

Casas y Tapas

ACHAT EN ESPAGNE :

- LES FRAIS ET LES DÉMARCHES D'ACQUISITION
- SERVICES ZAPINVEST :
PLUS QU'UNE SIMPLE AGENCE ;
UN PARTENAIRE PRIVILÉGIÉ

AANKOOP IN SPANJE:

- VERGOEDINGEN EN OVERNAMEPROCEDURES
- ZAPINVEST SERVICES:
MEER DAN ALLEEN EEN BUREAU;
EEN BEVOORRECHTE PARTNER



106

HISTOIRE D'UNE RÉUSSITE EEN SUCCESVERHAAL

L'Espagne n'est pas seulement une des destinations de villégiature préférée des belges...

Spanje is niet alleen een van de favoriete vakantiebestemmingen van de Belgen...



108

COSTA BLANCA

La Costa Blanca une région très prisée pour son micro-climat et la beauté de ses plages...

De Costa Blanca is een gegeerde regio omwille van het microklimaat...



154

COSTA CALIDA

La commune d'Aguilas, dominée par le beau château de Saint Jean d'Aguilas...

De gemeente Aguilas, gedomineerd door het prachtige kasteel van San Juan de Aguilas...



160

COSTA DEL SOL

Favorisée par son climat, la Costa del Sol est une région reconnue à travers le monde comme une véritable terre de traditions...

De Costa del Sol (zonnekust) is een niet alleen bekend voor zijn gunstig klimaat...



108

TÉMOIGNAGES GETUIGENIS



126

ZAP MECHELEN

Zapinvest, votre partenaire néerlandophone

Zapinvest, uw Nederlandstalige partner



110

ACHETER EN ESPAGNE KOPEN IN SPANJE

Frais, démarches...

Kosten, stappen in de aankoop...



116

A PROPOS DES SERVICES ZAPINVEST OVER DE DIENSTEN VAN ZAPINVEST

L'objectif poursuivi par Zapinvest est d'offrir une multitude de facilités et de services exclusifs...

Zapinvest biedt een veelheid aan faciliteiten en exclusieve diensten waardoor...



128

PROJETS SUR PLAN OFF-PLAN PROJECTEN

Nous vous accompagnons du début à la fin

Wij begeleiden u van begin tot eind



130

SEMANA SANTA

Tourisme et découverte : la semaine sainte en Espagne

Toerisme en te ontdekken: Semana Santa in Spanje

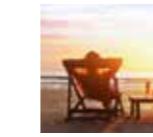


122

ZAP HOLIDAY

Une gestion locative sans souci.

Een zorgeloos verhuurbeheer.



131

PASEITO

Paseito, nous vous emmenons en balade sur les bords de plages andalouses.

Paseito, wij nemen u mee voor een strandwandeling langs de Andalusische kust



124

ZAP DESIGN

Se meubler en Espagne n'a jamais été aussi simple !

Inrichten in Spanje was nog nooit zo simpel!



132

NOUS CONTACTER ONS CONTACTEREN



ÉDITO / EDITIE

CASAS Y TAPAS, notre revue dédiée au marché immobilier espagnol est de retour avec son édition du printemps 2020. Au fil de ses pages, vous aurez le plaisir d'y parcourir plus de 200 opportunités de biens proposées à la vente à la Costa Blanca et la Costa del Sol. Nos experts les ont sélectionnées avec minutie dans le but de répondre à des demandes concrètes, variées et diverses. Un aperçu réel et disponible de ce qui se fait de mieux au soleil en ce moment.

Du rêve à la réalité, il n'y a qu'un... VOL...

En effet, pour matérialiser vos envies, avancer dans votre projet et peut-être concrétiser vos rêves, notre conseil est de vous rendre sur place et de réaliser des visites, au soleil, avec nos collègues chevronnés qui sauront vous guider vers votre coup de cœur. Pour se faire, rien de plus simple, **prennez RDV** auprès de nos collègues belges qui, sur bases de vos critères, définiront des catégories de biens à visiter, vous aideront à **programmer votre voyage** et vous embarqueront vers le soleil.

Destination : le concret.

Ce magazine regorge également d'informations indispensables afin d'aborder sereinement l'acquisition d'un bien. Vous y retrouvez **les différents frais à prévoir, les démarches, les services**, et bien d'autres explications.

Excellente découverte !

**Du rêve à la réalité,
il n'y a qu'un pas...
Zapinvest**

De lente editie 2020 van CASAS Y TAPAS, ons tijdschrift gewijd aan Spaans vastgoed, is nu verkrijgbaar. Blader er rustig door en ontdek meer dan 200 vastgoedopportuniteteen die aan de Costa Blanca en de Costa del Sol op u liggen te wachten. Onze experten hebben ze met zorg geselecteerd om aan ieders verwachtingen te kunnen voldoen. U krijgt een duidelijk overzicht van het beste wat er momenteel onder de Spaanse zon te vinden is.

Vlieg van uw dromen naar de werkelijkheid...

Om uw wensen vorm te geven, uw project verder te ontwikkelen en misschien wel uw dromen te realiseren, raden we u aan om ter plaatse een aantal panden te bezoeken. Onze ervaren collega's helpen u met plezier op weg naar het plekje van uw dromen. Gewoon even een **afspraak maken** bij onze Belgische collega's die, op basis van uw criteria, bepalen welk vastgoed in aanmerking komt. Ze helpen u om uw reis te plannen en richting de zon te vertrekken.

Bestemming: praktisch.

Dit magazine bevat heel wat onmisbare informatie om met een gerust hart het pand van uw dromen te vinden. U vindt er alle kosten waar u rekening mee moet houden, de verschillende stappen die u moet doorlopen, onze diensten en nog veel meer.

Veel ontdekingsplezier

**Zapinvest
laat uw dromen
werkelijkheid worden**



L'Espagne n'est pas seulement une des destinations de vacances préférée, elle séduit de plus en plus de belges grâce à son climat, sa beauté, ses habitants mais aussi par ses opportunités immobilières.

David Zapico et Jonathan Buchet l'ont bien compris il y a plus de 10 ans, alors qu'ils étaient actifs sur le marché de la seconde résidence en France pour un important promoteur Belge.

C'est de leur amitié, de beaucoup d'inspiration et d'un esprit d'entreprise débordant que naît Zapinvest. Ils sont alors seuls pour gérer de A à Z les clients en Belgique et en Espagne.

Spanje is niet alleen een populaire vakantiebestemming, het land trekt ook meer en meer Belgen aan dankzij het klimaat, de schoonheid en de inwoners, maar ook dankzij de vastgoedmogelijkheden.

David Zapico en Jonathan Buchet avaient déjà compris il y a plus de 10 ans que l'Espagne était une destination de vacances intéressante pour les Belges. Ils ont alors créé Zapinvest pour gérer de A à Z les clients en Belgique et en Espagne.

Het is uit die vriendschap, tonnen inspiratie en een enorme ondernemingszin dat Zapinvest is ontstaan. De twee kompanen staan alleen in voor het beheer van A tot Z hun klanten in België en Spanje.



"AUJOURD'HUI LE GROUPE COMpte 6 AGENCES DONT LES DEUX PRINCIPALES SE TROUVENT SUR LA COSTA BLANCA ET LA COSTA DEL SOL"

Jamais à court d'idée et décidés à simplifier au maximum l'acquisition et la gestion de votre rêve au soleil, ils ont développé tour à tour une série de services exclusifs tels que **ZapZen**, **ZapConfort**, **ZapPrivilège**, **ZapHoliday**.... De l'assistance en cas d'urgence, à la gestion locative flexible en passant par l'aménagement et l'ameublement des biens de ses clients, on peut dire que, 10 ans plus tard, Zapinvest apporte des réponses concrètes aux principales problématiques de sa clientèle.

Aujourd'hui le groupe compte 6 agences dont les deux principales se trouvent sur la Costa Blanca et la Costa del Sol, 35 employés, et plus de **250 nouveaux clients chaque année...**

David et Jonathan peuvent être fiers d'avoir fait de Zapinvest le leader du marché de la seconde résidence en Espagne depuis la Belgique.

"VANDAAG TELT DE GROEP ZES KANTOREN WAARVAN DE TWEE BELANGRIJKSTE ZICH OP DE COSTA BLANCA EN DE COSTA DEL SOL BEVINDEN"

Het duo heeft aan ideeën geen gebrek en is vastberaden om de aankoop en het beheer van uw droomstukje onder de Spaanse zon zo vlot mogelijk te laten verlopen. David en Jonathan ontwikkelden daarvoor een aantal exclusieve diensten zoals **ZapZen**, **ZapConfort**, **ZapPrivilège**, **ZapHoliday**.... Van bijstand in dringende gevallen tot flexibel huurbeheer, langs de inrichting en het meubileren van het goed van zijn klanten, we kunnen na tien jaar gerust zeggen dat Zapinvest concrete antwoorden biedt voor alle mogelijke problemen van zijn klanten.

Vandaag telt de groep zes kantoren waarvan de twee belangrijkste zich op de Costa Blanca en de Costa del Sol bevinden. Er werken 35 medewerkers die elk jaar meer dan **250 nieuwe klanten verwelkomen...**

David en Jonathan mogen er fier op zijn dat Zapinvest is uitgegroeid tot de marktleider voor vakantiewoningen in Spanje vanuit België.

Costa Blanca

La Costa Blanca est une région très prisée pour son micro-climat et la beauté de ses plages, mais également pour sa situation stratégique sur la Méditerranée, face aux îles Baléares. Son offre immobilière est principalement constituée de villas et de bungalows construits dans une architecture moderne, voire ultra-contemporaine. Par bungalow on entend soit un appartement avec jardin au rez-de-chaussée, soit un appartement avec terrasse et solarium à l'étage.

De Costa Blanca is een gegeerde regio omwille van het microklimaat, de prachtige stranden en de zeer exclusieve ligging aan de Middellandse zee, tegenover de Balearen. Het vastgoedaanbod bestaat voornamelijk uit villa's, bungalows en appartementen met een eigentijdse en ultramoderne architectuur. De meeste nieuwbouwprojecten zijn laagbouw die niet hoger gaan dan 2 tot 3 bouwlagen.



Costa Blanca

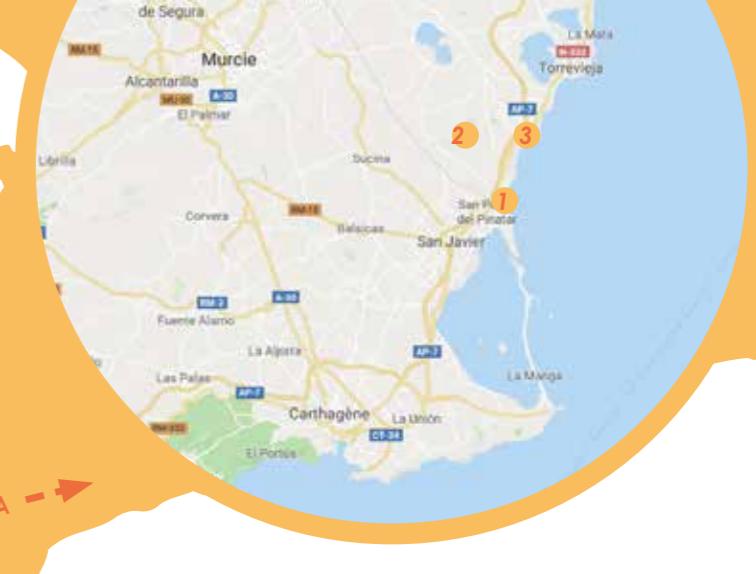
T° MOYENNE ANNUELLE / GEMID T : 20,1 °C



1
Torre de la Horadada
Alicante : 75 km

2
Las Colinas
Alicante : 70 km

3
Orihuela Costa
Alicante : 67 km
ZapinVest



1 TORRE DE LA HORADADA

Torre de la Horadada appartient à la municipalité de Pilar de la Horadada ; proche de la région de Murcie. Reconnaissable grâce, comme son nom l'indique, à sa petite tour de vigile, emblème de la ville située sur le bord de plage. Les plages de Torre de la Horadada sont réputées pour leur beauté. Le sable fin et les eaux cristallines de la zone comptent parmi les plus belles plages de la Costa Blanca et sont référencées au niveau européen. On peut citer «la playa del Puerto», «Playa de las Villas» ou encore "playa de la Higuericas". Le port de plaisance dispose de toutes les facilités, restaurants, bars et magasins, offrant une animation de proximité dans un cadre de rêve.



TORRE DE LA HORADADA

Torre de la Horadada behoort tot de gemeente Pilar de la Horadada; dicht bij de regio Murcia. Herkenbaar, zoals de naam al doet vermoeden, aan de kleine uitkijktoren, het embleem van de stad aan het strand. De stranden van Torre de la Horadada staan bekend om hun schoonheid. Het fijne zand en het kristalheldere water behoren tot de mooiste stranden van de Costa Blanca en worden op Europees niveau genoemd, zoals "la Playa del Puerto", "Playa de las Villas" of "Playa de la Higuericas". De jachthaven biedt allerlei faciliteiten zoals restaurants, bars en winkels; lokaal vermaak in een droomomgeving.

2 LAS COLINAS

Cette zone est caractérisée par son côté prestigieux et luxueux.

Le **Golf de las Colinas**, dont la renommée n'est plus à faire, bénéficie d'infrastructures de haut standing qui confèrent à la zone un charme et une situation idyllique et privilégiée. La caractéristique principale et unique de ce parcours est qu'il traverse une vallée entre des collines suffisamment élevées pour lui donner une certaine intimité et l'isoler de ses environs. L'endroit dispose également d'un somptueux Club House, un Country Club et plusieurs restaurants dont un de sushi et de cuisine traditionnelle.



LAS COLINAS

Dit gebied wordt gekenmerkt door zijn prestigieuze en luxueuze karakter.

De **Golf de las Colinas**, waarvan de reputatie bekend is, profiteert van een infrastructuur van hoge kwaliteit die het gebied een idyllische en bevorrechte charme en ligging geeft. Het belangrijkste en unieke kenmerk van deze route is dat ze een valle doorstuurt tussen heuvels die hoog genoeg zijn om het een zekere intimiteit te geven en het wat te isoleren van zijn omgeving. De plaats heeft ook een weelderig Club House, een Country Club en verschillende restaurants, waaronder een sushirestaurant en restaurants met traditionele gerechten.

3 ORIHUELA COSTA

Orihuela Costa se divise en plusieurs zones. Comme son nom l'indique, elle couvre une grande partie du littoral. A ne pas confondre avec la commune d'Orihuela qui elle, se trouve dans les terres.

Orihuela Costa est une zone très développée grâce à ses différents services et ses infrastructures modernes. On y retrouve divers golfs de renommée, l'un des plus grands centres commerciaux d'Espagne, des écoles internationales, divers petits marchés typiques et locaux, un hôpital et une large gamme de bars, restaurants et divertissements. Les magnifiques plages d'Orihuela Costa sont situées dans un cadre privilégié qui permet de combiner détente et activités sportives.



ORIHUELA COSTA

Orihuela Costa is verdeeld in verschillende zones. Zoals de naam al doet vermoeden, beslaat het een groot deel van de kust. Niet te verwarren met de gemeente Orihuela, die op het land ligt. Orihuela Costa is een hoogontwikkeld gebied dankzij de verschillende diensten en moderne infrastructuur. Er zijn diverse gerenommeerde golfbanen, een van de grootste winkelcentra van Spanje, internationale scholen, diverse kleine, typische en lokale markten, een ziekenhuis en een breed scala aan bars, restaurants en entertainment. De prachtige stranden van Orihuela Costa liggen in een bevorrechte omgeving waar u ontspanning en sportieve activiteiten met elkaar kunt combineren.



Vous trouverez ici votre agence ZapinVest Costa Blanca



Costa Blanca

T° MOYENNE ANNUELLE / GEMID T : 20,1 °C

ORIHUELA COSTA

Torrevieja
Alicante : 44 km

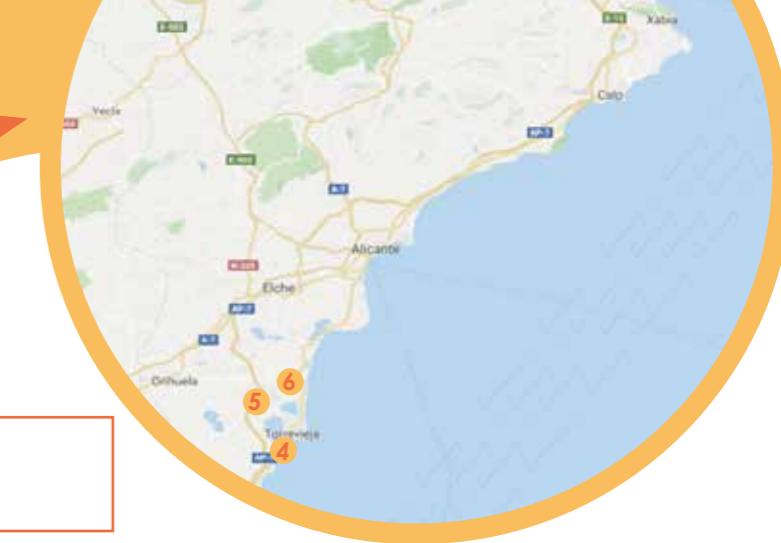
4

Vega baja del Segura
Alicante : 54 km

5

Guardamar
Ciudad Quesada
Alicante : 40 km

6



4 TORREVIEJA

Torrevieja, du nom de la « vieille » tour emblématique de la ville, a fait principalement sa renommée sur la culture marinière et la production de sel, l'une des plus importantes d'Europe. Nous vous conseillons dès lors de visiter les lagunes de sel. Ville cosmopolite, le tourisme y est omniprésent avec de nombreuses nationalités différentes, recherchant le calme et disposant des splendides plages de sable fin. A Torrevieja, vous ne pourrez manquer les sites comme « Torre del Moro », « Torre de la Mata », « Parque de las Naciones » ou encore le « Paseo Vista Alegre », la promenade la plus connue de la ville. Enfin, Torrevieja est très centrale et très bien desservie. Différentes excursions et itinéraires y sont proposés pour découvrir les charmes des villes voisines comme Elche, Denia, Carthagène ; Fuentes del Algar ou encore l'île de Tabarca.



TORREVIEJA

Torrevieja, vernoemd naar de iconische "oude" toren van de stad, heeft zijn reputatie vooral te danken aan de zeeicultuur en de zoutproductie, een van de belangrijkste in Europa. Wij raden u daarom aan om de zoutbassins te bezoeken. Een kosmopolitische stad, het toerisme is hier alomtegenwoordig met veel verschillende nationaliteiten, op zoek naar rust en stilte, en met prachtige fijne zandstranden. In Torrevieja mag u plaatsen als "Torre del Moro", "Torre de la Mata", "Parque de las Naciones" of "Paseo Vista Alegre", de beroemdste promenade van de stad, niet missen. Tot slot is Torrevieja zeer centraal gelegen en goed bereikbaar. Verschillende excursies en routes zijn beschikbaar om de charmes van de naburige steden zoals Elche, Denia, Cartagena, Fuentes del Algar of het eiland Tabarca te ontdekken.

5 VEGA BAJA DEL SEGURA

Vega Baja del Segura est une région d'Alicante divisée en 3 parties. Une partie centrale, avec un relief plat et fertile ; ce qui vaut à la zone une grande activité agricole. Une partie intérieure beaucoup plus montagneuse et habité principalement par des espagnols. Enfin, une partie côtière ; celle qui nous intéresse, développée par le tourisme. L'offre gastronomique séduit par sa diversité et la fraîcheur des produits proposés. La tranquillité et la préservation de la zone en font un endroit rêvé pour séjourner en toute tranquillité dans un cadre authentique. Son chef-lieu est Orihuela.



VEGA BAJA DEL SEGURA

Vega Baja del Segura is een graafschap van Alicante, verdeeld in 3 delen. Een centraal deel, met een vlak en vruchtbare reliëf, dat voor een belangrijke landbouwactiviteit zorgt. Een veel bergachtiger deel van het binnenland dat voornamelijk bewoond wordt door Spanjaarden. En tot slot, het kustgedeelte; het meest interessante gedeelte, ontwikkeld door het toerisme. Het gastronomische aanbod is indrukwekkend door zijn verscheidenheid en de versheid van de aangeboden producten. De rust en het behoud van het gebied maken het een ideale plek om in volledige sereniteit te verblijven in een authentieke omgeving. De hoofdstad is Orihuela.

6 CIUDAD QUESADA

Proche de Guardamar del Segura, un peu plus dans les terres, et à 4 kilomètres du bord de mer, se trouve Ciudad Quesada. Ce petit village est situé sur une colline naturelle. Organisée autour d'un golf 18 trous, Ciudad Quesada bénéficie de vues sur la Méditerranée et les Salines de Torrevieja. Le parc naturel des marais des Salines, un des plus importants d'Europe, propose divers itinéraires intéressants. Plusieurs bars et restaurants typiques proposent un large choix de gastronomie méditerranéenne. Un environnement intéressant et paisible pour les amateurs de golf, paysages et soleil.

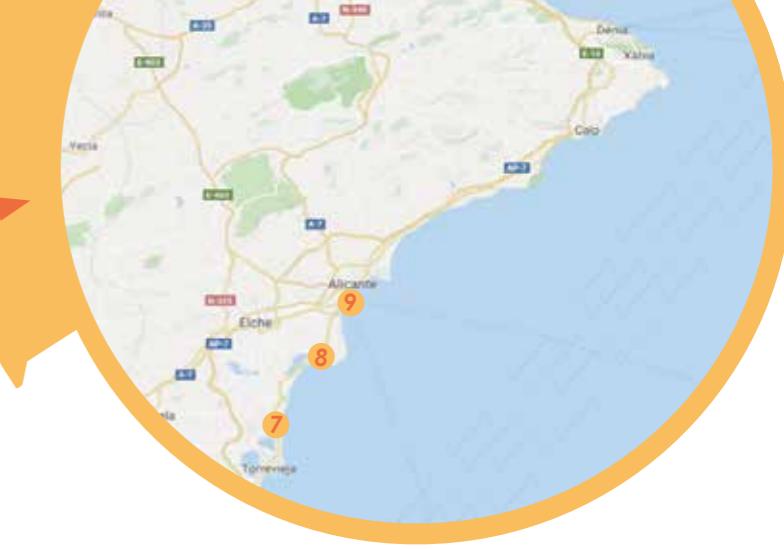


CIUDAD QUESADA

Vlak bij Guardamar del Segura, iets verder landinwaarts en op 4 km van de zee, ligt Ciudad Quesada. Dit kleine dorp ligt op een natuurlijke heuvel. Ciudad Quesada bevindt zich rond een 18 holes-golfbaan, en biedt uitzicht op de Middellandse Zee en de zoutvlakten van Torrevieja. Het natuurpark van de zoutwatermoerassen, een van de belangrijkste in Europa, biedt verscheidene interessante routes. Verschillende typische bars en restaurants bieden een ruime keuze aan mediterrane gerechten. Ook een interessante en rustige omgeving voor golfliefhebbers, met zonnige landschappen.

Costa Blanca

T° MOYENNE ANNUELLE / GEMID T : 20,1 °C



7 GUARDAMAR

Guardamar del Segura est un ancien village de pêcheurs et d'agriculteurs.

Aujourd'hui, son cadre idyllique, sa zone de conservation, ses 11 km de côtes, ses forêts de pins, ses magnifiques dunes de sable blanc et ses deux lacs salés en font une destination privilégiée notamment pour son caractère apaisant. En effet, même en haute saison, grâce à ses longues étendues de sable, cette zone a la réputation d'être relativement très paisible. La ville est entourée par le golf « La Marquesa » et offre des paysages sauvages ainsi que de longues plages touristiques de bonne qualité.



GUARDAMAR

Guardamar del Segura is een oud vissers- en landbouwdorp. Vandaag de dag maken de idyllische omgeving, het natuurgebied, de 11 km kustlijn, de dennenbossen, de prachtige witte zandduinen en de twee zoutmeren het een bevoordeerde bestemming, vooral omwille van de rust. Zelfs in het hoogseizoen heeft dit gebied, dankzij de lange zandvlaktes, de reputatie relatief rustig te zijn. De stad is omgeven door de golfbaan "La Marquesa" en herbergt wilde landschappen en lange toeristische stranden van goede kwaliteit.

8 SANTA POLA

Santa Pola est la ville idéale pour les amateurs de faune et de flore et de plages de sable fin.

La ville dispose d'une faune extraordinaire. Santa Pola est située proche du Parc naturel des salines. On peut y admirer d'impressionnantes couches de soleil où la nature reprend ses droits pour nous offrir, à notre plus grand bonheur, un éventail de couleurs. Le récif de Santa Pola et ses nombreuses plages sont une mine d'or pour pratiquer la plongée sous-marine. Vous pourrez également visiter facilement la magnifique petite île de « Tabarca » puisque des excursions y sont quotidiennement organisées, entre autres, depuis Santa Pola. Enfin, profitez de la gastronomie locale grâce à de nombreuses adresses de premiers choix et de renommées.



SANTA POLA

Santa Pola is de ideale stad voor liefhebbers van fauna en flora en fijne zandstranden. De stad beschikt over een buitengewone fauna. Santa Pola ligt in de buurt van het natuurpark van de zoutfabriek. U kunt er indrukwekkende zonsondergangen zien, waarbij de natuur ons een breed scala aan kleuren toont. Het rif van Santa Pola en de vele stranden zijn geweldig om te duiken. U kunt ook gemakkelijk het prachtige kleine eilandje "Tabarca" bezoeken, aangezien er dagelijks excursies worden georganiseerd, onder andere vanuit Santa Pola. Tot slot kunt u genieten van de lokale gastronomie dankzij de vele eersteklas en gerenommeerde eetadressen.

9 ALICANTE

Alicante est une ville aux nombreuses facettes. Réputée pour ses belles plages et criques qui longent toute la région, elle a également beaucoup d'autres curiosités à dévoiler. De son célèbre et imposant château de Santa Barbara, perché à 166m de haut et offrant une vue imprenable sur la baie d'Alicante, en passant par ses nombreux monuments, musées, restaurants et boutiques à « Tabarca », sa petite île à seulement 5km au large des côtes. C'est la seule île de la communauté valencienne à être habitée. Si vous passez par Alicante, réservez-vous une journée pour la visiter et y flâner. L'histoire, le climat et l'agriculture de la région confèrent à la gastronomie alicantine une diversité et une richesse remarquables. La ville est également connue pour son artisanat du cuir. Chaussures, sacs, accessoires font la réputation de ces artisans qui proposent une large gamme de produits. D'autres produits typiques tels que l'osier, le vin, les poteries sont à découvrir au détour d'une journée de shopping. Les charmantes petites villes alentours telles que San Juan d'Alacant, Busot ou encore el Campello vous permettront de jouir tranquillement de toutes ces curiosités.



ALICANTE

Alicante is een veelzijdige stad. Bekend om haar prachtige stranden en baaien, maar er zijn ook vele andere attracties te ontdekken. Van het beroemde en imposante kasteel van Santa Barbara, 166 m hoog en met een adembenemend uitzicht op de baai van Alicante, tot de vele monumenten, musea, restaurants en winkels in "Tabarca", het kleine eiland op slechts 5 km van de kust. Het enige eiland in de Valencianse gemeenschap dat bewoond is. Als u door Alicante reist, trek dan een dag uit om Alicante zelf te bezoeken en er rond te wandelen. De geschiedenis, het klimaat, de geografische ligging en de vruchtbaarheid van de regio hebben de keuken van Alicante een opmerkelijke diversiteit en rijkdom gegeven. De stad staat ook bekend om haar vakmanschap in ieder. Schoenen, tassen en accessoires zijn maar een deel van het brede gamma aan producten die de vakmannen aanbieden. Andere typische producten zoals vlechtwerk, wijn en aardewerk kunt u ontdekken tijdens een dagje winkelen. De charmante steden in de omgeving, zoals San Juan d'Alacant, Busot of Campello, bieden u de mogelijkheid om rustig van al deze bezienswaardigheden te genieten.

Costa Blanca

T° MOYENNE ANNUELLE / GEMID T : 20,1 °C

BENIDORM

Benidorm

Alicante : 58 km

10

10 BENIDORM

Ancienne ville de pêcheur, **Benidorm** est connue pour ses nombreux gratte-ciel. Ne vous y méprenez pas ! Non loin de cette zone touristique, vous pouvez profiter du charme des quartiers tels que Villajoyosa ou encore Finestrat. Villajoyosa, la ville aux façades multicolores vous fera vibrer au rythme des petits marchés et des enchères aux poissons fraîchement pêchés. Les plus sportifs profiteront des sports nautiques. Loin des clichés touristiques, vous pourrez profiter des atouts de la région. Finestrat, quant à elle est une charmante commune située entre terre et mer. La ville s'élève en effet sur une colline caractérisée par de gracieuses maisons suspendues et des ruelles étroites d'origine mauresques.



BENIDORM

Benidorm, een voormalig vissersplaatsje, staat bekend om zijn vele hoge gebouwen. Maar vergis u niet! Niet ver van dit toeristische gebied kunt u genieten van de charme van wijken zoals Villajoyosa of Finestrat. Villajoyosa, de stad met haar veelkleurige gevels, zal u fascineren met haar kleine markten en veilingen met vers gevangen vis. De sportieveelingen kunnen aan watersport doen. Ver weg van de toeristische clichés kunt u genieten van de troeven van de regio. Finestrat is een charmante gemeente gelegen tussen land en zee. De stad ligt op een heuvel die wordt gekenmerkt door sierlijke hangende huizen en smalle steegjes van Moorse oorsprong.

11 ALTEA

Plages et vieille ville. Voici les mots d'ordre de ce charmant coin de l'Espagne. Culture, ambiance et beauté rythment cette ville côtière. Loin du cliché des stations balnéaires dont elle est proche, **Altea** plait pour ses rues étroites et pavées entourées de maisons blanchies à la chaux et décorées de fleurs aux couleurs méditerranéennes. Ses plages sont également réputées et souvent représentées. Un cadre naturel qui inspire toujours beaucoup d'artistes qui ne cessent de reproduire ces paysages de rêves sous diverses formes. Au détour d'une ruelle ou proche de la plage, profitez pour découvrir les curiosités des petites boutiques ou encore savourez des mets succulents dans un cadre naturel.



ALTEA

Stranden en de oude stad. Dat zijn de sleutelwoorden voor dit charmante deel van Spanje. Cultuur, sfeer en schoonheid zijn kenmerkend voor deze kuststad. Ver van de drukke badplaatsen in de buurt, zal **Altea** u bevalen met haar kleine, geplaveide straatjes, omgeven door witgekalkte huizen met mediterrane bloemen. De stranden zijn ook beroemd en worden vaak afgebeeld. Een natuurlijke omgeving die nog steeds veel kunstenaars inspireert. In de bocht van een steegje of in de buurt van het strand kunt u kleine winkeltjes ontdekken of genieten van heerlijke gerechten in een natuurlijke omgeving.

12 CALPE

Calpe, comme les autres villes de la Costa Blanca, bénéficie d'un climat idéal toute l'année. Eté chauds et hivers doux. Températures idéales pour s'y rendre à souhait et profiter de ses plages, ses restaurants et son tourisme. Le « Peñon de Ifach », un rocher de calcaire de plus de 332m de hauteur et de 1km de large est une des curiosités de la zone. L'ancienne salaison datant de l'époque romaine, « Casanova », une grande ferme datant de la fin du 17ème siècle, « El Castellet de Calp », « La Pobla Medieval d'Ifach » ou encore « Los Baños de la Reina » sont également des attractions touristiques et culturels. Les amoureux de nature et de paysages y trouveront également leur bonheur sur les plus de 13km de côtes de sable doré et de mer turquoise, les nombreuses balades et la visite du Peñon. Cerise sur le gâteau : la dégustation du poisson fraîchement pêché du matin et vendu aux enchères sur le port.



CALPE

Calpe geniet, net als de andere steden aan de Costa Blanca, het hele jaar door van een ideaal klimaat met warme zomers en zachte winters. Ideale temperaturen om er naar believen te vertoeven en te genieten van de stranden, restaurants en het toerisme. De "Peñon de Ifach", een kalksteenrots van meer dan 332 m hoog en 1 km breed, is een van de bezienswaardigheden van het gebied. De oude zoutfabriek uit de Romeinse tijd, "Casanova", een grote boerderij uit de late 17de eeuw, "El Castellet de Calp", "La Pobla Medieval d'Ifach" of "Los Baños de la Reina" zijn ook toeristische en culturele attracties. Natuur- en landschapsliefhebbers zullen hun hart kunnen ophalen aan de meer dan 13 km aan zandkusten en hemelsblauw water, de vele wandelingen en het bezoek aan Peñon. De kers op de taart is ongetwijfeld het proeven van verse vis die's morgens wordt gevangen en in de haven wordt geveld.

Costa Blanca

T° MOYENNE ANNUELLE / GEMID T : 20,1 °C

CALPE

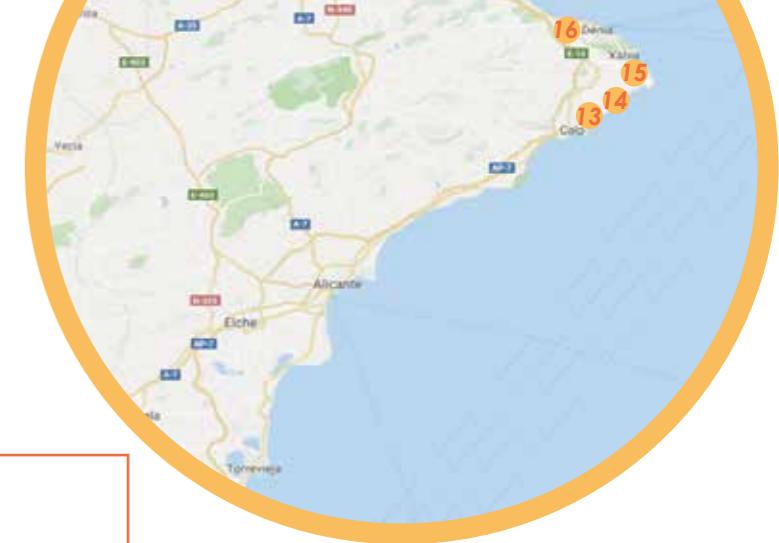
Moraira
Alicante : 93 km

Cumbre del Sol
Alicante : 95 km

16

Javea
Alicante : 98 km

Dénia
Alicante : 104 km



13 MORAIRA

Moraira est une ville de pêcheurs. Le matin, habitants et touristes peuvent participer aux enchères des produits fraîchement pêchés. La ville, construite le long d'une baie est entourée par la mer et les montagnes, et bénéficie d'un paysage naturel à couper le souffle où criques rocheuses, plages de sable fin, eaux cristallines et nature se côtoient pour le plus grand bonheur des yeux. Le château de Moraira sur la plage de l'Ampolla, la tour de guet de Cap d'Or et le port sont d'autres atouts qui entretiennent la renommée de Moraira. Son port de plaisance est d'ailleurs considéré comme le meilleur de la région.



MORAIRA

Moraira is een vissersplaats. 's Ochtends kunnen bewoners en toeristen er deelnemen aan de veiling van vers gevangen producten. De stad, gebouwd langs een baai, is omgeven door de zee en de bergen, en geniet van een adembenemend natuurlijk landschap waar rotsachtige baaien, fijne zandstranden, kristalhelder water en de natuur zich verenigen. Het kasteel van Moraira op Ampolla Beach, de uitkijktoren van Cap d'Or en de haven zijn andere troeven van Moraira. De jachthaven wordt beschouwd als de beste in de regio.

14 CUMBRE DEL SOL

Cumbre del Sol, comme son nom l'indique, vous permettra d'atteindre le soleil. Cumbre del Sol bénéficie de plusieurs espaces protégés. Tout est mis en œuvre pour profiter au maximum du climat et de la beauté de ses paysages. Les miradors, les randonnées dans les falaises à la découverte des pratiques ancestrales de pêche, les sports nautiques, les bars et restaurants le long de la mer, les grottes,... autant d'activités récréatives pour le plaisir de chacun réalisables tout au long de l'année. Avec plus de 300 jours d'ensoleillement l'année, cette région mérite d'être visitée. Le nord de la Costa Blanca est réputé pour son caractère naturel et sauvage. Même si le tourisme s'y est fortement développé, la particularité de cette région est sans aucun doute son authenticité, épargnée au détriment de stations balnéaires de constructions massives.



CUMBRE DEL SOL

Cumbre del Sol, zoals de naam al doet vermoeden, zal u de zon laten bereiken. Cumbre del Sol heeft verschillende beschermd gebieden. Alles wordt in het werk gesteld om het klimaat en de schoonheid van de landschappen optimaal te benutten. Miradors, wandelen op kliffen om de voorouderlijke visserspraktijken te ontdekken, watersporten, bars en restaurants langs de zee, grotten,... zoveel recreatieve activiteiten het hele jaar door. Met meer dan 300 dagen zon per jaar is deze regio absoluut een bezoek waard. De noordelijke Costa Blanca staat bekend om haar natuurlijke en ongerepte karakter.

15 JAVEA

Javea ou « Xabia » en valencien est également une charmante petite ville méditerranéenne possédant 25 km de magnifiques plages, de charmantes petites criques et de falaises naturelles. La route des miradors, avec ses points de vue et sa végétation est à elle-même un véritable spectacle naturel. L'offre hôtelière regorge de spécialités locales. Outre son bord de mer, la ville est animée par son noyau historique aux fenêtres et balcons en fer forgé et aux patios lumineux. Un joyau architectural notamment appréciable en l'église forteresse de Saint Bartholomé ou en l'église Santa María de Loreto.



JAVEA

Javea of "Xabia" in het Valenciaans is ook een charmant, klein mediterrane stadje met 25 km aan prachtige stranden, charmante baaien en natuurlijke kliffen. De Miradors Route, met zijn miradors, uitzichten en vegetatie, is een waar natuurschouwspel op zich. Het hotelaanbod zit vol met lokale specialiteiten. Naast de kust wordt de stad geanimeerd door het historische centrum met zijn smeedijzeren ramen en balkons en lichtrijke patio's. Een architectonisch juweeltje vindt u terug in de vestingkerk van Sint Bartholomé of in de kerk van Santa María de Loreto.

16 DENIA

Dénia est une ville portuaire qui abrite, au sommet de sa colline, les ruines du château. A cette hauteur, la vue sur la Marina est somptueuse. L'histoire de Dénia est marquée par diverses influences et donne à la ville un caractère d'exception. Elle propose également un choix diversifié de plages de sable fin. Certaines très animées et d'autres plus paisibles et retirées. De quoi plaire à chacun. Les promenades pédestres ou VTT sur son littoral sont idéales et majestueuses. La marina de Dénia fait le lien directement avec les Baléares et il est donc facile de se rendre sur les îles espagnoles telles que Ibiza ou encore Majorque.



DENIA

Dénia is een havenstad die op de top van een heuvel de ruïnes van een kasteel herbergt. Op deze hoogte is het uitzicht op de jachthaven prachtig. De geschiedenis van Denia wordt gekenmerkt door verschillende invloeden en geeft de stad een uitzonderlijk karakter. Het biedt ook verschillende fijne zandstranden. Sommige zijn drukbezocht en op andere is het rustiger, voor ieder wat wils. Wandelen of mountainbiken langs de kustlijn is ideaal en majestueus. De jachthaven van Denia staat in directe verbinding met de Balearen, zo kunt u de Spaanse eilanden zoals Ibiza of Mallorca gemakkelijk bereiken.

APPARTEMENT À/ IN PILAR DE LA HORADADA

À PARTIR DE / VANAF 131.000 €



REF: 6157

Magnifique appartement de 2 chambres et 2 salles de bains à Pilar de la Horadada

Ses points forts : à 1km du centre de Pilar de la Horadada, parking et cave inclus, bon rapport qualité prix.



2
CHAMBRE(S)
KAMERS



2
SALLES DE BAIN
BDK(S)



64,00M²
HABITABLE
BEWOONBARE



8,00M²
TERRASSE
TERASSEN



Oui / Ja
PISCINE
ZWEMBAD



Oui / Ja
GARAGE



400 M
SHOPPING
WINKELEN



5 MIN
DE LA PLAGE
VAN HET STRAND



30 MIN
DE L'AÉROPORT
VAN DE LUCHTHAVEN



Mooi tweeslaapkamerappartement met twee badkamers in Pilar de la Horadada.

De sterke punten: gelegen op slechts 30 minuten van de nieuwe luchthaven van Corvera (Murcia) en op 1 km van het centrum van Pilar de la Horadada.

APPARTEMENT À/ IN SAN MIGUEL

À PARTIR DE / VANAF 149.900 €



REF: 6227

Splendide appartement de 2 chambres et 2 salles de bains à San Miguel de Salinas.

Les points forts: situé au cœur d'un golf, ce complexe dispose de ses propres commodités puisque vous accédez à pied à un petit supermarché, des restaurants et des bars. Le bien dispose d'une terrasse donnant sur les vastes jardins et la piscine communautaire avec jacuzzi.



2
CHAMBRE(S)
KAMERS



2
SALLES DE BAIN
BDK(S)



80,00M²
HABITABLE
BEWOONBARE



18,00M²
TERRASSE
TERASSEN



Oui / Ja
PISCINE
ZWEMBAD



Oui / Ja
GARAGE



500 M
SHOPPING
WINKELEN



20 MIN
DE LA PLAGE
VAN HET STRAND



40 MIN
DE L'AÉROPORT
VAN DE LUCHTHAVEN



Mooi tweeslaapkamerappartement met twee badkamers in San Miguel de Salinas.

De sterke punten: eigen faciliteiten op loopafstand zoals een kleine supermarkt, restaurants en bars. De woning ligt in het midden van een golfdomein en heeft een prachtig terras met uitzicht op de uitgestrekte tuinen en het gemeenschappelijk zwembad met jacuzzi.

APPARTEMENT À/ IN PILAR DE LA HORADADA

À PARTIR DE / VANAF 159.900 €



REF: 6169

Superbe appartement de 2 chambres et 2 salles de bains à Pilar de la Horadada

Ses points forts: sa localisation et son rapport qualité/prix. Situé au cœur d'un golf avec de jolies vues sur la mer, le bien dispose aussi d'une piscine communautaire. Un endroit idéal pour les amateurs de golfs, de promenades et de tranquillité.



2
KAMERS



2
SALLES DE BAIN
BdK(s)



79,00M²
HABITABLE
BEWOONBARE



16,00M²
TERRASSE
TERASSEN



Oui / Ja
PISCINE
ZWEMBAD



Oui / Ja
GARAGE



3 MIN
SHOPPING
WINKELEN



16 MIN
DE LA PLAGE
VAN HET STRAND



38 MIN
DE L'AÉROPORT
VAN DE LUCHTHAVEN



REF: 6229

Bel appartement de 3 chambres et 2 salles de bain à Los Balcones

Points forts: le bien se situe près des salines, dans un quartier calme, et proche de l'hôpital de Torrevieja et dispose d'une piscine communautaire et un parking extérieur.



3
KAMERS



2
SALLES DE BAIN
BdK(s)



80,00M²
HABITABLE
BEWOONBARE



25,00M²
TERRASSE
TERASSEN



Oui / Ja
PISCINE
ZWEMBAD



Oui / Ja
GARAGE



2 MIN
SHOPPING
WINKELEN



10 MIN
DE LA PLAGE
VAN HET STRAND



40 MIN
DE L'AÉROPORT
VAN DE LUCHTHAVEN



Schitterend tweeslaapkamerappartement met twee badkamers in Pilar de la Horadada.

De sterke punten: de ligging en de prijs/kwaliteitsverhouding. Het appartement is gelegen in het hart van een golfdomein, met een prachtig uitzicht op de zee en een gemeenschappelijk zwembad. Een ideale plek voor golfliefhebbers, wandelaars en mensen op zoek naar rust.



Appartement met 3 slaapkamers en 2 badkamers in Torrevieja

De sterke punten: het pand is gelegen in de buurt van de zoutmeren, in een rustige omgeving, en in de buurt van het ziekenhuis van Torrevieja en heeft een gemeenschappelijk zwembad en buitenparkeerplaats.

APPARTEMENT À/ IN VILLAMARTIN

À PARTIR DE / VANAF 183.000 €



REF: 6332

Superbe appartement de 2 chambres et 2 salles à Villamartin.

Ses points forts: cet appartement se situe en face du centre commercial la Fuente. Il dispose d'une piscine commune et de jolies zones vertes, ainsi que d'un parking privé avec caves (en option).



	2 CHAMBRE(S)
	2 SALLES DE BAIN BDK(S)

	68,00 M ² HABITABLE BEWOONBARE
	11,00 M ² TERRASSE TERASSEN(S)

	OUI / JA PISCINE ZWEMBAD
	OUI / JA GARAGE

	100 M SHOPPING WINKELEN
	4 KM DE LA PLAGE VAN HET STRAND

	50 MIN DE L'AÉROPORT VAN DE LUCHTHAVEN
--	--



Prachtig appartement met 2 slaapkamers en 2 badkamers in Villamartin.

De sterke punten: dit appartement bevindt zich tegenover het winkelcentrum La Fuente. Het beschikt over een gemeenschappelijk zwembad en aangename groene zones, alsook een privéparking met kelder (optioneel).

APPARTEMENT À/ IN LA ZENIA

À PARTIR DE / VANAF 195.000 €



REF: 6146

Magnifique appartement de 2 chambres et 1 salle de bain à Playa Flamenca.

Ses points forts: à une courte distance à pied de la plage, du supermarché, du petit marché local le samedi ainsi que du centre commercial La Zenia Boulevard. Il dispose d'une piscine intérieure et une extérieure, un spa, une salle de fitness et des jardins exotiques.



	2 CHAMBRE(S)
	1 SALLES DE BAIN BDK(S)

	74,00 M ² HABITABLE BEWOONBARE
	23,00 M ² TERRASSE TERASSEN(S)

	OUI / JA PISCINE ZWEMBAD
	160 M SHOPPING WINKELEN

	650 M DE LA PLAGE VAN HET STRAND
	43 MIN DE L'AÉROPORT VAN DE LUCHTHAVEN



Mooi tweeslaapkamerappartement met twee badkamers in Playa Flamenca.

De sterke punten: deze woning ligt op korte loopafstand van het strand van Playa Flamenca, de supermarkt, de kleine lokale markt op zaterdag en het winkelcentrum La Zenia Boulevard. Het beschikt over een overdekt zwembad, een buitenzwembad, een spa, een fitnessruimte en exotische tuinen.

VILLA À/ IN SAN MIGUEL DE SALINAS

À PARTIR DE / VANAF 199.900 €



REF: 6196

Jolie villa mitoyenne de 3 chambres et 2 salles de bains à San Miguel de Salinas.

Ses points forts: le bien dispose d'un solarium et se situe au cœur d'un golf. A quelques centaines de mètres, vous y trouverez piste de padel, commerces, supermarché, restaurants et bars.



	3 CHAMBRE(S) KAMERS		2 SALLES DE BAIN BDK(S)		100,00M ² HABITABLE BEWOONBARE		28,00M ² TERRASSE TERASSEN		Oui / Ja PISCINE ZWEMBAD		Non / Nee GARAGE		400 M SHOPPING WINKelen		15 MIN DE LA PLAGE VAN HET STRAND		40 MIN DE L'AÉROPORT VAN DE LUCHTHAVEN
--	------------------------	--	----------------------------	--	---	--	---	--	--------------------------------	--	---------------------	--	-------------------------------	--	---	--	--



Mooie halfvrijstaande villa met 3 slaapkamers en 2 badkamers in San Miguel de Salinas.

De sterke punten: het pand bevat een solarium en is gelegen in het hart van een golfdomein. Een paar honderd meter verderop vindt u een paddlebaan, winkels, een supermarkt, restaurants en bars.

APPARTEMENT À/ IN PILAR DE LA HORADADA

À PARTIR DE / VANAF 239.900 €



REF: 6236

Jolie maison mitoyenne de 3 chambres et 2 salles de bain à Pilar de la Horadada

Points forts: à seulement 1 km du centre de Pilar de la Horadada, piscine privée, parking sur parcelle.



	3 CHAMBRE(S) KAMERS		2 SALLES DE BAIN BDK(S)		89,00M ² HABITABLE BEWOONBARE		25,00M ² TERRASSE TERASSEN		Oui / Ja PISCINE ZWEMBAD		Oui / Ja GARAGE		300 M SHOPPING WINKelen		7 MIN DE LA PLAGE VAN HET STRAND		38 MIN DE L'AÉROPORT VAN DE LUCHTHAVEN
--	------------------------	--	----------------------------	--	--	--	---	--	--------------------------------	--	--------------------	--	-------------------------------	--	--	--	--



Mooie halfvrijstaande woning met 3 slaapkamers en 2 badkamers in Pilar de la Horadada

De sterke punten: op slechts 1 km van het centrum van Pilar de la Horadada, zwembad inbegrepen met parkeerplaats op het perceel.



**VILLA
À/ IN SAN MIGUEL**
À PARTIR DE / VANAF 269.000 €

REF: 6282

Villa neuve de 3 chambres et 2 salles de bain à Los Altos de San Miguel.

Ses points forts: ce bien est construit dans un complexe avec piscine et jardins communs à 5 minutes en voiture des golfs de Las Colinas et de Villamartin



3 CHAMBRE(S)
KAMERS

2 SALLES DE BAIN
BDK(S)

100,00 M²
HABITABLE
BEWOONBARE

89,00 M²
TERRASSE
TERASSEN

Oui / Ja
PISCINE
ZWEMBAD

Oui / Ja
GARAGE

5 MIN
SHOPPING
WINKELEN

12 MIN
DE LA PLAGE
VAN HET STRAND

55 MIN
DE L'AÉROPORT
VAN DE LUCHTHAVEN



**APPARTEMENT
À/ IN LAS COLINAS**
À PARTIR DE / VANAF 295.000 €

REF: 6306

Magnifique appartement de 2 chambres et 2 salles de bain à Las Colinas.

Ses points forts: l'appartement se situe dans le meilleur parcours de golf 18 trous d'Espagne. Un terrain de tennis - padel et une salle de musculation se trouvent sur place, ainsi que le club house et country clubs actuels et 2 restaurants (sushis- et cuisine traditionnelle).



2 CHAMBRE(S)
KAMERS

2 SALLES DE BAIN
BDK(S)

82,00 M²
HABITABLE
BEWOONBARE

NC
TERRASSE
TERASSEN

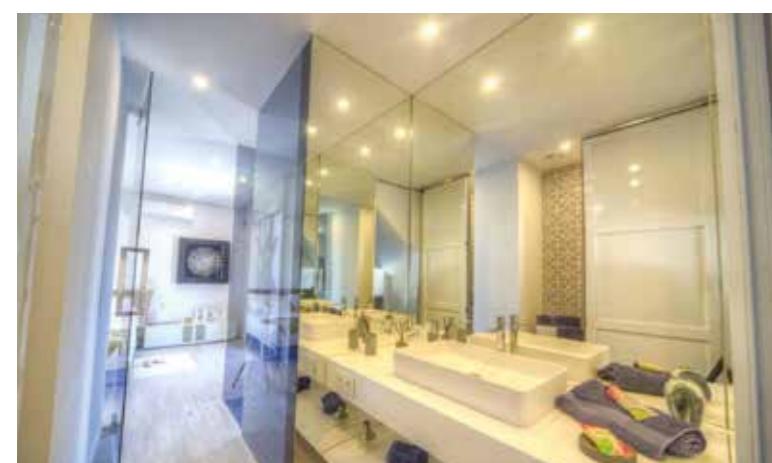
Oui / Ja
PISCINE
ZWEMBAD

Oui / Ja
GARAGE

5 MIN
SHOPPING
WINKELEN

20 MIN
DE LA PLAGE
VAN HET STRAND

40 MIN
DE L'AÉROPORT
VAN DE LUCHTHAVEN



Nieuwe villa gelegen in een complex met zwembad en gemeenschappelijke tuinen

De sterke punten:



Mooi appartement met 2 slaapkamers en 2 badkamers in Las Colinas.

De sterke punten: het appartement is gelegen aan de beste 18-holes golfbaan van Spanje. Een tennis-/padelbaan en een gewichtsruimte bevinden zich op het terrein, alsook het huidige clubhuis, de countryclub en 2 restaurants (sushi en traditionele keuken).

APPARTEMENT À / IN SAN MIGUEL DE SALINAS

À PARTIR DE / VANAF
105.000 €



REF : 6293

Opportunité de 2 chambres et 1 salle de bain à San Miguel de Salinas. **Points forts:** :Se vend entièrement meublé. Situé à quelques centaines de mètres du centre de San Miguel, du supermarché et du marché hebdomadaire. Une "superette" est accessible à pied.

2 Chambre(s) Kamers	1 Salles de bain BDK(s)	67 m ² Habitable Bewoonbare	4 m ² Terrasse Teras(sen)	Oui / Ja Piscine Zwembad	Non / Nee Garage	290 m Shopping Winkelen	15 min De la plage Van het strand	50 min De l'aéroport Van de luchthaven

Prachtig tweedehandsappartement met 2 slaapkamers en 1 badkamer in San Miguel de Salinas. Troeven: deze woning ligt op een paar 100 meter van het centrum van San Miguel, met de supermarkt en de wekelijkse markt en benzinepomp op wandelafstand. Het heeft een solarium met uitzicht op de groene omgevi...



REF : 6122

Appartement rénové de 2 chambres et 2 salles de bain à Campoamor. **Points forts:** ce bien dispose d'une vue sur la mer et se trouve à 10 minutes à pied de la plage. Zone commune avec terrain de tennis, piscine pour adultes et pataugeoire ainsi qu'une aire de jeux pour enfants.

Appartement met 2 slaapkamers en 2 badkamers met zeezicht in Campoamor

2 Chambre(s) Kamers	2 Salles de bain BDK(s)	43 m ² Habitable Bewoonbare	5 m ² Terrasse Teras(sen)	Oui / Ja Piscine Zwembad	Non / Nee Garage	5 min Shopping Winkelen	1 min De la plage Van het strand	46 min De l'aéroport Van de luchthaven



REF : 6272

Bel appartement remis à neuf de 2 chambres et 1 salle de bains à Los Alcazares. **Points forts:** à quelques mètres de la plage Los Narejos et école de Kitesurf, bon rapport qualité prix, proche de toutes commodités

2 Chambre(s) Kamers	1 Salles de bain BDK(s)	52 m ² Habitable Bewoonbare	m ² Terrasse Teras(sen)	Oui / Ja Piscine Zwembad	Oui / Ja Garage	5 min Shopping Winkelen	100 m De la plage Van het strand	32 min De l'aéroport Van de luchthaven

APPARTEMENT À / IN LOS ALCAZARES

À PARTIR DE / VANAF
133.000 €

Prachtig gerenoveerd appartement met 2 slaapkamers en 1 badkamer in Los Alcazares. Troeven: op een paar meter van het strand van Los Narejos, goede prijs-kwaliteitsverhouding, dicht bij allerlei voorzieningen.

APPARTEMENT À / IN TORREVIEJA

À PARTIR DE / VANAF
135.000 €

REF : 6268

Appartement moderne de 2 chambres et 2 salles de bain à Torrevieja. **Points forts:** ce bien se situe en plein centre de Torrevieja à seulement 450m du port de plaisance. Il dispose d'une piscine climatisée et d'un solarium commun avec barbecue.

Modern appartement met 2 slaapkamers en 2 badkamers in Torrevieja. Troeven: deze woning is gelegen in het centrum van Torrevieja, op slechts 450 meter van de jachthaven. Er is een verwarmd zwembad en een gemeenschappelijk solarium (dakterras) met barbecue.

2 Chambre(s) Kamers	2 Salles de bain BDK(s)	72 m ² Habitable Bewoonbare	m ² Terrasse Teras(sen)	Oui / Ja Piscine Zwembad	Non / Nee Garage	300 m Shopping Winkelen	5 min De la plage Van het strand	42 min De l'aéroport Van de luchthaven

VILLA À / IN BUSOT

À PARTIR DE / VANAF
137.000 €

REF : 8029

Villa de 2 chambres dans la région d'Alicante **Points forts:** minimum 3 façades, jardin privatif et espaces communs développés. Proche de la ville d'Alicante, ses lieux culturels et son offre touristique.



Villa met 2 slaapkamers in de regio van Alicante

	2	Chambre(s) Kamers		2	Salles de bain BDK(s)		69 m²	Habitable Bewoonbare		14 m²	Terrasse Teras(sen)		Oui / Ja	Piscine Zwembad		Non / Nee	Garage		5 min	Shopping Winkelen		15 min	De la plage Van het strand		26 min	De l'aéroport Van de luchthaven
--	---	----------------------	--	---	--------------------------	--	-------	-------------------------	--	-------	------------------------	--	----------	--------------------	--	-----------	--------	--	-------	----------------------	--	--------	-------------------------------	--	--------	------------------------------------



REF : 6283

Bel appartement de 2 chambres et 2 salles de bains à Aguilas **Points forts:** Ce bien se situe dans un superbe résidentiel disposant de piscines avec zone chillout et aire de jeux pour enfants. Il est possible d'acheter un bien avec vue sur mer

APPARTEMENT À / IN AGUILAS

À PARTIR DE / VANAF
143.000 €

Prachtig appartement met 2 slaapkamers en 2 badkamers in Aguilas **Troeven:** Deze woning is gelegen in een prachtige woonwijk met zwembaden met chill-outzone en een kinderspelplaats. Het is mogelijk om een woning met zicht op zee te kopen.



REF : 6294

Appartement moderne de 2 chambres et 2 salles de bains à Torrevieja. **Points forts:** ce bien se situe au centre-ville de Torrevieja, à seulement 300 m de la plage del Cura. Il dispose de cuisine équipée, airconditionné, piscine et jacuzzi communautaires sur le toit. Le solarium offr...

	2	Chambre(s) Kamers		2	Salles de bain BDK(s)		78 m²	Habitable Bewoonbare		8 m²	Terrasse Teras(sen)		Oui / Ja	Piscine Zwembad		Non / Nee	Garage		100 m	Shopping Winkelen		300 m	De la plage Van het strand		—	De l'aéroport Van de luchthaven
--	---	----------------------	--	---	--------------------------	--	-------	-------------------------	--	------	------------------------	--	----------	--------------------	--	-----------	--------	--	-------	----------------------	--	-------	-------------------------------	--	---	------------------------------------

APPARTEMENT
À / IN
TORREVIEJA
À PARTIR DE / VANAF
145.000 €

Modern appartement met 2 slaapkamers en 2 badkamers in Torrevieja. **Troeven:** Deze woning is gelegen in het centrum van Torrevieja, op slechts 300 m van het strand van del Cura. Het heeft een volledig uitgeruste keuken, airconditioning, een zwembad en gemeenschappelijke jacuzzi op het dak. Het solari...

APPARTEMENT À / IN **SAN MIGUEL DE SALINAS**

À PARTIR DE / VANAF
145.000 €

REF : 6184

Appartement moderne de 2 chambres et 2 salles de bain à San Miguel de Salinas. **Points forts:** le bien se situe dans un quartier calme, proche de la petite ville de San Miguel de Salinas. Il dispose d'une piscine communautaire et de jardins.



Modern appartement met twee slaapkamers en twee badkamers in San Miguel de Salinas. De sterke punten: De woning is gelegen in een rustige omgeving, dicht bij het stadje San Miguel de Salinas. Het heeft een gemeenschappelijk zwembad en tuinen.

	2	Chambre(s) Kamers		2	Salles de bain BDK(s)		71 m²	Habitable Bewoonbare		8 m²	Terrasse Teras(sen)		Oui / Ja	Piscine Zwembad		Non / Nee	Garage		5 min	Shopping Winkelen		12 min	De la plage Van het strand		55 min	De l'aéroport Van de luchthaven
--	---	----------------------	--	---	--------------------------	--	-------	-------------------------	--	------	------------------------	--	----------	--------------------	--	-----------	--------	--	-------	----------------------	--	--------	-------------------------------	--	--------	------------------------------------

	2	Chambre(s) Kamers		2	Salles de bain BDK(s)		71 m²	Habitable Bewoonbare		8 m²	Terrasse Teras(sen)		Oui / Ja	Piscine Zwembad		Non / Nee	Garage		5 min	Shopping Winkelen		12 min	De la plage Van het strand		55 min	De l'aéroport Van de luchthaven
--	---	----------------------	--	---	--------------------------	--	-------	-------------------------	--	------	------------------------	--	----------	--------------------	--	-----------	--------	--	-------	----------------------	--	--------	-------------------------------	--	--------	------------------------------------

APPARTEMENT À / IN ALGORFA

À PARTIR DE / VANAF
147.000 €



REF : 6210

Magnifique appartement de 2 chambres et 2 salles de bain à Algorfa. **Points forts:** Situé dans un golf, le résidentiel comprend une piscine commune. Le golf dispose d'un spa, d'un très grand Club House et des magasins au cœur du domaine.

2 Chambre(s) Kamers	2 Salles de bain BDK(s)	71 m ² Habitable Bewoonbare	19 m ² Terrasse Teras(sen)	Oui / Ja Piscine Zwembad	Non / Nee Garage	5 min Shopping Winkelen	15 min De la plage Van het strand	35 min De l'aéroport Van de luchthaven

Modern appartement met twee slaapkamers en twee badkamers in Algorfa. Hoogtepunten: De woning beschikt over een gemeenschappelijk zwembad en is gelegen in een golfdomein met een spa, een zeer groot clubhuis en verschillende winkels.



REF : 6261

Appartement moderne de 2 chambres et 2 salles de bains à Villamartin. **Points forts:** le bien se vend complètement meublé et inclu air conditionné et chauffage au sol dans les salles de bains. La résidence comprend une plaine de jeux et une piscine commune.

2 Chambre(s) Kamers	2 Salles de bain BDK(s)	63 m ² Habitable Bewoonbare	10 m ² Terrasse Teras(sen)	Oui / Ja Piscine Zwembad	Oui / Ja Garage	300 m Shopping Winkelen	4 min De la plage Van het strand	55 min De l'aéroport Van de luchthaven

Modern appartement met 2 slaapkamers en 2 badkamers in Villamartin. Troeven: de woning wordt volledig gemeubileerd verkocht en is voorzien van airconditioning en vloerverwarming in de badkamers. De residentie beschikt over een speeltuin en een gemeenschappelijk zwembad.



REF : 6033

Joli appartement de 2 chambres et 2 salles de bain à Torrevieja. **Points forts:** à 5 minutes en voiture de la plage, proche de toutes commodités, bon rapport qualité prix.

Bungalow met 2 slaapkamers en 2 badkamers

2 Chambre(s) Kamers	2 Salles de bain BDK(s)	53 m ² Habitable Bewoonbare	20 m ² Terrasse Teras(sen)	Oui / Ja Piscine Zwembad	Non / Nee Garage	600 m Shopping Winkelen	2 min De la plage Van het strand	37 min De l'aéroport Van de luchthaven

BUNGALOW À / IN TORREVIEJA

À PARTIR DE / VANAF
157.000 €

APPARTEMENT À / IN ORIHUELA COSTA

À PARTIR DE / VANAF
162.900 €



REF : 6088

Splendide appartement de 2 chambres et 2 salles de bain à Orihuela costa. **Points forts:** à environ 5 minutes en voiture du golf de Villamartin, du centre commercial la Zenia et des plages, ascenseurs, place de parking et cave.

Prachtig appartement met 2 slaapkamers en 2 badkamers in Orihuela Costa. Troeven: op slechts 5 minuten rijden van de golf van Villamartin, het winkelcentrum Zenia en de stranden, liften, een parkeerplaats en kelder.

2 Chambre(s) Kamers	2 Salles de bain BDK(s)	66 m ² Habitable Bewoonbare	7 m ² Terrasse Teras(sen)	Oui / Ja Piscine Zwembad	Oui / Ja Garage	6 min Shopping Winkelen	4 min De la plage Van het strand	51 min De l'aéroport Van de luchthaven

APPARTEMENT À / IN LOS BALCONES

À PARTIR DE / VANAF
164.500 €



REF : 6149

Appartement moderne de 2 chambres et 2 salles de bain à los Balcones. **Points forts:** vue sur les salines, à 5 minutes des supermarchés et à 10 minutes des plages de punta Prima et la Zenia.

3 Chambre(s) Kamers	2 Salles de bain BDK(s)	70 m ² Habitable Bewoonbare	60 m ² Terrasse Teras(sen)	Oui / Ja Piscine Zwembad	Non / Nee Garage	5 min Shopping Winkelen	10 min De la plage Van het strand	50 min De l'aéroport Van de luchthaven

Modern appartement met 2 slaapkamers en 2 badkamers in Los Balcones. Troeven: Een prachtig uitzicht op de zoutmeren en de ligging op slechts 5 minuten van de supermarkten en op 10 minuten van de stranden van Punta Prima en Zenia.



REF : 6067

Magnifique appartement de 2 chambres et 2 salles de bains à Orihuela Costa. **Points forts:** ce bien dispose d'une piscine communautaire et d'une salle de gym. Il se vend clé sur porte et se trouve à 3 minutes du centre commercial La Zenia Boulevard.

Appartement met tuin te Orihuela Costa, Costa Blanca Sud

2 Chambre(s) Kamers	2 Salles de bain BDK(s)	83 m ² Habitable Bewoonbare	m ² Terrasse Teras(sen)	Oui / Ja Piscine Zwembad	Oui / Ja Garage	5 min Shopping Winkelen	10 min De la plage Van het strand	49 min De l'aéroport Van de luchthaven



REF : 6102

Splendide appartement de 2 chambres et 1 salle de bain à Orihuela Costa . **Points forts:** ces appartements au rez de chaussée sont charmants. Ils sont situés proche de l'accès autoroutier, du centre commercial "Zenia Boulevard" et de plusieurs terrains de golf. Vendus clé sur porte...

2 Chambre(s) Kamers	1 Salles de bain BDK(s)	76 m ² Habitable Bewoonbare	17 m ² Terrasse Teras(sen)	Oui / Ja Piscine Zwembad	Non / Nee Garage	6 min Shopping Winkelen	9 min De la plage Van het strand	47 min De l'aéroport Van de luchthaven

Mooi tweeslaapkamerappartement in Orihuela Costa. Troeven: Gezellige appartementen! Ligging vlakbij de autosnelweg, het winkelcentrum "Zenia Boulevard" en verschillende golfbanen.

APPARTEMENT À / IN VILLAMARTIN

À PARTIR DE / VANAF
169.000 €

REF : 6062

Superbe appartement de 2 chambres et 2 salles de bains à Villamartin. **Points forts:** proche à 10 min de toutes commodités et plage, parking au sous sol avec cave, air co et électros inclus



Appartement te Villamartin, Alicante, Costa Blanca

2 Chambre(s) Kamers	2 Salles de bain BDK(s)	73 m ² Habitable Bewoonbare	21 m ² Terrasse Teras(sen)	Oui / Ja Piscine Zwembad	Oui / Ja Garage	9 min Shopping Winkelen	11 min De la plage Van het strand	50 min De l'aéroport Van de luchthaven

APPARTEMENT À / IN TORREVIEJA

À PARTIR DE / VANAF
169.900 €



REF : 6128

Joli appartement de 2 chambres et 2 salles de bain à Torrevieja. **Points forts:** ce bien offre une vue sur les Salines et est situé dans une résidence moderne.

Gelijkvloersappartement met 2 slaapkamers en uitzicht op de zoutmeren van Torrevieja

2 Chambre(s) Kamers	2 Salles de bain BDK(s)	75 m ² Habitable Bewoonbare	35 m ² Terrasse Teras(sen)	Oui / Ja Piscine Zwembad	Oui / Ja Garage	6 min Shopping Winkelen	4 min De la plage Van het strand	41 min De l'aéroport Van de luchthaven

DUPLEX À / IN TORREVIEJA

À PARTIR DE / VANAF
179.900 €



REF : 6255

Joli duplex de 3 chambres et 2 salles de bain à Orihuela Costa. **Points forts:** bien remis à neuf, à 3 minutes à pied de l'hôpital, supermarché, hôtel et parc, vues sur salines possibles. Les 6 premiers biens se vendent complètement meublés.

Mooi duplexappartement met 3 slaapkamers en 2 badkamers in Orihuela Costa. **Troeven:** deze gerenoveerde woning ligt op 3 minuten wandelen van een ziekenhuis, supermarkt, hotel en park. Zicht op de zee of op de zoutmeren is mogelijk. De eerste 6 appartementen worden volledig gemeubileerd verkocht.

3 Chambre(s) Kamers	2 Salles de bain BDK(s)	75 m ² Habitable Bewoonbare	44 m ² Terrasse Teras(sen)	Oui / Ja Piscine Zwembad	Non / Nee Garage	6 min Shopping Winkelen	4 min De la plage Van het strand	41 min De l'aéroport Van de luchthaven



REF : 6228

Appartement cozy de 2 chambres et 2 salles de bain à la Torre de la Horadada. **Points forts:** situation idéale! A seulement 650 mètres de la jolie plage de las Higuericas et 400 mètres du petit centre commercial Plaza Nueva, l'appartement dispose d'une piscine commune avec cascades...

Gezellig appartement met 2 slaapkamers en 2 badkamers in Torre de la Horadada. **Troeven:** ideale ligging! Op slechts 650 meter van het mooie strand van las Higuericas en op 400 meter van het kleine winkelcentrum Plaza Nueva. Het appartement beschikt over een gemeenschappelijk zwembad...

2 Chambre(s) Kamers	2 Salles de bain BDK(s)	66 m ² Habitable Bewoonbare	23 m ² Terrasse Teras(sen)	Oui / Ja Piscine Zwembad	Non / Nee Garage	400 m Shopping Winkelen	650 m De la plage Van het strand	34 min De l'aéroport Van de luchthaven

APPARTEMENT À / IN TORRE DE LA HORADADA

À PARTIR DE / VANAF
179.900 €

BUNGALOW À / IN DAYA NUEVA

À PARTIR DE / VANAF
187.000 €



REF : 6163

Bungalow moderne de 2 chambres et 2 salles de bains à Daya Nueva. **Points forts:** piscine, solarium et parking sur parcelle, au calme, à quelques minutes du centre

2 slaapkamer bungalow met zwembad, solarium en parkeerplaats op perceel in Daya Nueva

2 Chambre(s) Kamers	2 Salles de bain BDK(s)	86,3 m ² Habitable Bewoonbare	28,72 m ² Terrasse Teras(sen)	Oui / Ja Piscine Zwembad	Non / Nee Garage	18 min Shopping Winkelen	20 min De la plage Van het strand	35 min De l'aéroport Van de luchthaven

APPARTEMENT À / IN FINESTRAT

À PARTIR DE / VANAF
205.000 €



REF : 8079

Superbe appartement de 2 chambres et 2 salles de bain à Finestrat. **Points forts:** cet appartement avec vue sur mer dispose d'une piscine intérieure et une extérieure avec jardin, salle de gym, terrains de padel tennis et zone de jeux pour enfants.

2 Chambre(s) Kamers	2 Salles de bain BDK(s)	76 m ² Habitable Bewoonbare	41 m ² Terrasse Teras(sen)	Oui / Ja Piscine Zwembad	Oui / Ja Garage	3 min Shopping Winkelen	4 min De la plage Van het strand	38 min De l'aéroport Van de luchthaven



REF : 8082

Superbes appartements de 2 chambres et 1 salle de bain à Calpe. **Points forts:** cet appartement se trouve à 200m de la mer et proche à pied de toutes commodités.

Schitterende appartementen met 2 slaapkamers en 1 badkamer in Calpe. Dit appartement is gelegen op 200 m van de zee en dicht bij alle voorzieningen.



REF : 6143

Superbe appartement de 3 chambres et 2 salles de bains à Mil Palmeras. **Points forts:** la magnifique plage de las Higuericas est accessible à pied et l'appartement dispose d'une jolie terrasse.

3 Chambre(s) Kamers	2 Salles de bain BDK(s)	70 m ² Habitable Bewoonbare	16 m ² Terrasse Teras(sen)	Oui / Ja Piscine Zwembad	Non / Nee Garage	500 min Shopping Winkelen	200 m De la plage Van het strand	50 min De l'aéroport Van de luchthaven

APPARTEMENT À / IN MIL PALMERAS

À PARTIR DE / VANAF
219.900 €

VILLA À / IN PILAR DE LA HORADADA

À PARTIR DE / VANAF
239.900 €



REF : 6236

Jolie maison mitoyenne de 3 chambres et 2 salles de bain à Pilar de la Horadada. **Points forts:** à seulement 1 km du centre de Pilar de la Horadada, piscine privée, parking sur parcelle.

Mooie halfvrijstaande woning met 3 slaapkamers en 2 badkamers in Pilar de la Horadada. **Troeven:** Op slechts 1 km van het centrum van Pilar de la Horadada, zwembad inbegrepen met parkeerplaats op het perceel.

3 Chambre(s) Kamers	2 Salles de bain BDK(s)	89 m ² Habitable Bewoonbare	25 m ² Terrasse Teras(sen)	Oui / Ja Piscine Zwembad	Non / Nee Garage	300 min Shopping Winkelen	7 min De la plage Van het strand	38 min De l'aéroport Van de luchthaven

APPARTEMENT À / IN ARENALES DEL SOL

À PARTIR DE / VANAF
245.000 €

REF : 6267

Superbe appartement de 2 chambres et 2 salles de bain à Arenales del Sol. **Points forts:** à 1 km de la plage de Carabasi, dispose d'une salle de fitness, d'une piscine communautaire et d'un espace de parking au sous sol.



2 Chambre(s) Kamers	2 Salles de bain BDK(s)	77 m ² Habitable Bewoonbare	10 m ² Terrasse Teras(sen)	Oui / Ja Piscine Zwembad	Non / Nee Garage	5 min Shopping Winkelen	750 m De la plage Van het strand	15 min De l'aéroport Van de luchthaven

Appartement met 2 slaapkamers en 2 badkamers in Arenales del Sol. **Pro's:** Dit appartement op de begane grond bevindt zich in Arenales del Sol, op 1 km van het strand van Carabasi. Het heeft een fitnessruimte, een gemeenschappelijk zwembad en een ondergrondse parkeerplaats.



REF : 6012

Magnifique appartement de 2 chambres et 2 salles de bain à Las Colinas. **Points forts:** situé dans le meilleur parcours de golf 18 trous d'Espagne. Accès facile au club house, salle de sport et au country club ainsi que 2 restaurants (sushis- et cuisine traditionnelle).

Mooi tweeslaapkamerappartement met twee badkamers in Las Colinas. De sterke punten: Ligging in de beste 18-holes golfbaan van Spanje. Ook kunt u kiezen uit verschillende sportactiviteiten vlakbij. U beschikt ook over een gemakkelijke toegang tot het clubhuis en de country club, en tot 2 restaurant...

2 Chambre(s) Kamers	2 Salles de bain BDK(s)	76 m ² Habitable Bewoonbare	20 m ² Terrasse Teras(sen)	Oui / Ja Piscine Zwembad	Oui / Ja Garage	5 min Shopping Winkelen	15 min De la plage Van het strand	53 min De l'aéroport Van de luchthaven



REF : 6204

Jolie villa de 3 chambres et 3 salles de bain à Daya Vieja. **Points forts:** meublée avec piscine privée et place de parking sur parcelle à la campagne

Landelijk gelegen villa op een perceel met privé-zwembad, solarium en parkeerplaats

VILLA À / IN DAYA VIEJA

À PARTIR DE / VANAF
246.900 €

VILLA À / IN DAYA NUEVA

À PARTIR DE / VANAF
249.000 €



REF : 6271

Villa moderne de 3 chambres et 2 salles de bain à Daya Nueva. **Points forts:** piscine, solarium et parking sur parcelle privée, au calme, à quelques minutes du centre

Moderne villa met 3 slaapkamers en 2 badkamers in Daya Nueva. **Pro's:** zwembad, solarium en parkeerplaats op het perceel; rustig, op een paar minuten van het centrum.

3 Chambre(s) Kamers	3 Salles de bain BDK(s)	139 m ² Habitable Bewoonbare	88 m ² Terrasse Teras(sen)	Oui / Ja Piscine Zwembad	Non / Nee Garage	5 min Shopping Winkelen	15 min De la plage Van het strand	30 min De l'aéroport Van de luchthaven

3 Chambre(s) Kamers	2 Salles de bain BDK(s)	90 m ² Habitable Bewoonbare	40 m ² Terrasse Teras(sen)	Oui / Ja Piscine Zwembad	Non / Nee Garage	2 min Shopping Winkelen	10 min De la plage Van het strand	25 min De l'aéroport Van de luchthaven

VILLA
À / IN
CIUDAD QUESADA
À PARTIR DE / VANAF
251.500 €



REF : 6167

Villa mitoyenne moderne de 3 chambres et 2 salles de bains à Rojales. **Points forts:** parking inclu, piscine privée en option, solarium et air conditionné

Appartement met 2 slaapkamers en 2 badkamers met parkeerplaats en zwembad (optie)

3 Chambre(s) Kamers	2 Salles de bain BDK(s)	112 m ² Habitable Bewoonbare	39 m ² Terrasse Teras(sen)	Oui / Ja Piscine Zwembad	Non / Nee Garage	150 m Shopping Winkelen	35 min De la plage Van het strand

17 min
De l'aéroport
Van de luchthaven



REF : 6198

Jolie villa 3 chambres et 2 salles de bains à Algorfa. **Points forts:** situé dans un golf de la Costa Blanca, la villa comprend une piscine privée. Le golf dispose d'un spa, d'un très grand club house et des magasins au cœur du domaine.

Mooie drieslaapkamervilla met twee badkamers in Algorfa. De sterke punten: De villa is gelegen in een golfdomein van de Costa Blanca en beschikt over een privézwembad. De golfbaan heeft een spa, een zeer groot clubhuis en winkels in het centrum van het domein.

3 Chambre(s) Kamers	2 Salles de bain BDK(s)	96 m ² Habitable Bewoonbare	17 m ² Terrasse Teras(sen)	Oui / Ja Piscine Zwembad	Non / Nee Garage	300 m Shopping Winkelen	20 min De la plage Van het strand

38 min
De l'aéroport
Van de luchthaven



REF : 6200

Splendide villa de 3 chambres et 3 salles de bains à Villamartin. **Points forts:** piscine privée, située à 9 minutes de la plage et 5 minutes du grand centre commercial La Zenia Boulevard

Villa met zwembad op 9 minuten van het strand en op 5 minuten van het grote winkelcentrum La Zenia Boulevard

3 Chambre(s) Kamers	3 Salles de bain BDK(s)	159 m ² Habitable Bewoonbare	32 m ² Terrasse Teras(sen)	Oui / Ja Piscine Zwembad	Non / Nee Garage	5 min Shopping Winkelen	4 min De la plage Van het strand

43 min
De l'aéroport
Van de luchthaven

VILLA JUMELÉE
À / IN
SAN FULGENCIO
À PARTIR DE / VANAF
275.000 €

REF : 6258

Villa moderne de 3 chambres et 2 salles de bains à San Fulgencio. **Points forts:** le bien dispose d'une piscine privée, d'un solarium et une place de parking sur parcelle.



Moderne villa met 3 slaapkamers en 2 badkamers in San Fulgencio. Troeven: het pand heeft een privézwembad, een solarium en een parkeerplaats op het perceel.

3 Chambre(s) Kamers	2 Salles de bain BDK(s)	125 m ² Habitable Bewoonbare	m ² Terrasse Teras(sen)	Oui / Ja Piscine Zwembad	Non / Nee Garage	1 min Shopping Winkelen	6 min De la plage Van het strand

28 min
De l'aéroport
Van de luchthaven

VILLA À / IN SANTIAGO DE LA RIBERA

À PARTIR DE / VANAF
269.950 €

REF : 6186

Magnifique villa de 3 chambres et 3 salles de bain à Santiago de la Ribera. **Points forts:** piscine privée et de larges terrasses et jardin, à 750 mètres de la plage



Prachtige villa met 3 slaapkamers en 3 badkamers in Santiago de la Ribera. **Troeven:** privézwembad, ruime terrassen en tuin, op 750 meter van het strand.

3 Chambre(s) Kamers	3 Salles de bain BDK(s)	107 m ² Habitable Bewoonbare	18 m ² Terrasse Teras(sen)	Oui / Ja Piscine Zwembad	Oui / Ja Garage	5 min Shopping Winkelen	750 m De la plage Van het strand	30 min De l'aéroport Van de luchthaven



REF : 6174

Splendide villa de 5 chambres et 3 salles de bain à Rojales. **Points forts:** ce bien dispose d'un solarium, inclus aussi un appartement au sous sol avec grande terrasse et vue splendide sur mer et Guardamar.

MAISON
À / IN
ROJALES

À PARTIR DE / VANAF
299.900 €

Villa met 5 slaapkamers met solarium, inclusief ondergronds appartement met groot terras en prachtig uitzicht over de zee en Guardamar.

5 Chambre(s) Kamers	3 Salles de bain BDK(s)	168 m ² Habitable Bewoonbare	m ² Terrasse Teras(sen)	Oui / Ja Piscine Zwembad	Non / Nee Garage	2 min Shopping Winkelen	7 min De la plage Van het strand	36 min De l'aéroport Van de luchthaven



REF : 6279

Grande villa super moderne de 3 chambres et 2 salles de bain à Benijofar. **Points forts:** spacieuse villa avec de très beaux espaces extérieurs, piscine privée.



VILLA
À / IN
BENIJOFAR

À PARTIR DE / VANAF
395.000 €

Ruime, super moderne villa op een groot perceel met privé zwembad.

3 Chambre(s) Kamers	2 Salles de bain BDK(s)	135 m ² Habitable Bewoonbare	18 m ² Terrasse Teras(sen)	Oui / Ja Piscine Zwembad	Non / Nee Garage	10 min Shopping Winkelen	15 min De la plage Van het strand	30 min De l'aéroport Van de luchthaven

VILLA
À / IN
SANTIAGO DE LA
RIBERA

À PARTIR DE / VANAF
399.950 €

REF : 6160

Villa de 3 chambres et 3 salles de bain à Santiago de la Ribera. **Points forts:** piscine privée, de larges terrasses et jardin, à 900 mètres de la plage.



3 slaapkamer villa met privé zwembad en grote terrassen en tuin, 900 meter van het strand

3 Chambre(s) Kamers	3 Salles de bain BDK(s)	115 m ² Habitable Bewoonbare	23 m ² Terrasse Teras(sen)	Oui / Ja Piscine Zwembad	Non / Nee Garage	10 min Shopping Winkelen	900 m De la plage Van het strand	30 min De l'aéroport Van de luchthaven

PENTHOUSE

À / IN
LOS
DOLSES/VILLAMARTIN

À PARTIR DE / VANAF
385.000 €



REF : 6116

Superbe penthouse de 3 chambres et 2 salles de bain à Villamartin. **Points forts:** le bien est construit dans un complexe ultra équipé avec sauna, piscine, salle de gym, spa tout proche de La Zenia et des plages d'Orihuela Costa.

Schitterend penthouse met 3 slaapkamers en 2 badkamers in Villamartin. De sterke punten: Het penthouse ligt in een zeer goed uitgeruste residentie met sauna, zwembad, fitnessruimte en spa, en bevindt zich vlakbij La Zenia en de stranden d'Orihuela Costa.

3 Chambre(s) Kamers	2 Salles de bain BDK(s)	85 m ² Habitable Bewoonbare	63 m ² Terrasse Teras(sen)	Oui / Ja Piscine Zwembad	Oui / Ja Garage	400 m Shopping Winkelen	2 min De la plage Van het strand	50 min De l'aéroport Van de luchthaven



REF : 6108

Fantastique villa de 3 chambres et 3 salles de bain à Rojales. **Points forts:** une vue panoramique sur Quesada Guardamar et l'île de Tabarca, avec une localisation exceptionnelle : à 2 minutes de terrain de golf, proche à pied du parc naturel et à 10 minutes des plages de Guardama...

Fantastische villa met 3 slaapkamers en 3 badkamers in Rojales. De sterke punten: De villa biedt een panoramisch uitzicht en is geweldig goed gelegen op slechts 2 minuten van de golfbaan van La Marquesa.

3 Chambre(s) Kamers	3 Salles de bain BDK(s)	274 m ² Habitable Bewoonbare	24 m ² Terrasse Teras(sen)	Oui / Ja Piscine Zwembad	Oui / Ja Garage	5 min Shopping Winkelen	10 min De la plage Van het strand	20 min De l'aéroport Van de luchthaven



REF : 6106

Magnifique villa de 3 chambres et 2 salles de bains à La Marina. **Points forts:** piscine privée avec jardin, lumineux, sous sol de 97m2

VILLA
À / IN
LA MARINA

À PARTIR DE / VANAF

459.000 €

Villa met 4 slaapkamers en 3 badkamers

3 Chambre(s) Kamers	2 Salles de bain BDK(s)	263 m ² Habitable Bewoonbare	m ² Terrasse Teras(sen)	Oui / Ja Piscine Zwembad	Non / Nee Garage	2 min Shopping Winkelen	4 min De la plage Van het strand	26 min De l'aéroport Van de luchthaven

PENTHOUSE
À / IN
BENITACHELL

À PARTIR DE / VANAF

513.000 €

REF : 8060

Penthouse de luxe moderne et élégant de 2 chambres et 2 salles de bain à Benitachell. **Points forts:** sa superficie, sa vue splendide sur le front de mer, dans complexe super équipé comprenant un espace wellness.



Modern en elegant luxepenthouse met 2 slaapkamers en 2 badkamers in Benitachell. Troeven: prachtig uitzicht op zee, super uitgerust complex, wellnessruimte.

2 Chambre(s) Kamers	2 Salles de bain BDK(s)	100 m ² Habitable Bewoonbare	55 m ² Terrasse Teras(sen)	Oui / Ja Piscine Zwembad	Oui / Ja Garage	5 min Shopping Winkelen	5 min De la plage Van het strand	85 min De l'aéroport Van de luchthaven

VILLA
À / IN
FINESTRAT
À PARTIR DE / VANAF
675.500 €

REF : 8057

Villa 3 chambres et 3 salles de bain à Finestrat. **Points forts:** avec vue sur mer et piscine infinity, jardins et garage à côté de Finestrat.



3 Chambre(s) Kamers	3 Salles de bain BDK(s)	165 m ² Habitable Bewoonbare	56 m ² Terrasse Teras(sen)	Oui / Ja Piscine Zwembad	Oui / Ja Garage	5 min Shopping Winkelen	5 min De la plage Van het strand	43 min De l'aéroport Van de luchthaven



REF : 6123

Luxueuse villa de 3 chambres et 2 salles de bains à Las Collinas. **Points forts:** belle vue, en 2eme ligne de Golf avec piscine privée et parking

VILLA
À / IN
LAS COLINAS
À PARTIR DE / VANAF
695.000 €

Villa 3 slaapkamers in 2e lijn van Golf met privé zwembad en parkeerplaats

3 Chambre(s) Kamers	2 Salles de bain BDK(s)	150 m ² Habitable Bewoonbare	263 m ² Terrasse Teras(sen)	Oui / Ja Piscine Zwembad	Non / Nee Garage	5 min Shopping Winkelen	20 min De la plage Van het strand	40 min De l'aéroport Van de luchthaven



REF : 8059

Splendide villa de 3 chambres et 2 salles de bain à Cumbre del Sol. **Points forts:** la villa offre des vues splendides sur la mer et dispose d'une piscine privée.

VILLA
À / IN
CUMBRE DEL SOL
À PARTIR DE / VANAF
724.000 €

Prachtige villa met 3 slaapkamers en 2 badkamers in Cumbre del Sol. De sterke punten: De villa biedt een prachtig uitzicht op de zee en heeft een privézwembad.

3 Chambre(s) Kamers	2 Salles de bain BDK(s)	264 m ² Habitable Bewoonbare	62 m ² Terrasse Teras(sen)	Oui / Ja Piscine Zwembad	Oui / Ja Garage	6 min Shopping Winkelen	5 min De la plage Van het strand	80 min De l'aéroport Van de luchthaven

VILLA
À / IN
BENITACHELL
À PARTIR DE / VANAF
985.000 €

Très belle villa de prestige de 3 chambres et 3 salles de bains à Cumbre del Sol. **Points forts:** vue imprenable sur la mer et Ibiza, très bonne qualité de matériaux, magnifique piscine à débordement.



REF : 8002

Zeer mooie prestigieuze villa met 3 slaapkamers en 3 badkamers in Cumbre del Sol. Troeven: adembenemend uitzicht op de zee en Ibiza, zeer goede kwaliteit van de materialen.

3 Chambre(s) Kamers	3 Salles de bain BDK(s)	355 m ² Habitable Bewoonbare	67 m ² Terrasse Teras(sen)	Oui / Ja Piscine Zwembad	Oui / Ja Garage	5 min Shopping Winkelen	5 min De la plage Van het strand	55 min De l'aéroport Van de luchthaven

VILLA
À / IN
LAS COLINAS
À PARTIR DE / VANAF
1.120.000 €



REF : 6155

Splendide villa de 3 chambres et 3 salles de bains à Las Colinas. **Points forts:** villa de plein pied, situé sur le meilleur parcours de golf 18 trous d'Espagne. Une zone de détente est intégrée à la piscine à débordement avec un foyer au gaz au milieu.

3 Chambre(s) Kamers	3 Salles de bain BDK(s)	200 m ² Habitable Bewoonbare	150 m ² Terrasse Teras(sen)	Oui / Ja Piscine Zwembad	Non / Nee Garage	5 min Shopping Winkelen	20 min De la plage Van het strand	40 min De l'aéroport Van de luchthaven



REF : 8075

Splendide villa de 3 chambres et 2 salles de bains à Cumbre del Sol. **Points forts:** la villa offre des vues splendides sur la mer et dispose d'une piscine privée avec jardin et solarium. Elle est personnalisable avec possibilité de l'agrandir en appartement d'invité, salle de gym ...

3 Chambre(s) Kamers	2 Salles de bain BDK(s)	454 m ² Habitable Bewoonbare	m ² Terrasse Teras(sen)	Oui / Ja Piscine Zwembad	Oui / Ja Garage	6 min Shopping Winkelen	5 min De la plage Van het strand	80 min De l'aéroport Van de luchthaven

VILLA
À / IN
CUMBRE DEL SOL
À PARTIR DE / VANAF
1.265.000 €

Prachtige villa met 3 slaapkamers en 2 badkamers in Cumbre del Sol. **Troeven:** de villa biedt een prachtig uitzicht op de zee en heeft een privézwembad met tuin en solarium. Kan worden aangepast met extra ruimtes zoals een gastenverblijf.



REF : 8072

Magnifiques villas de 4 chambres et 4 salles de bains avec wc de courtoisie à Calpe. **Points forts:** cette splendide villa se trouve à 150m de la mer et proche à pied de toutes commodités. Elle est personnalisable et clé sur porte.

4 Chambre(s) Kamers	4 Salles de bain BDK(s)	427 m ² Habitable Bewoonbare	68 m ² Terrasse Teras(sen)	Oui / Ja Piscine Zwembad	Oui / Ja Garage	350 m Shopping Winkelen	100 m De la plage Van het strand	58 min De l'aéroport Van de luchthaven

VILLA
À / IN
CALPE
À PARTIR DE / VANAF
1.800.000 €



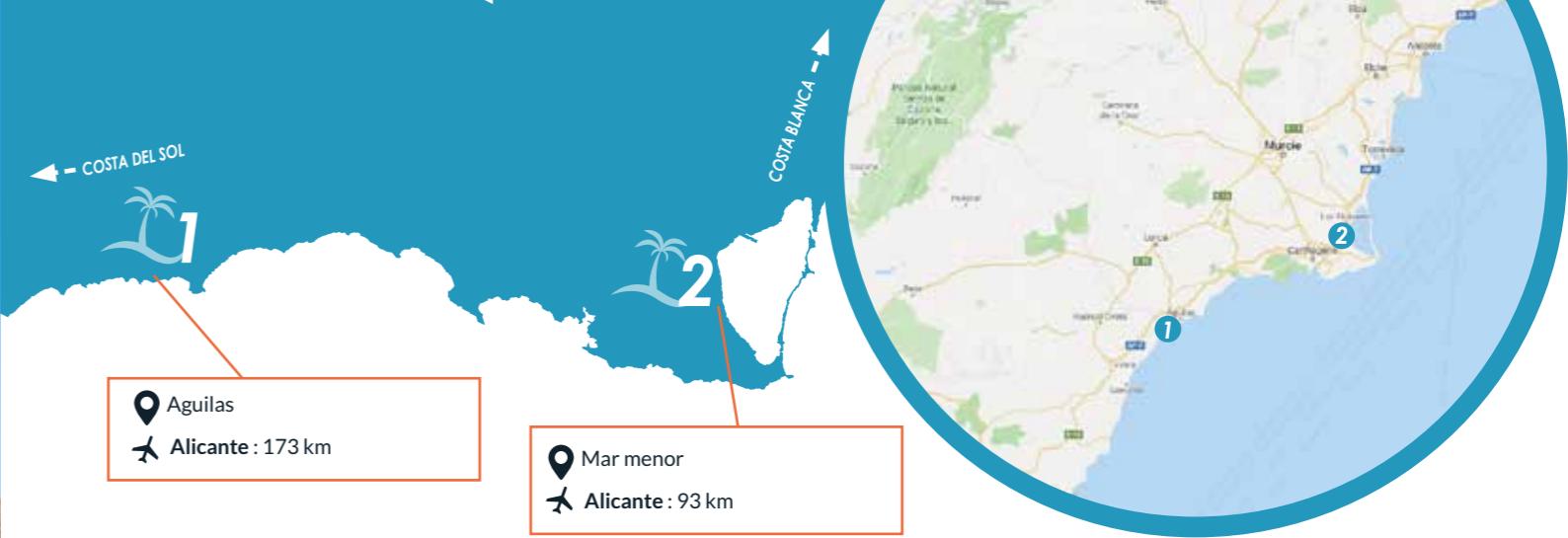
REF : 6112

Luxeuse villa de 4 chambres et 2 salles de bains à Las Colinas. **Points forts:** situation idéale, incluant une salle de divertissement et SPA comprenant un espace détente, villa entièrement meublée et équipée de matériaux haut de gamme.

4 Chambre(s) Kamers	2 Salles de bain BDK(s)	570 m ² Habitable Bewoonbare	240 m ² Terrasse Teras(sen)	Oui / Ja Piscine Zwembad	Oui / Ja Garage	5 min Shopping Winkelen	20 min De la plage Van het strand	40 min De l'aéroport Van de luchthaven

Costa Cálida

T° MOYENNE ANNUELLE/ GEMID T : 20,1 °C



1 AGUILAS

La commune d'**Aguilas**, dominée par le beau château de Saint Jean d'Aguilas, se situe sur le point le plus méridional de la Région. Depuis le château, véritable emblème de la ville, admirez de somptueuses vues panoramiques. Aguilas n'est pas seulement connue pour son château mais aussi pour ses thermes, ses plages, son histoire, ses sports nautiques, ses succulents mets, mais aussi pour son carnaval ! En effet, déclarées Intérêt Touristique International, les 2 semaines de fêtes du carnaval sont un véritable divertissement où musique, danse, fantaisie et déguisements sauront vous réjouir. Aguilas propose de magnifiques plages mais aussi de moins connues petites criques, paradis vierge de la Méditerranée. Proche du « Rincón del Casuco », un des lieux les plus charmants de la ville, vous pourrez emprunter des escaliers ornés de milliers de mosaïques placés artisanalement à la manière de Gaudí. Laissez-vous guider par ses couleurs ; elles vous mèneront tout droit sur une charmante place. Un moment inoubliable.

De gemeente **Aguilas**, gedomineerd door het prachtige kasteel van San Juan de Aguilas, ligt op het meest zuidelijke punt van de regio. Vanaf het kasteel, het ware embleem van de stad, kunt u genieten van weelderige panoramische uitzichten. Aguilas staat niet alleen bekend om zijn kasteel, maar ook om zijn thermale baden, stranden, geschiedenis, watersporten, heerlijke gerechten en zijn charme, maar ook om zijn carnaval! Het carnaval is uitgeroepen tot "internationaal toeristisch belang". De 2 weken durende carnavalsfeesten zijn een echt entertainment waar muziek, dans, fantasie en vermomming u zullen bekoren. Aguilas biedt prachtige stranden, maar ook minder bekende kleine baaien, een ongerept paradijs in de Middellandse Zee. Vlakbij de "Rincón del Casuco", een van de meest charmante plekken in de stad, kunt u de trap nemen die versierd is met duizenden mozaïeken in Gaudí-stijl. Laat u leiden door de kleuren en u komt uit bij een charmant terras. Een onvergetelijk moment.

2 MAR MENOR

Mar Menor est un endroit magique et mystérieux à la fois. Grand étang ? petite mer ? Appelez-le comme vous le souhaitez mais Mar Menor est un véritable phénomène naturel, avec un microclimat paradisiaque, qui nous offre un lagon d'eaux salées et chaudes. Ce mélange exotique offre la possibilité de pratiquer une diversité d'activités et sports aquatiques durant toute l'année. C'est également un grand balnéaire à ciel ouvert. Vous pouvez vous recouvrir de boues minéro-médicinales et vous relaxer au soleil. Autre merveille que nous offre la nature à la Mar Menor sont les levées et les couchées de soleil. Pour les plus gourmands, les spécialités telles que « caldero » (ragoût marin avec du riz) « hueva » (œuf de poisson) « mojama », (thon salé et séché) « pastel de cierva » (feuilleté de viande) ou encore « tocino de cielo » (dessert caramélisé et sucré) vous seront proposés à moindre coût dans divers restaurants.

Mar Menor is een magische en mysterieuze plek tegelijk. Grote vijver? Kleine zee? Noem het zoals je wilt, maar Mar Menor is een echt natuurfenomeen, met een hemels microklimaat, dat ons een lagune met warm zout water biedt. Deze exotische mix biedt de mogelijkheid om het hele jaar door verschillende wateractiviteiten en sporten te beoefenen. Het is ook een grote badplaats in openlucht. U kunt er uzelf insmeren met minerale geneeskundige modder en u ontspannen in de zon. Een ander natuurwonder op Mar Menor is de zonsopgang en -ondergang. Voor de meeste fijnproevers worden specialiteiten zoals "caldero" (zeevruchtenstoofpot met rijst), "hueva" (visei), "mojama" (gezouten en gedroogde tonijn), "pastel de cierva" (bladerdeeg) of "tocino de cielo" (gekarameliseerd en zoet dessert) tegen een lagere prijs aangeboden in verschillende restaurants

APPARTEMENT

À / IN

PULPI

À PARTIR DE / VANAF

94.000 €

REF : 6212

Appartement exclusif de 1 chambre et 1 salle de bain à Pulpi. **Points forts:** Superbes vues panoramiques en première ligne de Golf. Son niveau de confort, sa localisation et le calme de la résidence sauront vous séduire.



1 Chambre(s) Kamers	1 Salles de bain BDK(s)	47 m ² Habitable Bewoonbare	20 m ² Terrasse Teras(sen)	Oui / Ja Piscine Zwembad	Oui / Ja Garage	5 min Shopping Winkelen	7 min De la plage Van het strand	60 min De l'aéroport Van de luchthaven

REF : 6217

Appartement moderne de 2 chambres et 2 salles de bain à Pulpi. **Points forts:** en plein cœur d'un parcours de golf et offre de splendides vues panoramiques. Il dispose aussi d'une piscine commune et d'un terrain de padel dans chaque copropriété.



REZ-DE-CHAUSSÉE

À / IN

PULPI

À PARTIR DE / VANAF
147.900 €

2 Chambre(s) Kamers	2 Salles de bain BDK(s)	110 m ² Habitable Bewoonbare	40 m ² Terrasse Teras(sen)	Oui / Ja Piscine Zwembad	Oui / Ja Garage	10 min Shopping Winkelen	5 min De la plage Van het strand	60 min De l'aéroport Van de luchthaven

WWW.ZAPINVEST.BE

REZ-DE-CHAUSSÉE

À / IN

PULPI

À PARTIR DE / VANAF
117.800 €



REF : 6315

Superbes appartements au rez de chaussée de 1 chambre et 1 salle de bains à Pulpi. **Points forts:** Appartements clé sur porte ! Projet exclusif à en première ligne de Golf. Situation exceptionnelle, superbes vues panoramiques vers la mer et le golf. 5% de réduction sur le prix !

1 Chambre(s) Kamers	1 Salles de bain BDK(s)	71 m ² Habitable Bewoonbare	34 m ² Terrasse Teras(sen)	Oui / Ja Piscine Zwembad	Oui / Ja Garage	5 min Shopping Winkelen	5 min De la plage Van het strand	60 min De l'aéroport Van de luchthaven



APPARTEMENT

À / IN

PULPI

À PARTIR DE / VANAF
161.000 €

REF : 6216

Splendide appartement de 3 chambres et 2 salles de bain à Pulpi. **Points forts:** sa situation idyllique en bord de golf, avec des vues panoramiques sur la méditerranée . Son rapport qualité/prix. Idéal pour les personnes intéressées par la location et pour les golfeurs.

3 Chambre(s) Kamers	2 Salles de bain BDK(s)	90 m ² Habitable Bewoonbare	32 m ² Terrasse Teras(sen)	Oui / Ja Piscine Zwembad	Oui / Ja Garage	5 min Shopping Winkelen	7 min De la plage Van het strand	60 min De l'aéroport Van de luchthaven

Mooi drieslaapkamerappartement met twee badkamers in Pulpi. De sterke punte: Idyllische ligging op de golfbaan met panoramisch uitzicht op de Middellandse Zee. Een zeer goede kwaliteit/prijsverhouding. Ideaal voor mensen die geïnteresseerd zijn in vakantieel verhuur en voor golfers.



Fuster & Associates
PRIME LAW

Acheter une propriété en Espagne?

*Nous nous assurons que tout le monde fait le nécessaire
pour le bon suivi de votre projet*

+34 965 271 505

hola@fuster-associates.com

www.fuster-associates.com



Parlez avec un avocat spécialiste
en droit immobilier

fuster-associates.com

Los Alcázares | La Zenia | Teulada



**LA GARANTIE D'UN ACHAT SEREIN
A LA COSTA DEL SOL ET LA COSTA CALIDA**
**DE GARANTIE VAN EEN SERENE AANKOOP AAN
DE COSTA DEL SOL EN COSTA CALIDA**

**EXPÉRIENCE
ERVARING**

**QUALITÉ
KWALITEIT**

**CONFIANCE
VERTROUWEN**



AV Abogados

**SOLVABILITÉ
SOLVABILITEIT**

**MULTILINGUE
MEERTALIG**

**PROFESSIONNALISME
PROFESSIONNALISME**

info@av-abogados.es - www.av-abogados.es

Costa del Sol

Favorisée par son climat, la Costa del Sol est une région reconnue à travers le monde comme une véritable terre de traditions et de culture, avec ses nombreux sites à découvrir (Séville, Ronda, Grenada, Cordoue,...). Elle se caractérise par son relief très vallonné, qui donne cette caractéristique principale à son offre immobilière : la vue sur la Méditerranée ! Il y est donc tout à fait possible de s'offrir un bien avec vue sur mer sans toutefois se trouver obligatoirement en première ligne de plage.

De Costa del Sol (zonnekust) is niet alleen bekend om zijn gunstig klimaat, maar ook om de rijke tradities en weelderige cultuur. De prachtige steden zoals Ronda, Granada, Sevilla en Cordoba spreken tot ieders verbeelding. De Costa del Sol wordt gekenmerkt door haar bergachtig karakter met als belangrijkste troef het uitzicht op de Middellandse Zee! Het is in deze streek dus mogelijk een woning te vinden met een prachtig uitzicht op zee, zonder dat deze zich noodzakelijkerwijs op de kustlijn bevindt.



Costa del Sol

T° MOYENNE ANNUELLE / GEMID T : 20,6 °C



1 ALCAIDEZA

Alcaidesa est une petite ville méditerranéenne surprenante. Entourée de golfs, et d'une forêt protégée, la localité plait pour son calme, sa tranquillité et ses paysages à couper le souffle. Charmante, élégante, tranquille et assez préservée, Alcaidesa séduit son public grâce à ses splendides et longues plages aux eaux transparentes et ses vues exceptionnelles sur le continent africain. Située dans une enclave naturelle et unique de la baie d'Algeciras, elle réjouit les amateurs de paysages uniques puisqu'elle offre une vue directe sur Gibraltar et l'Afrique. C'est également un paradis pour les golfeurs et les sportifs. En effet, elle dispose de 2 parcours de golf à 18 trous mais propose également une large gamme de sport en tout genre comme la plongée, la voile, le kit-surf et la planche à voile. Selon les périodes, il est également possible d'observer dauphins et marsouins dans leur environnement naturel.



ALCAIDEZA

Alcaidesa is een verrassend klein mediterraan stadje, omringd door golfbanen, een beschermd bos en adembenemende landschappen. Het charmante en rustige stadje gelegen in een natuurlijke enclave in de baai van Algeciras, betovert haar bezoekers met zijn prachtige, lange stranden en uitzonderlijke uitzichten op Gibraltar en het Afrikaanse continent. Het is ook een paradijs voor golfers en sporters. Het heeft 2 18-holes golfbanen, maar biedt ook een breed scala aan sportactiviteiten van allerlei aard, zoals duiken, zeilen, kitesurfen en windsurfen. Afhankelijk van de periode is het ook mogelijk om dolfijnen en bruinvissen in hun natuurlijke omgeving te observeren. In Línea de la Concepción of Gibraltar, op slechts 10 km afstand, vindt u een verscheidenheid aan mogelijkheden van entertainment en winkels.

2 SOTOGRANDE

Sotogrande fait partie de la municipalité de San Roque, dans la province de Cadix. Elle est bordée par les villages de Torreguadiaro et Guadiaro au nord, et par Alcaidesa et La Reserva de Sotogrande au sud. Sa marina est immanquable. Elle propose une activité constante durant toute l'année grâce à ses divers bars, restaurants et magasins. La prestigieuse Marina est une particularité de cette localité. En effet, les canaux partent de celle-ci pour parcourir une partie de la ville. Sotogrande se distingue sur la côte par son littoral protégé ainsi que son arrière-pays naturel. En effet, la nature y garde ses droits et prédomine sur les possibles constructions. Les vues sont idylliques et atypiques, le calme règne et la sérénité de l'endroit fait rêver.



SOTOGRANDE

Sotogrande maakt deel uit van de gemeente San Roque, in de provincie Cádiz. Het wordt begrensd door de dorpen Torreguadiaro en Guadiaro in het noorden en door Alcaidesa en La Reserva de Sotogrande in het zuiden. De jachthaven is onmiskenbaar en bijzonder kenmerkend voor deze stad. Er valt het hele jaar door wel iets te beleven dankzij de verschillende bars, restaurants en winkels. Sotogrande onderscheidt zich door haar kustlijn en natuurlijke achterland dat beschermd wordt. Het uitzicht is idyllisch en atypisch, de rust en de sereniteit van de plaats doen je wegdragen.

3 PUERTO DE LA DUQUESA

Le port de la Duquesa « puerto de la Duquesa » est une des plus belles marinas de la Province de Malaga. On dit de l'endroit qu'il est l'**« un des secrets les plus gardés »**. Véritable cadre paradisiaque loin du chahut des grandes villes, il séduit par son charme, sa beauté et ses infrastructures. Pas besoin d'artifice ou de célébrité autour de ce lieu. Les bars, restaurants et commerces qui bordent le port de la Duquesa en font un environnement idyllique. Les espaces golfiques alentours sont diversifiés. Du plus démocratique jusqu'au célèbre « Finca Cortesin » qui mérite au moins d'être visité. Proche de Gibraltar (45 minutes) et à quasi égale distance de Malaga (50 minutes), cette région permet de réaliser de belles excursions sur la côte atlantique ou pourquoi pas, les côtes marocaines. Un décor de carte postale disponible toute l'année sous le soleil.



PUERTO DE LA DUQUESA

De haven van La Duquesa "Puerto de la Duquesa" is een van de mooiste jachthavens in de provincie Malaga. Er wordt gezegd dat het "een van de best bewaarde geheimen" is. Een echte paradijselijke omgeving ver weg van de grote steden. Puerto de la Duquesa zal u betoveren met haar charme, schoonheid en infrastructuur. De bars, restaurants en winkels die grenzen aan de haven maken van La Duquesa een idyllische omgeving. De omliggende golfgebieden zijn divers. Van de meest democratische tot de beroemde "Finca Cortesin" die zeker een bezoekje waard is. Vlak bij Gibraltar (45 minuten) en bijna even dicht bij Malaga (50 minuten), biedt deze regio prachtige excursies aan de Atlantische kust of waarom niet, de Marokkaanse kust. Het hele jaar door een zonnig decor.



Vous trouverez ici votre agence ZapiInvest Costa del Sol



U vindt hier uw ZapiInvest kantoor aan de Costa del Sol

Costa del Sol

T° MOYENNE ANNUELLE / GEMID T : 20,6 °C



Casares
Malaga : 87 km



Estepona
Malaga : 80 km



Cancelada, Atalaya, Benahavis
Malaga: 65 km



4 CASARES

Casares bénéficie d'un environnement d'exception grâce aux montagnes, aux forêts de pins et ses paysages escarpés avec des gorges. Un dépaysement garanti au cœur de la nature. Les golfeurs apprécieront Casares et Casares Costa. Quelques activités en famille sont réalisables; le parc zoologique ou encore les sorties ornithologiques. Les golfeurs apprécieront les terrains de golf situés dans la région. Les restaurants vous proposent une riche gastronomie avec des plats typiques basés sur le lapin, goûtez au gazpacho qui apporte de la fraîcheur pendant les grosses chaleurs.



CASARES

Casares profiteert van een uitzonderlijke omgeving dankzij de bergen, dennenbossen en steile landschappen met kloven. Een gegarandeerde verandering van omgeving in het hart van de natuur. Ideaal als familie-excursies zijn een uitstap naar de zoo en uitstapjes om vogels te observeren. Golfliedhebbers zullen de golfbanen in de regio waarderen. De restaurants bieden een rijke gastronomie met typische gerechten op basis van konijn. Bij warm weer zal gazpacho voor de nodige verfrissing zorgen.

5 ESTEPONA

Estepona est une hôte d'exception ! Avec son ancien village composé de charmantes petites maisons blanches, de ruelles étroites et pittoresques et de nombreux immeubles bas de construction moderne, Estepona est une ville à découvrir. Orangers et citronniers vous emmèneront vers des monuments ancrés dans l'histoire de la localité. Quand le ciel est dégagé, Gibraltar et les côtes africaines s'offrent alors à vous. C'est aussi une ville qui sait recevoir. Tout est mis en œuvre pour satisfaire de façon qualitative une large gamme d'activités sportives, commerciales, touristiques et gustatives. Les Pescaditos fritos (poisson frit, spécialité d'Estepona) se mangent par exemple les pieds dans le sable, les cocktails sont dégustés face à une mer paradisiaque et le déjeuner est pris dans un univers de carte postale. Estepona possède l'un des centres équestres les plus importants de la région, plusieurs parcours de golf, des balades dans le magnifique site naturel de Sierra Bermeja et propose diverses activités aquatiques.



ESTEPONA

Estepona is een kuststad die tegenwoordig profiteert van het toerisme. Dat Estepona een uitzonderlijke locatie is, mag zeker gezegd worden! Met haar charmante witte huisjes, smalle en pittoreske steegjes en vele moderne gebouwen is Estepona een geweldige stad om te ontdekken. Sinaasappel- en citroenbomen sieren de hele stad en bij helder weer kunt u zelfs Gibraltar en de Afrikaanse kust waarnemen. Estepona is niet alleen een mooie stad, het is ook een stad die veel te bieden heeft, zoals sportieve, commerciële en toeristische activiteiten. Ook op culinair gebied zal u verwend worden. Pescaditos fritos (gebakken vis, een specialiteit van Estepona) worden met de voeten in het zand gegeten, cocktails worden gedronken met zicht op zee en lunchen doet u in een prachtige omgeving. Op het gebied van sportactiviteiten moet Estepona niet onderdoen voor de naburige steden. Het heeft een van de belangrijkste manege's in de regio, verschillende golfbanen, wandelingen in de prachtige natuur van de Sierra Bermeja en het biedt verschillende wateractiviteiten.

6 MARBELLA OUEST

Les quartiers de Marbella Ouest tels que Cancelada, Los Flamingos, Atalaya, Guadalmina ou encore Benahavis bénéficient de la réputation et des paysages côtiers de Marbella tout en étant un peu à l'écart de l'effervescence du centre. Les petits villages andalous, retirés dans l'arrière-pays, viennent ajouter un charme supplémentaire à cette zone. Benahavis par exemple est un village typiquement andalou avec ses maisons blanches et ses rues tranquilles bordées de jolies décos florales. L'apparence calme de ce village tranche avec le dynamisme du reste de la commune qui possède des dizaines de terrains de golf et un club d'équitation.



MARBELLA WEST

De wijken van Marbella West zoals Cancelada, Los Flamingos, Atalaya, Guadalmina of Benahavis profiteren van de goede reputatie en de kustlandschappen van Marbella, terwijl ze verder van het levendige centrum liggen. De kleine Andalusische dorpen, verscholen in het binnenland, geven extra charme aan dit gebied. Benahavis bijvoorbeeld is een typisch Andalusisch dorpje met zijn witte huizen en rustige straatjes met mooie bloemdecoraties. De rustige uitstraling van dit dorp staat in contrast met de dynamiek van de rest van de stad, die tientallen golfbanen en een manege herbergt.

Costa del Sol

T° MOYENNE ANNUELLE/ GEMID T : 20,6 °C

MARBELLA OUEST



7 MARBELLA

Marbella est une destination d'excellence durant toute l'année grâce à ses douces journées d'hiver et son fort ensoleillement annuel. Les promenades dans la ville sont enchanteresses. La proximité du continent africain influence les monuments et les curiosités de Marbella. La mer et la montagne s'unissent et proposent un cadre unique.

Marbella est aussi une zone balnéaire prisée et connue dans le monde entier. Plusieurs personnalités y ont élu domicile. Puerto Banus, son célèbre port de plaisance, est souvent comparé à Saint Tropez. La Costa del Sol est aussi appelée « Costa del Golf ». À Marbella, vous trouverez pas moins de 20 parcours de Golf logés entre la mer et la montagne. C'est au départ de San Pedro de Alcantara que l'on peut se rendre à l'incontournable ville andalouse de Ronda.



MARBELLA

Marbella is het hele jaar door een uitstekende bestemming dankzij de milde winters en de vele zonneschijn. De wandelingen in de stad zijn betoverend. De nabijheid van het Afrikaanse continent beïnvloedt de monumenten en bezienswaardigheden van Marbella. In Marbella komen de zee en de bergen samen en bieden zo een unieke omgeving. Marbella is ook een populaire en wereldberoemde badplaats. Verschillende persoonlijkheden hebben er hun intrek genomen. Puerto Banus, de beroemde jachthaven, wordt vaak vergeleken met Saint-Tropez. De Costa del Sol is ook bekend als de "Costa del Golf". In Marbella vindt u maar liefst 20 golfbanen tussen de zee en de bergen. Vanuit San Pedro de Alcantara bereikt u de niet te missen Andalusische stad Ronda.

8 MARBELLA EST

Marbella Est est considérée comme une zone exclusive de la Costa del Sol. Elviria fait face à l'une des plus belles plages de la côte. C'est d'ailleurs là que le « Nikki beach », célèbre et luxueux beach club, a élu domicile. Ce lieu de standing, fortement animé pendant la période estivale contraste délicatement avec la tranquillité des hauteurs du quartier. Dans les alentours, l'offre en restauration est également recommandée. Avec certaines adresses étoilées au guide Michelin, les quartiers de Marbella Est ont su se forger une réputation.



MARBELLA OOST

Marbella Oost wordt beschouwd als een exclusief gebied aan de Costa del Sol. Elviria kijkt uit op een van de mooiste stranden aan de kust. Hier heeft "Nikki beach", een bekende en luxueuze beachclub, zich gevestigd. Deze luxeplek, drukbezocht tijdens de zomerperiode, staat in schril contrast met de rust van de hoogten van de wijk. De restaurants in de omgeving worden ook sterk aanbevolen. De wijken van Marbella Oost hebben met enkele Michelin-sterrenadressen een goede reputatie opgebouwd.

9 CABOPINO

Cabopino est certainement une destination coup de cœur. C'est l'un des quartiers les plus recherché de Marbella car l'environnement est brut, naturel, peu construit et présente des vues imprenables sur la mer. Son petit port de plaisance, le plus petit de la côte, accentue le caractère charmant de cette zone. Cabopino possède son propre parcours de golf. Les plages sont très agréables et les bars et restaurants logeant le port et le bord de mer respectent le caractère préservé de la zone.



CABOPINO

Cabopino is een populaire bestemming. Het is een van de meest gewilde wijken in Marbella omdat de omgeving robuust, natuurlijk en weinig bebouwd is, en bovendien een adembenemend uitzicht op de zee biedt. De kleine jachthaven, de kleinste aan de kust, benadrukt het charmante karakter van dit gebied. Cabopino heeft een eigen golfbaan. De stranden zijn zeer aangenaam en de bars en restaurants aan de haven en de zee, respecteren het behouden karakter van het gebied.

Costa del Sol

T° MOYENNE ANNUELLE / GEMID T : 20,6 °C

CABOPINO



10



11



Benalmádena
Malaga : 12 km



10 MIJAS

Mijas est connu comme l'un des plus pittoresques villages blancs andalous.

Il faut cependant comprendre que Mijas se divise en trois agglomérations. La vieille ville en flanc de montagne à 428m d'altitude, Las Lagunas et La Cala ; ces 2 dernières s'étendant sur le côté. La vieille ville vous offrira une journée inoubliable à l'ombre de ses ruelles où le soleil vient se refléter sur ses murs blancs. Les jardins et les variétés de plantes qui décorent le village vous planteront un décor de rêve. Les vues sur les environs et les montagnes de la Sierra de Mijas vous couperont le souffle tandis que Mijas Costa vous réjouira avec ses divers plaisirs côtiers. Les voies d'escalade de la région de Mijas attirent également un public plus aguerri. L'un des meilleurs endroits pour faire de la randonnée et du vélo en Andalousie.



MIJAS

Mijas staat bekend als een van de meest pittoreske, witte Andalusische dorpen. Het is onderverdeeld in drie agglomeraties: de oude stad op de heuvel op een hoogte van 428 m, Las Lagunas en La Cala. De laatste twee strekken zich uit naar de zijkant. De oude stad biedt u een onvergetelijke dag in de schaduw van de smalle straatjes waar de zon reflecteert op de witte muren. De tuinen en de verscheidenheid aan planten die het dorp sieren, creëren een droomomgeving. Het uitzicht op de omgeving en de bergen van de Sierra de Mijas zal u de adem benemen, terwijl de prachtige kust van Mijas Costa u zal betoveren. De klimroutes in de regio trekken een meer ervaren publiek aan. Mijas is een van de beste plekken om te wandelen en te fietsen in Andalusië.

11 FUENGIROLA

Ville à caractère andalous, Fuengirola est baignée par la Méditerranée et réputée pour ses longues plages de sable. Le château médiéval maure de Sohail domine son littoral et propose régulièrement des activités culturelles comme des concerts et des marchés. On peut y trouver des thermes et villas romaines ; vestiges du passé de Fuengirola. La ville offre un large éventail d'activités culturelles et de services : des terrains de golf, centres d'équitation, bars, restaurants, parc de loisir, sans oublier le parc animalier « Bioparc Fuengirola ».



FUENGIROLA

Fuengirola , een stad met een Andalusisch karakter, baadt in de Middellandse Zee en staat bekend om zijn lange zandstranden. Het Moors middeleeuws kasteel van Sohail domineert de kustlijn. Regelijk worden er culturele activiteiten zoals concerten en markten georganiseerd. U kunt er overblijfselen uit het verleden van Fuengirola vinden, bv. Romeinse baden en villa's. De stad biedt een breed scala aan culturele activiteiten en diensten zoals golfbanen, manege, bars, restaurants, recreatieparken en niet te vergeten het dierenpark "Bioparc Fuengirola".

12 BENALMADENA

Benalmadena est une magnifique ville andalouse.

Sur la colline, on y retrouve le petit village typiquement andalou avec ses murs blancs et, en bas, Benalmadena Costa qui offre un superbe paysage côtier. L'incontournable à Benalmadena est sans aucun doute son téléphérique. Les 770 mètres qui vous mèneront au sommet de la montagne Calamorro vont vous subjuguer. Les vues panoramiques sur la Sierra Nevada, Gibraltar et, par temps clair, sur le littoral marocain vous laisseront bouche bée. La ville est située à seulement 2 heures du seul domaine skiable espagnol. Elle dispose de plusieurs bars, centres commerciaux et d'un magnifique port de plaisance de plus de 1100 zones d'amarrage ; l'un des plus grands de la côte. Les attractions touristiques telles que l'aquarium Sealife, le Selwo Marina, le Parc la Paloma ou encore le parc d'attractions Tivoli World réjouissent petits et grands. Enfin, pour les amateurs de calme et de méditation, le Stupa, le plus grand centre bouddhiste d'Europe, se trouve à l'Ouest de Benalmadena. Elle est aussi réputée simplement pour la beauté des vues qu'elle offre.



BENALMADENA

Op een heuvel bevindt zich Benalmadena, een klein typisch Andalusisch dorpje met veel witte muren en daaronder Benalmadena Costa, dat een prachtig kustlandschap biedt. Het belangrijkste in Benalmadena is ongetwijfeld de kabelbaan van 770 meter die u naar de top van de Calamorro-berg brengt. Het panoramische uitzicht op de Sierra Nevada en Gibraltar is betoverend. Op een heldere dag kunt u zelfs de Marokkaanse kust waarnemen. De stad ligt op slechts 2 uur van het enige Spaanse skigebied. Benalmadena heeft verschillende bars, winkelcentra en een prachtige jachthaven met meer dan 1100 ligplaatsen; een van de grootste aan de kust. Toeristische attracties zoals het Sealife Aquarium, Selwo Marina, La Paloma Park en Tivoli World Amusement Park zullen jong en oud kunnen bekoren. Tot slot, voor de liefhebbers van rust en meditatie, ligt de Stupa, het grootste boeddhistische centrum van Europa, ten westen van Benalmadena. Het is ook bekend omwille van het mooie uitzicht dat u daar heeft.

RDC À / APPARTEMENT IN ESTEPONA

À PARTIR DE / VANAF 167.300 €



REF: 2735

Fabuleux appartement de 2 chambres et 2 salles de bain à Estepona.

Points forts: nouvelle phase de 66 appartements d'un projet unique à seulement 5 minutes du centre d'Estepona et de Sabinillas, une quinzaine de minutes à pied de la plage, et à 2 minutes des supermarchés.



2 CHAMBRE(S)
KAMERS



2 SALLES DE BAIN
BDK(S)



70,30M²
HABITABLE
BEWOONBARE



35,10M²
TERRASSE
TERASSEN



OUI / JA
PISCINE
ZWEMBAD



OUI / JA
GARAGE



1 MIN
SHOPPING
WINKELEN



850 M
DE LA PLAGE
VAN HET STRAND



50 MIN
DE L'AÉROPORT
VAN DE LUCHTHAVEN



REF: 2466

Magnifique rez-de-chaussée de 2 chambres et 2 salles de bains à Estepona.

Points forts: pour la majorité des appartements les vues sont spectaculaires donnant sur la mer et la piscine, les terrasses ont plus de 25m². Les zones communautaires se composent d'une grande piscine saline et un beau jardin tropical.



2 CHAMBRE(S)
KAMERS



2 SALLES DE BAIN
BDK(S)



90,00M²
HABITABLE
BEWOONBARE



41,00M²
TERRASSE
TERASSEN



OUI / JA
PISCINE
ZWEMBAD



OUI / JA
GARAGE



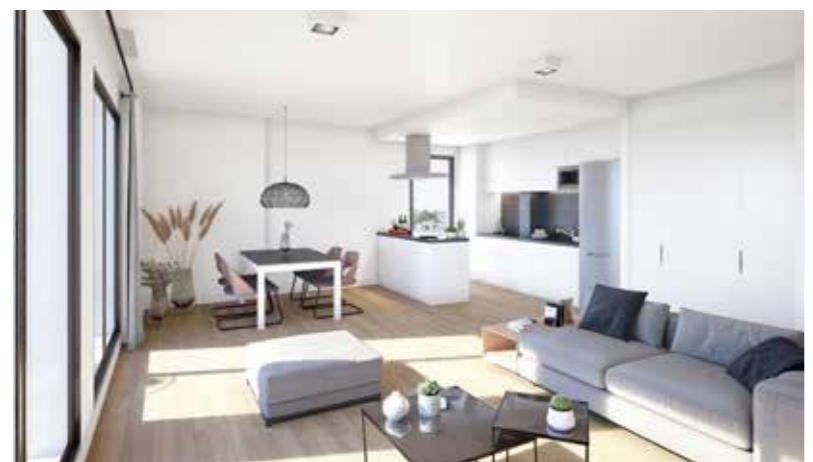
500 M
SHOPPING
WINKELEN



1 MIN
DE LA PLAGE
VAN HET STRAND



50 MIN
DE L'AÉROPORT
VAN DE LUCHTHAVEN



Geweldig appartement met 2 slaapkamers en 2 badkamers in Estepona.

Sterke punten: nieuwe fase van 66 appartementen van een project op slechts 5 minuten van het centrum van Estepona en Sabinillas, op ongeveer 15 minuten wandelen van het strand en op 2 minuten van supermarkten.

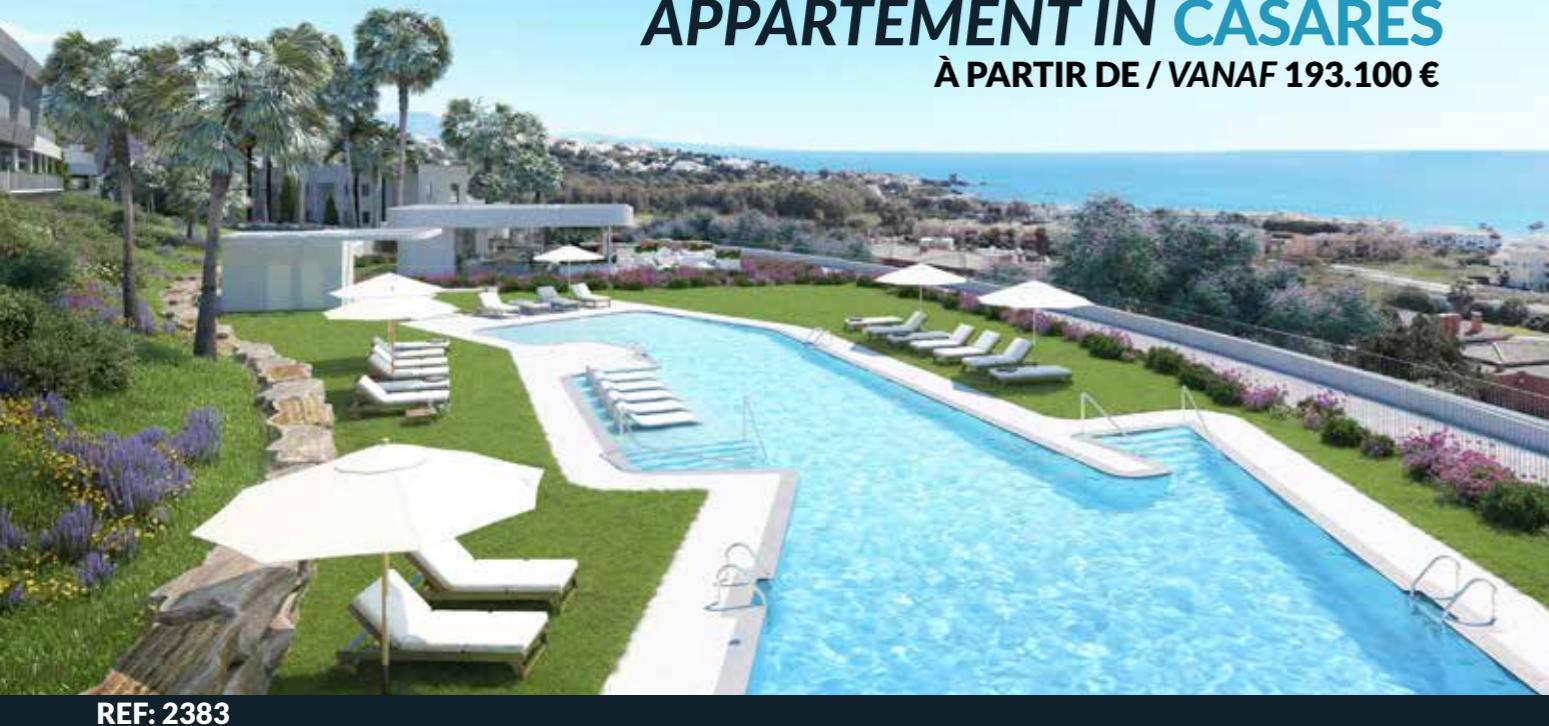


Prachtig tweeslaapkamerappartement op de begane grond met twee badkamers in Estepona.

Sterke punten: de meeste appartementen hebben een spectaculair uitzicht op de zee en het zwembad, de terrassen hebben een oppervlakte van meer dan 40 m². De gemeenschappelijke ruimtes bestaan uit een groot zoutwaterzwembad en een prachtige tropische tuin.

RDC À / APPARTEMENT IN CASARES

À PARTIR DE / VANAF 193.100 €



REF: 2383

Apartement exceptionnel à Casares.

Points forts: nouvelle promotion dans un environnement très privilégié de la Costa del Sol. Ces biens bénéficient d'un très bon rapport qualité/prix. Disponibilités de 2 et 3 chambres et 2 salles de bain.



2 CHAMBRE(S)
KAMERS



2 SALLES DE BAIN
BDK(S)



74,00M²
HABITABLE
BEWOONBARE



35,00M²
TERRASSE
TERAS(SEN)



Oui / Ja
PISCINE
ZWEMBAD



Oui / Ja
GARAGE



5 MIN
SHOPPING
WINKelen



800 M
DE LA PLAGE
VAN HET STRAND



50 MIN
DE L'AÉROPORT
VAN DE LUCHTHAVEN



Uitzonderlijke appartementen in Casares.

Sterke punten: nieuwe promotie in een zeer bevoordeerde omgeving van de Costa del Sol. Een echte kans! Deze appartementen bieden een zeer goede prijs-kwaliteitsverhouding. Twee- en drieslaapkamerappartementen met twee badkamers.



REF: 2451

Prestigieux appartement de 2 chambres et 2 salles de bain à Manilva.

Points forts: nouveau projet en construction, situé dans un quartier prisé. De style moderne et méditerranéen, il dispose de superbes vues mer, ainsi que sur le rocher de Gibraltar et les côtes africaines.



2 CHAMBRE(S)
KAMERS



2 SALLES DE BAIN
BDK(S)



81,00M²
HABITABLE
BEWOONBARE



22,00M²
TERRASSE
TERAS(SEN)



Oui / Ja
PISCINE
ZWEMBAD



Oui / Ja
GARAGE



5 MIN
SHOPPING
WINKelen



5 MIN
DE LA PLAGE
VAN HET STRAND



50 MIN
DE L'AÉROPORT
VAN DE LUCHTHAVEN



Prestigieus tweeslaapkamerappartement met twee badkamers in Manilva.

De sterke punten: Nieuw project in aanbouw, gelegen in een populaire wijk. De appartementen met Mediterrane stijl zijn modern en hebben een prachtig uitzicht op zee, evenals op de rots van Gibraltar en de Afrikaanse kusten.

APPARTEMENT À/ IN ESTEPONA

À PARTIR DE / VANAF 255.000 €



REF: 2763

Magnifique appartement de 2 chambres et de 2 salles à bains à Estepona.

Points forts: résidence avec un design ultra contemporain, une zone commune spectaculaire, lagoon privé, restaurant, à seulement 5 minutes du centre d'Estepona.



2
CHAMBRE(S)
KAMERS



2
SALLES DE BAIN
BDK(S)



74,00M²
HABITABLE
BEWOONBARE



28,00M²
TERRASSE
TERASSEN



Oui / Ja
PISCINE
ZWEMBAD



Oui / Ja
GARAGE



5 MIN
SHOPPING
WINKELEN



5 MIN
DE LA PLAGE
VAN HET STRAND



50 MIN
DE L'AÉROPORT
VAN DE LUCHTHAVEN



WWW.ZAPINVEST.BE

Prachtig gelijkvloers appartement met 1 slaapkamer en 2 badkamers in Estepona.

Sterke punten: residentie met een ultramodern design, een spectaculaire gemeenschappelijke zone, privélagune, restaurant, op slechts 5 minuten van het centrum van Estepona.



REF: 2475

Splendide rez-de-chaussée de 2 chambres et 2 salles à bains à l'Alcadesa.

Points forts: nouvelle promotion d'1 à 3 chambres avec zones communes spectaculaires, dont piscine pour natation, "chill-out" à l'air libre, Spa et gymnase avec vue mer et golf, espace de travail et en plein cœur des parcours de Golf de la Costa del Sol!



2
CHAMBRE(S)
KAMERS



2
SALLES DE BAIN
BDK(S)



100,00M²
HABITABLE
BEWOONBARE



39,00M²
TERRASSE
TERASSEN



Oui / Ja
PISCINE
ZWEMBAD



5 MIN
SHOPPING
WINKELEN



2 MIN
DE LA PLAGE
VAN HET STRAND



65 MIN
DE L'AÉROPORT
VAN DE LUCHTHAVEN



Prachtig tweeslaapkamerappartement op de begane grond met 2 badkamers in La Alcadesa.

Sterke punten: nieuw project van een- tot drieslaapkamerappartementen met spectaculaire gemeenschappelijke ruimtes bestaande uit een zwembad, outdoor chill-outruimte, spa en gymzaal met uitzicht op de zee en het golfdomein, en een werkruimte. Vlak bij verschillende golfbanen!



MAISON À / HUIS IN SOTOGRADE

À PARTIR DE / VANAF 285.000 €

REF: 2312

Magnifique villa jumelée de trois chambres et deux salles de bains à Manilva.

Points forts: superbe projet offrant une vue inégalable sur la mer, le rocher de Gibraltar et l'Afrique. A seulement 5 minutes du prestigieux port de Sotogrande.



	3 CHAMBRE(S) KAMERS		2 SALLES DE BAIN BDK(S)		130,00 M ² HABITABLE BEWOONBARE		42,00 M ² TERRASSE TERASSEN		Oui / Ja PISCINE ZWEMBAD		5 MIN SHOPPING WINKelen		5 MIN DE LA PLAGE VAN HET STRAND		70 MIN DE L'AÉROPORT VAN DE LUCHTHAVEN
--	------------------------	--	----------------------------	--	--	--	--	--	--------------------------------	--	-------------------------------	--	--	--	--



Prachtig project van een reeks moderne huizen met een uitzonderlijk uitzicht op zee.



VILLA À / IN MANILVA

À PARTIR DE / VANAF 349.000 €

REF: 2731

Villa jumelée avec 3 chambres et 3 salles de bain à Manilva.

Points forts: possibilité de piscine privée en option, vues sur la mer et la côte africaine à couper le souffle, grandes superficies intérieures, sous-sol et garage, solarium (terrasse sur le toit) et jardin privé.



	2 CHAMBRE(S) KAMERS		2 SALLES DE BAIN BDK(S)		139,00 M ² HABITABLE BEWOONBARE		45,00 M ² TERRASSE TERASSEN		Oui / Ja PISCINE ZWEMBAD		5 MIN SHOPPING WINKelen		2 MIN DE LA PLAGE VAN HET STRAND		50 MIN DE L'AÉROPORT VAN DE LUCHTHAVEN
--	------------------------	--	----------------------------	--	--	--	--	--	--------------------------------	--	-------------------------------	--	--	--	--



Half vrijstaande villa met 3 slaapkamers en 3 badkamers in Manilva.

Sterke punten: optioneel privé-zwembad, adembenemend uitzicht op de zee en de Afrikaanse kust, grote binnenruimtes, kelder en garage, solarium (dakterras) en privétuin.

APPARTEMENT À/ IN MIJAS

À PARTIR DE / VANAF 369.000 €



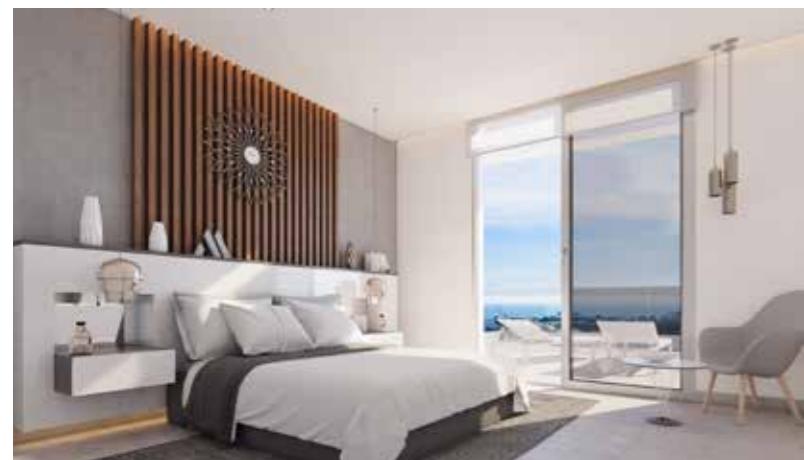
REF: 2616

Appartement ultramoderne de 2 chambres et 2 salles de bain à Mijas.

Points forts: nouveau projet de luxe avec vue panoramique sur la mer et le golf et zones communes ultra équipées (piscine, salle de sport, salle de business, cinéma, SPA)



	2 CHAMBRE(S) KAMERS		2 SALLES DE BAIN BDK(S)		110,00 M ² HABITABLE BEWOONBARE		47,00 M ² TERRASSE TERASSEN		Oui / Ja PISCINE ZWEMBAD		5 MIN SHOPPING WINKelen		8 MIN DE LA PLAGE VAN HET STRAND		20 MIN DE L'AÉROPORT VAN DE LUCHTHAVEN
--	------------------------	--	----------------------------	--	--	--	--	--	--------------------------------	--	-------------------------------	--	--	--	--



Appartement met 2 slaapkamers en 2 badkamers in Mijas.

Sterke punten: nieuw luxe-project met panoramisch uitzicht op de zee en de golfbaan, en met ultramoderne gemeenschappelijke ruimtes (zoutwaterzwembad, sporthal, bedrijfsruimte, bioscoopzaal, SPA). Grote stranden met een blauwe vlag, beste gastronomische opties aan de kust.



REF: 2627

Incroyable appartement de 3 chambres et 2 salles de bain à Fuengirola.

Points forts: prestigieux appartement avec des services hors normes: une magnifique piscine à débordement, un business center, des divertissements, pistes de tennis, paddle et volley-ball. Ces appartements ont des vues imprenables.



	3 CHAMBRE(S) KAMERS		2 SALLES DE BAIN BDK(S)		110,00 M ² HABITABLE BEWOONBARE		44,00 M ² TERRASSE TERASSEN		Oui / Ja PISCINE ZWEMBAD		10 MIN SHOPPING WINKelen		10 MIN DE LA PLAGE VAN HET STRAND		15 MIN DE L'AÉROPORT VAN DE LUCHTHAVEN
--	------------------------	--	----------------------------	--	--	--	--	--	--------------------------------	--	--------------------------------	--	---	--	--



Geweldig drieslaapkamerappartement met twee badkamers in Fuengirola.

De sterke punten: prestigieus luxe appartement met een adembenemend uitzicht en met toegang tot uitstekende faciliteiten zoals een prachtig overloopzwembad, business center, tennisbanen, paddle- en volleybalterrein.

APPARTEMENT À / IN **MANILVA**

À PARTIR DE / VANAF
107.900 €



REF : 2841

Appartement de deux chambres et deux salles de bain à Manilva. **Les points forts:** Réhabilitation d'un magnifique complexe avec une grande variété de service, à seulement 5 minutes de port de Sotogrande et du port de la Duquesa.

3 Chambre(s) Kamers	2 Salles de bain BDK(s)	74 m ² Habitable Bewoonbare	6 m ² Terrasse Teras(sen)	Oui / Ja Piscine Zwembad	Oui / Ja Garage	8 min Shopping Winkelen	5 min De la plage Van het strand	50 min De l'aéroport Van de luchthaven

Appartement met 2 slaapkamers en 2 badkamers in Manilva. **Troeven:** Renovatie van een prachtig complex met verscheidene diensten, op slechts 5 minuten van de haven van Sotogrande en de haven van La Duquesa.



REF : 2568

Superbe appartement d'une chambre et d'une salle de bain à Estepona. **Points forts:** Nouvelle résidence en plein cœur d'Estepona, d'1,2 ou 3 chambres, avec terrasses amples, grand salon, à seulement quelques mètres du Port d'Estepona et de la fameuse plage : Playa del Cristo.

1 Chambre(s) Kamers	1 Salles de bain BDK(s)	60 m ² Habitable Bewoonbare	11 m ² Terrasse Teras(sen)	Non / Nee Piscine Zwembad	Oui / Ja Garage	300 m Shopping Winkelen	800 m De la plage Van het strand	45 min De l'aéroport Van de luchthaven

Nieuwe één-, twee- en driekamerwoning op slechts enkele meters van de haven van Estepona en het beroemde strand Playa del Cristo.



REF : 2817

Remarquable appartement de coin de 2 chambres et 2 salles de bains à Estepona. **Les points forts:** Appartement neuf, complètement meublé et équipé avec une rentabilité garantie. Les appartements ont de superbes 'zones communes' et imprenables vues sur le golf et la mer.

2 Chambre(s) Kamers	2 Salles de bain BDK(s)	65 m ² Habitable Bewoonbare	29 m ² Terrasse Teras(sen)	Oui / Ja Piscine Zwembad	Oui / Ja Garage	100 m Shopping Winkelen	5 min De la plage Van het strand	40 min De l'aéroport Van de luchthaven

Opmerkelijk hoekappartement met 2 slaapkamers en 2 badkamers in Estepona. **Troeven:** nieuw appartement, volledig gemeubileerd en uitgerust, met een gegarandeerde rentabiliteit. De appartementen hebben prachtige gemeenschappelijke zones en een adembenemend uitzicht op de golf en de ...

APPARTEMENT À / IN **CASARES**

À PARTIR DE / VANAF
136.000 €



REF : 2388

Ravissant appartement de 2 chambres et 1 salle de bain à Casares. **Points forts:** Cet appartement bénéficie de magnifiques jardins tropicaux et d'une superbe piscine commune. La plage de Casares est à seulement 10 min à pied, elle dispose d'un superbe chiringuito(bar de plage) ...

Mooi tweeslaapkamerappartement in Casares. De sterke punten: Dit appartement heeft prachtige tropische tuinen en een prachtig gemeenschappelijk zwembad. Het strand van Casares met zijn prachtige strandbar "La Sal" ligt op slechts 10 minuten lopen.

2 Chambre(s) Kamers	1 Salles de bain BDK(s)	77 m ² Habitable Bewoonbare	11,81 m ² Terrasse Teras(sen)	Oui / Ja Piscine Zwembad	Oui / Ja Garage	5 min Shopping Winkelen	2 min De la plage Van het strand	45 min De l'aéroport Van de luchthaven

APPARTEMENT À / IN MANILVA

À PARTIR DE / VANAF
169.000 €



REF : 2240

Fantastique appartement de 2 chambres et 2 salles de bain à Manilva. **Points forts:** Situé dans une résidence de vacances avec 5 piscines communes, piste de padel, et à seulement 2 minutes en voiture du Port de la Duquesa.

2 Chambre(s) Kamers	2 Salles de bain BDK(s)	84 m ² Habitable Bewoonbare	22 m ² Terrasse Teras(sen)	Oui / Ja Piscine Zwembad	Oui / Ja Garage	2 min Shopping Winkelen	2 min De la plage Van het strand	50 min De l'aéroport Van de luchthaven

Appartement van 2 slaapkamers, 2 badkamers en dicht bij de golfbaan



REF : 2635

Appartements de 2 chambres et 2 salles de bain dans une résidence en plein cœur de Mijas. **Points forts:** grandes terrasses et espaces lumineux. Localisation idéale à seulement quelques minutes de la plage et à quelques minutes à pied de la magnifique ville côtière de Mijas Costa dispo...

Twee- en drieslaapkamerappartementen in een residentie in het hart van Mijas met grote terrassen en lichte ruimtes, op slechts enkele minuten van het strand (met blauwe vlag), restaurants, golf, enz.

2 Chambre(s) Kamers	2 Salles de bain BDK(s)	77 m ² Habitable Bewoonbare	25 m ² Terrasse Teras(sen)	Oui / Ja Piscine Zwembad	Non / Nee Garage	2 min Shopping Winkelen	3 min De la plage Van het strand	25 min De l'aéroport Van de luchthaven



REF : 1191

Penthouse de deux chambres et deux salles de bain à l'Alcaidesa. **Points forts:** Appartement de 2 chambres avec superbes vues sur le terrain de Golf de l'Alcaidesa, sur la mer ainsi que sur les terres africaines!

2 Chambre(s) Kamers	2 Salles de bain BDK(s)	106 m ² Habitable Bewoonbare	71 m ² Terrasse Teras(sen)	Oui / Ja Piscine Zwembad	Oui / Ja Garage	5 min Shopping Winkelen	5 min De la plage Van het strand	15 min De l'aéroport Van de luchthaven

Penthouse met drie slaapkamers en twee badkamers à Alcaidesa. Troeven: drieslaapkamerappartement met prachtig uitzicht op de zee, de golfbaan en het Afrikaanse continent!

APPARTEMENT À / IN MANILVA

À PARTIR DE / VANAF
183.000 €

REF : 2723

Splendide appartement de 3 chambres et 2 salles de bain à Manilva. **Points forts:** Appartement idéal pour une seconde résidence, dans une résidence offrant 5 piscines communes, une piste de padel, à seulement deux minutes du Port de la Duquesa et cinq minutes du Golf Doña Julia.



Prachtig appartement met 3 slaapkamers en 2 badkamers à Manilva. Troeven: idéal als tweede verblijf, in een complex met 5 gemeenschappelijke zwembaden, op slechts twee minuten rijden van Puerto de la Duquesa.

3 Chambre(s) Kamers	2 Salles de bain BDK(s)	102 m ² Habitable Bewoonbare	44 m ² Terrasse Teras(sen)	Oui / Ja Piscine Zwembad	Oui / Ja Garage	1 min Shopping Winkelen	1 min De la plage Van het strand	50 min De l'aéroport Van de luchthaven

REZ-DE-CHAUSSÉE

À / IN

MANILVA

À PARTIR DE / VANAF

197.000 €



REF : 2879

Rez-de-chaussée de deux chambres et deux salles de bain à Manilva. **Les points forts:** Résidence de seulement 43 appartements dans un endroit idéal avec une vue directe sur la mer. La plage à moins de 100 mètres et à quelques minutes des magnifiques ports de La Duquesa et Sotogrande...

2 Chambre(s) Kamers	2 Salles de bain BDK(s)	81 m² Habitable Bewoonbare	14 m² Terrasse Teras(sen)	Oui / Ja Piscine Zwembad	5 min Shopping Winkelen	100 m De la plage Van het strand	55 min De l'aéroport Van de luchthaven

Gelijkvloers appartement met 2 slaapkamers en 2 badkamers te Manilva. **Troeven:** residentie met slechts 43 appartementen op een ideale locatie met direct zeezicht. Het strand ligt op minder dan 100 meter en op enkele minuten liggen de prachtige havens van La Duquesa en Sotogrande.



REF : 2628

Appartements de 2 et 3 chambres **Points forts:** terrasse de 15m² jusqu'à 207m², grande piscine commune, jardins. À seulement quelques minutes du centre de Mijas avec ses restaurants, centre commerciale et activités sportives.

2 Chambre(s) Kamers	2 Salles de bain BDK(s)	64 m² Habitable Bewoonbare	15 m² Terrasse Teras(sen)	Oui / Ja Piscine Zwembad	5 min Shopping Winkelen	10 min De la plage Van het strand	30 min De l'aéroport Van de luchthaven

Twee en drie slaapkamer appartementen met een terras van 15m² tot 207m², groot gemeenschappelijk zwembad, goed onderhouden tuinen. Slechts enkele minuten van het centrum van Mijas met zijn restaurants, winkelcentrum en sportactiviteiten.



REF : 2660

Superbe appartement de 2 chambres et 2 salles de bain à Casares. **Points forts:** Superbe projet avec grande piscine commune, magnifiques espaces verts , proche de plusieurs golfs comme Valderrama, Doña Julia, Valle Romano, et bien plus encore. À seulement 5-10 minutes d'Estepona et ...

2 Chambre(s) Kamers	2 Salles de bain BDK(s)	87 m² Habitable Bewoonbare	66 m² Terrasse Teras(sen)	Oui / Ja Piscine Zwembad	5 min Shopping Winkelen	5 min De la plage Van het strand	50 min De l'aéroport Van de luchthaven

Appartement met 2 slaapkamers en 2 badkamers in Casares. De sterke punten: Schitterend project met een groot gemeenschappelijk zwembad, prachtige groene ruimtes en dicht bij verschillende golfbanen zoals Valderrama, Doña Julia, Valle Romano, e.a. Slechts 5-10 minuten van Estepona en Sotogrande.



REF : 2536

Splendide appartement de 2 chambres et 2 salles de bain à Estepona. **Points forts:** Ce nouveau projet d'appartements d'1,2&3 chambres offre de jolies zones communes, orientation sud, sud-est, vue sur la mer, à quelques mètres d'un terrain de golf de renommée (Valle Romano).

Mooi tweeslaapkamerappartement met twee badkamers in Estepona. **Troeven:** Dit nieuwe project van een-, twee- en drieslaapkamerappartementen biedt mooie gemeenschappelijke ruimtes en oriëntaties naar het zuiden en zuidoosten met uitzicht op zee. Ligging op slechts enkele meters van een beroemde golfbaan...

2 Chambre(s) Kamers	2 Salles de bain BDK(s)	86 m² Habitable Bewoonbare	38 m² Terrasse Teras(sen)	Oui / Ja Piscine Zwembad	5 min Shopping Winkelen	5 min De la plage Van het strand	40 min De l'aéroport Van de luchthaven

APPARTEMENT À / IN ESTEPONA

À PARTIR DE / VANAF
224.000 €



REF : 2730

Magnifique appartement de 2 chambres et 2 salles de bain à Estepona. **Points forts:** petites résidences, à quelques pas du célèbre golf: Valle Romano, et à 5 minutes en voiture du centre historique d'Estepona et de son charmant port de plaisance.

2 Chambre(s) Kamers	2 Salles de bain BDK(s)	84 m ² Habitable Bewoonbare	32 m ² Terrasse Teras(sen)	Oui / Ja Piscine Zwembad	Oui / Ja Garage	5 min Shopping Winkelen	5 min De la plage Van het strand	50 min De l'aéroport Van de luchthaven

Appartement met 2 slaapkamers en 2 badkamers in Estepona. Prachtig project van slechts 115 appartementen verdeeld over 7 blokken, op een steenworp afstand van de bekende golfbaan Valle Romano en op 5 minuten rijden van het historische centrum van Estepona en de charmante jachthaven.



REF : 2684

Appartement de 2 chambres et 2 salles de bain à Marbella Ouest. **Points forts:** Appartements de 2 à 4 chambres, situé entre Estepona et Marbella, avec de magnifiques zones communes. Plusieurs restaurants, centre de bien-être, supermarché sont accessibles à pied.

2 Chambre(s) Kamers	2 Salles de bain BDK(s)	85 m ² Habitable Bewoonbare	18 m ² Terrasse Teras(sen)	Oui / Ja Piscine Zwembad	Oui / Ja Garage	100 m Shopping Winkelen	1 min De la plage Van het strand	40 min De l'aéroport Van de luchthaven

Appartement met 2 slaapkamers en 2 badkamers in West-Marbella. De sterke punten: twee- tot vierslaapkamerappartementen, gelegen tussen Estepona en Marbella, met prachtige gemeenschappelijke ruimtes. Diverse restaurants, wellnesscentra en supermarkten liggen op loopafstand.



REF : 2015

Appartement luxueux de 2 chambres et 2 salles de bain à Mijas. **Points forts:** Les zones communes de cette résidence comprennent 2 grandes piscines, une salle de sport, un sauna, un spa, une zone « chill-out » complètement meublée intérieure et extérieure avec zone de barbecue et ég...

2 Chambre(s) Kamers	2 Salles de bain BDK(s)	78 m ² Habitable Bewoonbare	28 m ² Terrasse Teras(sen)	Oui / Ja Piscine Zwembad	Oui / Ja Garage	5 min Shopping Winkelen	5 min De la plage Van het strand	20 min De l'aéroport Van de luchthaven

Luxe tweeslaapkamerappartement met twee badkamers in Mijas. De sterke punten: De gemeenschappelijke ruimtes van deze residentie bevatten twee grote zwembaden, een fitnessruimte, een sauna, een spa, une volledig ingerichte chill-out ruimte zowel binnen als buiten, barbecue en twee paddleterreinen.

APPARTEMENT EXCEPTIONNEL À / IN MIJAS

À PARTIR DE / VANAF
243.400 €

REZ-DE- CHAUSSÉE À / IN BENAHAVIS

À PARTIR DE / VANAF
245.000 €



REF : 2233

Rez-de-chaussée de 2 chambres et 2 salles de bain à Benahavis. **Points forts:** très beaux espaces communs avec jardins et piscine commune, zone naturelle et préservée dans un magnifique environnement montagneux, proximité de Marbella et du célèbre port de Puerto Banus, vues dégagées...

Beganegrondappartement van 2 slaapkamers en 2 badkamers in Benahavis. Sterke punten: zeer mooie gemeenschappelijke ruimtes met tuinen en zwembad, beschermd natuurgebied in een prachtige bergachtige omgeving dichtbij Marbella en de beroemde haven van Puerto Banus. Dit ruime appartement biedt een ope...

2 Chambre(s) Kamers	2 Salles de bain BDK(s)	85 m ² Habitable Bewoonbare	61 m ² Terrasse Teras(sen)	Oui / Ja Piscine Zwembad	Non / Nee Garage	5 min Shopping Winkelen	10 min De la plage Van het strand	45 min De l'aéroport Van de luchthaven

APPARTEMENT À / IN PUNTA PALOMA

À PARTIR DE / VANAF
249.000 €

REF : 2673

Joli appartement 3 chambres et 2 salles de bain en premier étage à Manilva. **Points forts:** à seulement 500 mètres de la plage, à 5 minutes du prestigieux port de plaisance de Sotogrande : situation idéale, avec belles vues sur la mer et grandes terrasses orientées vers le sud.

3 Chambre(s) Kamers	2 Salles de bain BDK(s)	94 m ² Habitable Bewoonbare	21 m ² Terrasse Teras(sen)	Oui / Ja Piscine Zwembad	Oui / Ja Garage	5 min Shopping Winkelen	500 m De la plage Van het strand	45 min De l'aéroport Van de luchthaven



PENTHOUSE À / IN ESTEPONA

À PARTIR DE / VANAF
251.200 €

REF : 2736

Magnifique penthouse de 2 chambres et 2 salles de bain à Estepona. **Points forts:** Nouvelle phase de 66 appartements d'un projet unique à seulement 5 minutes du centre d'Estepona et de Sabinillas, une quinzaine de minutes à pied de la plage, et à 2 minutes des supermarchés.

2 Chambre(s) Kamers	2 Salles de bain BDK(s)	72 m ² Habitable Bewoonbare	114 m ² Terrasse Teras(sen)	Oui / Ja Piscine Zwembad	Oui / Ja Garage	1,5 min Shopping Winkelen	850 m De la plage Van het strand	50 min De l'aéroport Van de luchthaven



APPARTEMENT À / IN ESTEPONA

À PARTIR DE / VANAF
252.000 €

REF : 2590

Somptueux appartement de 2 chambres et 2 salles de bain à Estepona. **Points forts:** Vue mer, proche de la ville et à 900m de la plage, piscine intérieure et extérieure, salle de sport.

2 Chambre(s) Kamers	2 Salles de bain BDK(s)	80 m ² Habitable Bewoonbare	33 m ² Terrasse Teras(sen)	Oui / Ja Piscine Zwembad	Oui / Ja Garage	800 m Shopping Winkelen	1 min De la plage Van het strand	45 min De l'aéroport Van de luchthaven



APPARTEMENT À / IN ESTEPONA

À PARTIR DE / VANAF
253.650 €

REF : 2319

Splendide appartement de 2 chambres et 2 salles de bain à Estepona. **Points forts:** appartement neuf avec orientation sud, les terrasses spacieuses, avec situation idéale : entre Estepona et Marbella!

2 Chambre(s) Kamers	2 Salles de bain BDK(s)	77 m ² Habitable Bewoonbare	30 m ² Terrasse Teras(sen)	Oui / Ja Piscine Zwembad	Oui / Ja Garage	13 min Shopping Winkelen	10 min De la plage Van het strand	50 min De l'aéroport Van de luchthaven



APPARTEMENT À / IN ESTEPONA

À PARTIR DE / VANAF
258.000 €



REF : 2231

Appartement 2 chambres et 2 salles de bain à Estepona
Points forts: Qualité, design et innovation dans un complexe tout confort proche de Puerto Banus

Appartement met 2 slaapkamers en 2 badkamers in Estepona. **Troeven:** kwaliteit, design en innovatie in een complex met alle comfort, dicht bij Puerto Banus.

2 Chambre(s) Kamers	2 Salles de bain BDK(s)	84 m ² Habitable Bewoonbare	30 m ² Terrasse Teras(sen)	Oui / Ja Piscine Zwembad	Oui / Ja Garage	5 min Shopping Winkelen	5 min De la plage Van het strand	50 min De l'aéroport Van de luchthaven

APPARTEMENT EXCEPTIONNEL À / IN ESTEPONA

À PARTIR DE / VANAF
259.500 €



REF : 2266

Superbe appartement de 2 chambres et 2 salles de bain à Estepona. **Les points forts:** à quelques minutes à pied du port d'Estepona, avec de belles vues mer. Les zones communes sont exceptionnelles avec une grande piscine commune, salle de sport et magnifiques zones vertes.

Appartement met 2 slaapkamers en 2 badkamers in Estepona. De sterke punten: Mooi appartement op een paar minuten lopen van de haven van Estepona, met prachtig uitzicht op zee. De gemeenschappelijke ruimtes zijn uitzonderlijk met een groot gemeenschappelijk zwembad, een sporthal en mooie groene zon...

2 Chambre(s) Kamers	2 Salles de bain BDK(s)	88 m ² Habitable Bewoonbare	48 m ² Terrasse Teras(sen)	Oui / Ja Piscine Zwembad	Oui / Ja Garage	1 min Shopping Winkelen	1 min De la plage Van het strand	50 min De l'aéroport Van de luchthaven



REF : 2829

Superbe rez-de-chaussée de deux chambres et deux salles de bains à Cancelada. **Points forts:** Résidence à deux pas de la mer avec une magnifique zone commune, piscine, bar, jardin et sécurité les 7 jours sur 7, 24h/24.

Prachtig gelijkvloers appartement met twee slaapkamers en twee badkamers in Cancelada. **Troeven:** residentie op twee stappen van de zee met een prachtige gemeenschappelijke zone, zwembad, bar, tuin en beveiligd 7 dagen op 7, 24/24.

2 Chambre(s) Kamers	2 Salles de bain BDK(s)	83 m ² Habitable Bewoonbare	30 m ² Terrasse Teras(sen)	Oui / Ja Piscine Zwembad	Oui / Ja Garage	5 min Shopping Winkelen	1 min De la plage Van het strand	40 min De l'aéroport Van de luchthaven

REZ-DE-CHAUSSÉE À / IN EL PARAISO

À PARTIR DE / VANAF
269.000 €

REZ-DE-CHAUSSÉE À / IN BENAHAVIS

À PARTIR DE / VANAF
269.500 €



REF : 2265

Splendide appartement de 2 chambres et 2 salles de bains à La Quinta. Points forts : complexe de seulement 45 biens, environnement naturel et montagneux, design moderne, lumineux, belles surfaces intérieures, très grandes terrasses au rez-de-chaussée, gymnase, beaux jardins communs avec piscine.

Mooi tweeslaapkamerappartement met twee badkamers in La Quinta. Sterke punten: complex van slechts 45 woningen in een natuurlijke en bergachtige omgeving, modern design, veel natuurlijk licht, mooi interieur, zeer grote terrassen op de begane grond, fitnessruimte, mooie gemeenschappelijke tuinen me...

2 Chambre(s) Kamers	2 Salles de bain BDK(s)	91 m ² Habitable Bewoonbare	20 m ² Terrasse Teras(sen)	Oui / Ja Piscine Zwembad	Oui / Ja Garage	5 min Shopping Winkelen	10 min De la plage Van het strand	45 min De l'aéroport Van de luchthaven

REZ-DE-CHAUSSÉE

À / IN
MARBELLA OUEST
À PARTIR DE / VANAF
270.000 €

REF : 2527

Magnifique rez-de-chaussée de deux chambres et deux salles de bain à Marbella Ouest. **Points forts:** Résidence de haut standing avec d'incroyables vues sur la mer et le terrain de golf, offrant des jolies zones communes comme: piscine extérieure et intérieure, club social, espaces ver...

2 Chambre(s) Kamers	2 Salles de bain BDK(s)	66 m ² Habitable Bewoonbare	20,01 m ² Terrasse Teras(sen)	Oui / Ja Piscine Zwembad	Oui / Ja Garage	7 min Shopping Winkelen	2 min De la plage Van het strand	40 min De l'aéroport Van de luchthaven



APPARTEMENT À / IN PUERTO DE LA DUQUESA À PARTIR DE / VANAF 275.750 €

REF : 2114

Penthouse de 3 chambres et 2 salles de bain au Port de la Duquesa. **Points forts:** Penthouse duplex à 10 mètres de plusieurs restaurants, bars, supermarchés et pharmacie. À seulement 50 mètres vous trouverez la plage de la Duquesa avec plusieurs chiringuitos.

3 Chambre(s) Kamers	2 Salles de bain BDK(s)	95 m ² Habitable Bewoonbare	6 m ² Terrasse Teras(sen)	Non / Nee Piscine Zwembad	Oui / Ja Garage	100 m Shopping Winkelen	100 m De la plage Van het strand	45 min De l'aéroport Van de luchthaven



REF : 2861

Villa jumelée avec 3 chambres et 2 salles de bain à Manilva. **Points forts:** Superbe villa jumelée avec piscine privée (6x3) en option, vues sur la mer et la côte africaine à couper le souffle, grandes superficies intérieures, sous-sol et garage, solarium (terrasse sur le toit) et j...

3 Chambre(s) Kamers	2 Salles de bain BDK(s)	126 m ² Habitable Bewoonbare	136 m ² Terrasse Teras(sen)	Oui / Ja Piscine Zwembad	Oui / Ja Garage	5 min Shopping Winkelen	5 min De la plage Van het strand	55 min De l'aéroport Van de luchthaven

VILLA JUMELÉE À / IN MANILVA À PARTIR DE / VANAF 278.000 €

Halfvrijstaande villa met 3 slaapkamers en 2 badkamers à Manilva. **Points forts:** Prachtige halfvrijstaande villa met optioneel privézwembad (6x3), met een adembenemend uitzicht op de zee en de Afrikaanse kust, grote binnenruimtes, een kelder en garage, solarium (dakterras) en privatuin...

APPARTEMENT À / IN MIJAS À PARTIR DE / VANAF 290.400 €

REF : 2629

Luxueux appartement de 2 chambres et 2 salles de bain à Mijas. **Points forts:** Nouvelle promotion en plein cœur de Mijas, piscine commune, spa et salle de sport. À seulement 40 mètres de supermarchés et centre de sport, 400 mètres d'un terrain de golf et à 900 mètres de la plage.

2 Chambre(s) Kamers	2 Salles de bain BDK(s)	99 m ² Habitable Bewoonbare	30 m ² Terrasse Teras(sen)	Oui / Ja Piscine Zwembad	Oui / Ja Garage	100 m Shopping Winkelen	1 min De la plage Van het strand	25 min De l'aéroport Van de luchthaven



APPARTEMENT À / IN **FUENGIROLA**

À PARTIR DE / VANAF
315.000 €



REF : 2633

Splendide appartement de 2 chambres et 2 salles de bain à Fuengirola. **Points forts:** Nouvelle promotion, à 500 mètres de la plage et des commerces, de 2 à 4 chambres, salon lumineux, cuisine entièrement équipée et grande terrasse avec vue mer !

2 Chambre(s) Kamers	2 Salles de bain BDK(s)	74 m ² Habitable Bewoonbare	26 m ² Terrasse Teras(sen)	Oui / Ja Piscine Zwembad	Oui / Ja Garage	500 m Shopping Winkelen	550 m De la plage Van het strand	20 min De l'aéroport Van de luchthaven

Appartement met 2 slaapkamers en 2 badkamers in Fuengirola. **Troeven:** nieuwe ontwikkeling van 84 moderne twee- tot vierslaapkamerappartementen op 500 meter van het strand en de winkels. De woonkamers bieden veel natuurlijk licht, de keukens zijn volledig uitgerust en het terras is ruim met zicht op...



REF : 2261

Splendide rez-de-chaussée de 2 chambres et 2 salles de bain à Fuengirola **Points forts:** Appartement orienté plein Sud, magnifique jardin de presque 30 m², à 400 mètres de la plage, vues imprenables.

Prachtig appartement op het gelijkvloers, zuidelijk georiënteerd. 2 slaapkamers, 2 badkamers en een tuin van 30 m². Sommige appartementen hebben een uitzonderlijk uitzicht op zee!

2 Chambre(s) Kamers	2 Salles de bain BDK(s)	100 m ² Habitable Bewoonbare	25 m ² Terrasse Teras(sen)	Oui / Ja Piscine Zwembad	Oui / Ja Garage	5 min Shopping Winkelen	400 m De la plage Van het strand	60 min De l'aéroport Van de luchthaven



REF : 2494

Nouveau complexe à deux pas du superbe golf Doña Julia, à quelques minutes de la plage à pieds et des vues mer à vous couper le souffle !

Nieuwe residentie op steenworp van de prachtige golfbaan Doña Julia, op wandelafstand van het strand en een adembenemend uitzicht op zee!

4 Chambre(s) Kamers	2 Salles de bain BDK(s)	105 m ² Habitable Bewoonbare	131 m ² Terrasse Teras(sen)	Oui / Ja Piscine Zwembad	Non / Nee Garage	1 min Shopping Winkelen	800 m De la plage Van het strand	50 min De l'aéroport Van de luchthaven

BIEN EXCEPTIONNEL À / IN **CASARES (COSTA)**

À PARTIR DE / VANAF
325.500 €

APPARTEMENT À / IN **ESTEPONA**

À PARTIR DE / VANAF
338.000 €

REF : 2876

Splendide appartement neuf de 2 chambres et deux salles de bains **Points forts:** Magnifique Résidence offrant de nombreuses prestations et proche du centre d'Estepona



Prachtig nieuw appartement met 2 slaapkamers en 2 badkamers. **Troeven:** schitterende residentie met veel diensten, dicht bij het centrum van Estepona.

2 Chambre(s) Kamers	2 Salles de bain BDK(s)	80 m ² Habitable Bewoonbare	35 m ² Terrasse Teras(sen)	Oui / Ja Piscine Zwembad	Non / Nee Garage	5 min Shopping Winkelen	5 min De la plage Van het strand	45 min De l'aéroport Van de luchthaven

APPARTEMENT À / IN ESTEPONA

À PARTIR DE / VANAF
341.000 €



REF : 2744

Luxueux appartements d'une à 5 chambres en plein cœur d'Estepona. Les points forts: Prestigieuse résidence de 74 appartements de haut de gamme avec des vues privilégiées sur la Méditerranée et d'excellentes qualités.

1 Chambre(s) Kamers	1 Salles de bain BDK(s)	85 m ² Habitable Bewoonbare	75 m ² Terrasse Teras(sen)	Oui / Ja Piscine Zwembad	Oui / Ja Garage	200 m Shopping Winkelen	900 m De la plage Van het strand	45 min De l'aéroport Van de luchthaven

Appartement met zuidoriëntatie en uitzonderlijk uitzicht op de Middellandse Zee



REF : 2333

Appartements dès 450.000€ exceptionnel et innovant avec des vues inégalables sur la mer !

Uitzonderlijke en moderne appartementen met zeezicht vanaf 450.000€!



REF : 2321

Préstigieux appartements dans un des lieux les plus élégants et naturels de Sotogrande.

Prestigieuze appartementen in een van de meest elegante en groene omgevingen van Sotogrande.

APPARTEMENT À / IN SOTOGRANDE

À PARTIR DE / VANAF
404.000 €

3 Chambre(s) Kamers	3 Salles de bain BDK(s)	200 m ² Habitable Bewoonbare	40 m ² Terrasse Teras(sen)	Oui / Ja Piscine Zwembad	Oui / Ja Garage	10 min Shopping Winkelen	4 min De la plage Van het strand	60 min De l'aéroport Van de luchthaven

VILLA À / IN MIJAS

À PARTIR DE / VANAF
425.000 €

REF : 2579

Villa jumelée de 3 chambres et 3 salles de bain à Mijas. **Points forts:** Belles villas modernes, luxueuses avec piscines communes, possibilité de piscine privée, plage artificielle, centre de bien-être et sport. située dans une zone privilégiée et calme, services nécessaires proches...



Halfvrijstaande villa met 3 slaapkamers en 3 badkamers in Mijas. De sterke punten: Prachtige innovatieve luxe villa's met een kunstmatig strand, een wellnesscentrum, sportfaciliteiten en gemeenschappelijke zwembaden. Het is ook mogelijk om een privézwembad aan te leggen. Deze urbanisatie is gelegen...

3 Chambre(s) Kamers	3 Salles de bain BDK(s)	200 m ² Habitable Bewoonbare	40 m ² Terrasse Teras(sen)	Oui / Ja Piscine Zwembad	Oui / Ja Garage	10 min Shopping Winkelen	4 min De la plage Van het strand	60 min De l'aéroport Van de luchthaven

3 Chambre(s) Kamers	3 Salles de bain BDK(s)	120 m ² Habitable Bewoonbare	23 m ² Terrasse Teras(sen)	Oui / Ja Piscine Zwembad	Oui / Ja Garage	700 m Shopping Winkelen	200 m De la plage Van het strand	25 min De l'aéroport Van de luchthaven

VILLA
À / IN
SOTOGRANDE
À PARTIR DE / VANAF
435.000 €

REF : 1972

Villa de 3 chambres et 3 salles de bain à Sotogrande. **Points forts:** Villa luxueuse au cœur du prestigieux golf "La Cañada". Elles sont situées dans un environnement familial et sécurisé 24h/24 avec de superbes piscines pour adultes et enfants. Le luxueux port de plaisance de Sotogrande.

3 Chambre(s) Kamers	3 Salles de bain BDK(s)	172 m ² Habitable Bewoonbare	62 m ² Terrasse Teras(sen)	Oui / Ja Piscine Zwembad	Oui / Ja Garage	10 min Shopping Winkelen	5 min De la plage Van het strand	60 min De l'aéroport Van de luchthaven



APPARTEMENT EXCEPTIONNEL
À / IN
MIJAS
À PARTIR DE / VANAF
461.000 €

REF : 2361

Magnifique appartement de 3 chambres et 3 salles de bain à Mijas. **Points forts:** En plein cœur de Mijas. La résidence se compose d'une grande piscine commune, salle de sport et zones vertes avec des vues imprenables sur la mer. Il y a également plusieurs golfs à proximité immédiate...

3 Chambre(s) Kamers	3 Salles de bain BDK(s)	100 m ² Habitable Bewoonbare	41,9 m ² Terrasse Teras(sen)	Oui / Ja Piscine Zwembad	Oui / Ja Garage	1 min Shopping Winkelen	100 m De la plage Van het strand	30 min De l'aéroport Van de luchthaven



REF : 2717

Superbe villa de 3 chambres et 3 salles de bain à Estepona. **Points forts:** Entourées par plusieurs terrains de golf de renommée, à 5 minutes du centre d'Estepona.

3 Chambre(s) Kamers	3 Salles de bain BDK(s)	122 m ² Habitable Bewoonbare	121,4 m ² Terrasse Teras(sen)	Oui / Ja Piscine Zwembad	Oui / Ja Garage	5 min Shopping Winkelen	5 min De la plage Van het strand	50 min De l'aéroport Van de luchthaven

MAISON
À / IN
ESTEPONA
À PARTIR DE / VANAF
495.000 €

APPARTEMENT
À / IN
MIJAS
À PARTIR DE / VANAF
499.000 €

REF : 2559

Ravissants appartements de 2 chambres et 2 salles de bain à Mijas. **Points forts:** Au cœur d'un terrain de Golf, résidence avec piscine, social club, centre de bien-être, salle de sport, aire de jeux, jardins tropicaux, etc. et à 5 min. de la belle ville de La Cala de Mijas.

2 Chambre(s) Kamers	2 Salles de bain BDK(s)	115 m ² Habitable Bewoonbare	42,5 m ² Terrasse Teras(sen)	Oui / Ja Piscine Zwembad	Oui / Ja Garage	5 min Shopping Winkelen	6 min De la plage Van het strand	35 min De l'aéroport Van de luchthaven



APPARTEMENT À / IN PUERTO BANUS

À PARTIR DE / VANAF
505.000 €



REF : 2411

Nouveau projet exclusif de 24 appartements avec grandes terrasses et piscine commune en plein cœur de Puerto Banus.

Nieuw boutiek project van 24 appartementen met grote terrassen in het centrum van Puerto Banus.

2 Chambre(s) Kamers	2 Salles de bain BDK(s)	91 m ² Habitable Bewoonbare	33 m ² Terrasse Teras(sen)	Oui / Ja Piscine Zwembad	Oui / Ja Garage	1 min Shopping Winkelen	700 m De la plage Van het strand	40 min De l'aéroport Van de luchthaven



REF : 2437

Spectaculaire villa de 4 chambres et 4 salles de bain à Estepona. **Points forts:** Située dans un cadre privilégié : à côté d'un terrain de Golf et à 5 min. du centre d'Estepona, cette villa offre des vues spectaculaires depuis le salon. Elle possède une piscine privée, une grande terr...

Spectaculaire villa met 4 slaapkamers en 4 badkamers in Estepona. De sterke punten: Deze villa ligt in een bevoordeerde omgeving op slechts een paar meter van een golfbaan en op 5 minuten van het centrum van Estepona! De woning beschikt over een eigen zwembad, een groot terras, een garage en een wo...

4 Chambre(s) Kamers	4 Salles de bain BDK(s)	153 m ² Habitable Bewoonbare	270 m ² Terrasse Teras(sen)	Oui / Ja Piscine Zwembad	Oui / Ja Garage	5 min Shopping Winkelen	5 min De la plage Van het strand	45 min De l'aéroport Van de luchthaven



REF : 2793

Magnifique villa de trois chambres et trois salles de bain à Mijas. **Points forts:** Prestigieuse villa énorme piscine privée de 44m2, chambres avec salles de bains privées, en première ligne de Golf, à une dizaine de minutes de la plage et des commerces.

Prachtige villa met drie slaapkamers en drie badkamers te Mijas. Troeven: gerenommeerde villa met een enorm privézwembad van 44 m², slaapkamers met privébadkamers, op de eerste lijn van een golf, op een tiental minuten van het strand en winkels.

3 Chambre(s) Kamers	3 Salles de bain BDK(s)	292 m ² Habitable Bewoonbare	240 m ² Terrasse Teras(sen)	Oui / Ja Piscine Zwembad	Non / Nee Garage	10 min Shopping Winkelen	10 min De la plage Van het strand	35 min De l'aéroport Van de luchthaven

VILLA À / IN BENAHAVIS

À PARTIR DE / VANAF
945.000 €

REF : 2605

Villa exceptionnelle de 4 chambres et 3 salles de bain à Benahavis. **Les points forts:** Exceptionnel projet de 13 villas de luxe situé entre Estepona et Marbella, au sein de plus de 5000 m² de jardins méditerranéens avec de fabuleuses vues panoramiques sur la mer.



Uitzonderlijke villa met 4 slaapkamers en 3 badkamers in Benahavis. De sterke punten: Uitzonderlijk boetiekproject van 13 luxe villa's gelegen tussen Estepona en Marbella, omgeven door meer dan 5000 m² mediterrane tuinen met een prachtig panoramisch uitzicht op de zee. Dit project krijgt een BREEAM...

4 Chambre(s) Kamers	3 Salles de bain BDK(s)	196 m ² Habitable Bewoonbare	150 m ² Terrasse Teras(sen)	Oui / Ja Piscine Zwembad	Oui / Ja Garage	3 min Shopping Winkelen	10 min De la plage Van het strand	45 min De l'aéroport Van de luchthaven

VILLA
À / IN
BENAHAVIS
À PARTIR DE / VANAF
1.595.000 €



REF : 2696

Villa spectaculaire de 4 chambres et 5 salles de bain à Benahavis. **Les points forts:** Vues spectaculaires des environs depuis chaque coin de la maison.

Spectaculaire villa met 4 slaapkamers en 5 badkamers in Benahavis. Troeven: prachtige villa met spectaculair uitzicht vanuit alle hoeken van de villa.

	4	Chambre(s) Kamers		5	Salles de bain BDK(s)		309 m²	Habitable Bewoonbare		214 m²	Terrasse Teras(sen)		Oui / Ja	Piscine Zwembad		Oui / Ja	Garage		5 min	Shopping Winkelen		10 min	De la plage Van het strand		40 min	De l'aéroport Van de luchthaven
--	----------	----------------------	--	----------	--------------------------	--	---------------	-------------------------	--	---------------	------------------------	--	----------	--------------------	--	----------	--------	--	--------------	----------------------	--	---------------	-------------------------------	--	---------------	------------------------------------



REF : 2637

Nouveau concept de villa spectaculaire au design unique, offrant une vue imprenable sur la mer et la montagne avec piscine à débordement, ascenseur, chambres avec salles de bain privatives, terrasse spacieuse, etc

VILLA
À / IN
BENAHAVIS
À PARTIR DE / VANAF
1.950.000 €

Een spectaculair nieuw villaconcept met een uniek design, met een adembenemend uitzicht op de zee en de bergen met infinity pool, lift, slaapkamers met eigen badkamer, ruim terras, enz.

	4	Chambre(s) Kamers		4	Salles de bain BDK(s)		571 m²	Habitable Bewoonbare		124 m²	Terrasse Teras(sen)		Oui / Ja	Piscine Zwembad		Oui / Ja	Garage		10 min	Shopping Winkelen		20 min	De la plage Van het strand		59 min	De l'aéroport Van de luchthaven
--	----------	----------------------	--	----------	--------------------------	--	---------------	-------------------------	--	---------------	------------------------	--	----------	--------------------	--	----------	--------	--	---------------	----------------------	--	---------------	-------------------------------	--	---------------	------------------------------------



REF : 2444

Villa de luxe au design unique de 4 chambres et 4 salles de bain à Cancelada. **Points forts :** Projet haut de gamme, vues imprenables et panoramiques sur le littoral, emplacement exceptionnel, superbe terrain.

VILLA
À / IN
CANCELADA
À PARTIR DE / VANAF
1.075.000 €

Luxe villa met een uniek ontwerp van 4 slaapkamers en 4 badkamers in Cancelada. Sterke punten: Hoogwaardig project, adembenemend panoramisch uitzicht op de kustlijn, uitzonderlijke ligging, prachtige omgeving.

	4	Chambre(s) Kamers		4	Salles de bain BDK(s)		199 m²	Habitable Bewoonbare		220 m²	Terrasse Teras(sen)		Oui / Ja	Piscine Zwembad		Oui / Ja	Garage		5 min	Shopping Winkelen		5 min	De la plage Van het strand		40 min	De l'aéroport Van de luchthaven
--	----------	----------------------	--	----------	--------------------------	--	---------------	-------------------------	--	---------------	------------------------	--	----------	--------------------	--	----------	--------	--	--------------	----------------------	--	--------------	-------------------------------	--	---------------	------------------------------------



REF : 2754

VILLA
À / IN
MARBELLA
À PARTIR DE / VANAF
2.700.000 €

Villa luxueuse de 4 chambres et 4 salles de bains à Marbella. **Points forts :** villa avec vues spectaculaires, en plein cœur de la nature et d'un golf, avec piscine infinity et lac.

Luxueuze villa met 4 slaapkamers en 4 badkamers in Marbella. Troeven: spectaculaire uitzichten, te midden van de natuur en de golf, met een overloopzwembad en een meer.

	4	Chambre(s) Kamers		4	Salles de bain BDK(s)		321 m²	Habitable Bewoonbare		210 m²	Terrasse Teras(sen)		Oui / Ja	Piscine Zwembad		Oui / Ja	Garage		8 min	Shopping Winkelen		10 min	De la plage Van het strand		35 min	De l'aéroport Van de luchthaven
--	----------	----------------------	--	----------	--------------------------	--	---------------	-------------------------	--	---------------	------------------------	--	----------	--------------------	--	----------	--------	--	--------------	----------------------	--	---------------	-------------------------------	--	---------------	------------------------------------

THE DREAM IS REAL

Villas exclusives sur terrains uniques

Situation exceptionnelle

Vues mer garanties

Piscine infinity

Options de configuration



A partir de
Vanaf

625.000€



Uitzonderlijke ligging
Uitzicht op zee gegarandeerd !
Infinity-zwembad
Configuratieopties

Exclusieve villa's op unieke terreinen

ÉVÈNEMENT / GEBEURTENIS

12 VILLES - 12 RENDEZ-VOUS AVEC LE SOLEIL

12 STEDEN - 12 AFSPRAKEN MET DE ZON

• ANTWERP • BRUGGE • GENT • BRUXELLES
BRUSSELS • WATERLOO • LIÈGE



• NAMUR • CHARLEROI • MONS • NIVELLES • VERVIERS • ARRON

QUAND SERONS-NOUS PRÈS DE CHEZ VOUS ?
ABONNEZ-VOUS À NOTRE NEWSLETTER
Zapinvest.be, rubrique « contact »

WANNEER ZIEN WE ELKAAR ?
ABONNEER U OP ONZE NIEUWSBRIEF
Zapinvest.be, onder de rubriek « contact »

2 fois par mois
ZapinVest amène l'Espagne
près de chez vous !

2 keer per maand brengt
ZapinVest Spanje dichter bij u!



SUIVEZ-NOUS www.facebook.com/Zapinvest
VOLG ONS www.facebook.com/ZapinvestSpaanseWoningen

TÉMOIGNAGES / GETUIGENIS

"La qualité, l'efficacité, la disponibilité et le support du service après-vente ont constitués une aide précieuse dans la gestion de ce projet."

"De kwaliteit, doeltreffendheid, beschikbaarheid en ondersteuning van de dienst na verkoop hebben een waardevolle bijdrage geleverd aan het beheer van dit project."

Brigitte & Louis-Marie

"Je ne peux que louer, le professionnalisme, la sympathie, l'empathie et finalement l'amitié qui s'est installée entre l'équipe Zapinvest et notre famille."

"Ik kan het professionalisme, de sympathie, het inlevingsvermogen en ten slotte de vriendschap die zich heeft ontwikkeld tussen het Zapinvest-team en onze familie alleen maar toejuichen."

Famille Zandona

"Grâce à Zapinvest, nous avons pu réaliser notre rêve, une belle maison avec piscine sous le soleil d'Espagne."

Une fois la maison finie, ils restent à notre écoute et essayent de répondre dans les meilleurs délais à nos différentes demandes comme par exemple pour l'aménagement intérieur de nos placards, le chauffage de la piscine, le raccordement au Wifi.... Un service après vente très complet et rapide."

"Dankzij Zapinvest hebben wij onze droom kunnen realiseren, een mooi huis met zwembad onder de Spaanse zon. Eens het huis af was, bleven ze ter beschikking en deden ze hun best om zo snel mogelijk te antwoorden op onze verschillende verzoeken zoals voor de indeling van onze kasten, de verwarming van het zwembad, de wifi-aansluiting.... Een zeer uitgebreide en snelle dienst na verkoop."

Françoise & Stéphane

"La qualité, l'efficacité, la disponibilité et le support du service après-vente ont constitués une aide précieuse dans la gestion de ce projet."

"De kwaliteit, doeltreffendheid, beschikbaarheid en ondersteuning van de dienst na verkoop hebben een waardevolle bijdrage geleverd aan het beheer van dit project."

Brigitte & Louis-Marie

"Nous tenons à vous signaler que David à été un super guide et à trouvé notre bonheur."

Nous relevons le professionnalisme et les compétences de toutes les personnes rencontrées à vos bureaux de la Zenia. Du fond du cœur merci!"

"Wij willen jullie graag laten weten dat David een supergids was en ons geluk gevonden heeft. We willen de professionaliteit en vaardigheden benadrukken van alle personen die we op jullie kantoor in La Zenia hebben ontmoet. Heel erg bedankt!"

Mr et Mme Desmet-Bardijn - M. en mevr. Desmet-Bardijn

"En deux mots « simple et efficace » Roberto assure tout le suivi depuis la signature jusqu'à l'entrée dans le bien. Il est et reste votre relai entre les corps de métier, le promoteur, les fournisseurs, l'avocat etc.... Un coup de téléphone et Roberto fait le reste. Chapeau à l'équipe Zapinvest pour la prise en charge des ses clients."

"In twee woorden: eenvoudig en efficiënt. Roberto zorgt voor de opvolging vanaf de ondertekening tot het intrekken in de woning. Hij is en blijft uw schakel tussen de vakmannen, de promotor, de verkopers, de advocaat, enz. Eén telefoontje en Roberto doet de rest. Petje af voor het Zapinvest-team voor de zorg voor haar klanten."

Christiane & Alain

"Vous formez une équipe formidable et expérimentée. Votre accueil, vos conseils et surtout votre écoute m'ont encouragée et rassurée dans l'achat de cet appartement. Je vous remercie pour votre travail, votre savoir-faire et votre disponibilité."

"Jullie zijn een geweldig en ervaren team. Jullie ontvangst, advies en vooral luisterend oor hebben me aangemoedigd en gerustgesteld bij de aankoop van mijn appartement. Bedankt voor jullie werk, kennis en beschikbaarheid."

Annie

"Après avoir fait des visites de notre côté, sans succès, nous nous sommes tournés vers Zapinvest ! Ils sont à la hauteur de l'image qu'on nous avait donné d'eux."

A l'écoute en Belgique et en Espagne, nous avons enfin trouvé notre bonheur grâce à Zapinvest"

"Na enkele bezoeken, zonder succes, hebben we ons gewend tot Zapinvest. Ze voldeden helemaal aan onze verwachtingen. Na ons zowel in België als in Spanje geïnformeerd te hebben, hebben we eindelijk ons geluk gevonden dankzij Zapinvest."

Nicole et Marc

Zapinvest

"Bien plus qu'un intermédiaire immobilier, ce sont les premières personnes à qui nous allons dire bonjour lors de chaque séjour."

"Ze zijn veel meer dan een vastgoedbemiddelaar, zij zijn de eersten die wij zullen gaan begroeten tijdens elk verblijf. Bedankt allemaal om onze droom te realiseren."

Mr et Madame Detilleux - M. en mevr. Detilleux

"Zapinvest a réglé nos problèmes électriques survenus plus d'un an après l'achat de notre appartement (qui n'était pas neuf)... Quel service après-vente ! Merci Zapinvest"

"Zapinvest heeft onze elektriciteitsproblemen opgelost die zich meer dan een jaar na de aankoop van ons appartement hebben voorgedaan (het was niet nieuw).... Wat een geweldige dienst na verkoop! Danku wel Zapinvest"

Philippe

"Un très bon contact depuis le début, merci à Zapinvest pour leur gentillesse et leur travail."

"Een heel goed contact vanaf het begin, bedankt Zapinvest voor jullie hartelijkheid en werk."

Yves & Michèle

ACHETER EN ESPAGNE L'AVOCAT ESPAGNOL, VOTRE ALLIÉ POUR UNE ACQUISITION IMMOBILIÈRE SEREINE

LE MARCHÉ IMMOBILIER ESPAGNOL EST COMPLEXE ET TRÈS DIFFÉRENT D'UNE RÉGION À L'AUTRE DU PAYS

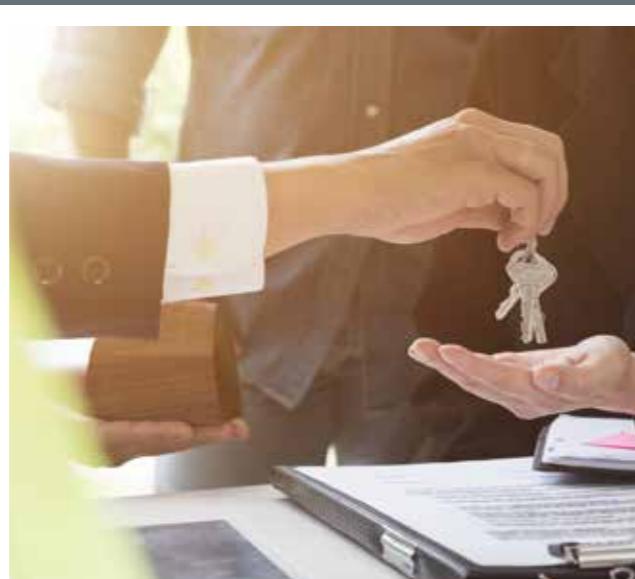
Sachez par exemple qu'en Espagne, l'avocat et le notaire ne jouent pas le même rôle qu'en Belgique au niveau de la transaction immobilière. L'avocat est l'allié essentiel ! Il vérifie notamment que le bien est libre de toutes dettes éventuelles (dettes de copropriété, dettes fiscales, dettes hypothécaires,...), et qu'il se trouve en règle au niveau des normes urbanistiques.

Une information primordiale à connaître avant l'achat d'un bien en Espagne : Toutes dettes de la propriété y compris les hypothèques, les impôts locaux et les frais communautaires restent liées à la propriété. De ce fait, le nouvel acquéreur devra s'acquitter de toutes dettes restantes, s'il y en a, dès passation de l'acte d'achat.

L'avocat vérifie également la garantie décennale du vendeur. Ce dernier réalise, avec votre accord, les démarches administratives en obtenant le NIE (Numéro d'Identification des Etrangers), en ouvrant un compte bancaire, en payant les taxes et impôts dû. Il est aussi chargé de la rédaction du compromis et des divers documents liés à la vente.

Si le bureau d'avocat vous procure une certaine sérénité, il vous protège surtout juridiquement en engageant sa responsabilité civile (assurance couvrant ses actes).

Le notaire espagnol quant à lui, s'occupe de la vérification des identités et de la passation des actes proprement dits.



POURQUOI DONNER PROCURATION AU BUREAU D'AVOCATS ESPAGNOL?

En mandatant le bureau d'avocats, l'acheteur sera représenté durant tout le processus d'achat. La procuration évite à ce dernier de devoir se déplacer en Espagne durant la période d'achat. Il est d'ailleurs vivement conseillé de réaliser cette démarche en Espagne pour réduire le coût et parce que la procédure est plus rapide qu'en Belgique.

L'équipe ZAPINVEST vous mettra en relation avec un bureau d'avocats francophones qui sécurisera la transaction immobilière afin de réaliser un achat en toute tranquillité.



Fuster & Associates

KOPEN IN SPANJE DE SPAANSE ADVOCaat, UW BONDGENOOT VOOR EEN SERENE VASTGOEDAANKOOP



DE SPAANSE VASTGOEDMARKT IS HEEL COMPLEX EN VERSCHILT VAN REGIO TOT REGIO

De avocaat en de notaris hebben in Spanje bijvoorbeeld niet dezelfde rol als in België op het vlak van de vastgoedtransactie. De advocaat is uw onmisbare bondgenoot! Hij controleert met name of het onroerend goed vrij is van alle mogelijke schulden (schulden uit mede-eigendom, fiscale schulden, hypothecaire schulden,...) en of het in overeenstemming is met de stedenbouwkundige normen.

Crucial om te weten voordat u een woning koopt in Spanje: alle vastgoedschulden; hypotheken, lokale belastingen en gemeenschappelijke kosten inbegrepen, blijven gekoppeld aan de eigendom. Als gevolg hiervan zal de nieuwe eigenaar de eventuele resterende schulden moeten betalen zodra de aankoopakte ondertekend is.

De advocaat gaat ook de tienjarige aansprakelijkheid van de verkoper na. Met uw toestemming voert hij de administratieve procedures uit voor het verkrijgen van de NIE (Identificatienummer voor buitenlanders), voor het openen van een bankrekening en voor het betalen van de verschuldigde taksen en belastingen. Hij is ook verantwoordelijk voor het opstellen van het compromis en de verschillende documenten met betrekking tot de verkoop.

De betrokkenheid van het advocatenkantoor geeft u misschien een zekere rust, maar het beschermt u vooral juridisch dankzij de burgerlijke aansprakelijkheid (die de handelingen van de advocaten dekt).

De Spaanse notaris van zijn kant is belast met het nagaan van de identiteiten en de ondertekening van de aktes zelf.

WAAROM VOLMACHT VERLENEN AAN EEN SPAANS ADVOCATEKENKANTOOR?

Door het advocatenkantoor volmacht te verlenen, zal de koper gedurende het hele aankoopproces vertegenwoordigd zijn. De volmacht vermindert dat de koper naar Spanje moet reizen tijdens de aankoopperiode. Het wordt overigens sterk aanbevolen om de volmachtverlening in Spanje te doen omdat het goedkoper en sneller is dan in België.

Het **Zapinvest-team** brengt u in contact met een Nederlandstalig advocatenkantoor dat de vastgoedtransactie zal veiligstellen zodat u met een gerust hart uw aankoop kunt doen.



Fuster & Associates



ACHETER EN ESPAGNE / KOPEN IN SPANJE LES FRAIS / KOSTEN



LES FRAIS D'ACQUISITION / AANKOOPKOSTEN

ACHAT NEUF / NIEUWE AANKOOP

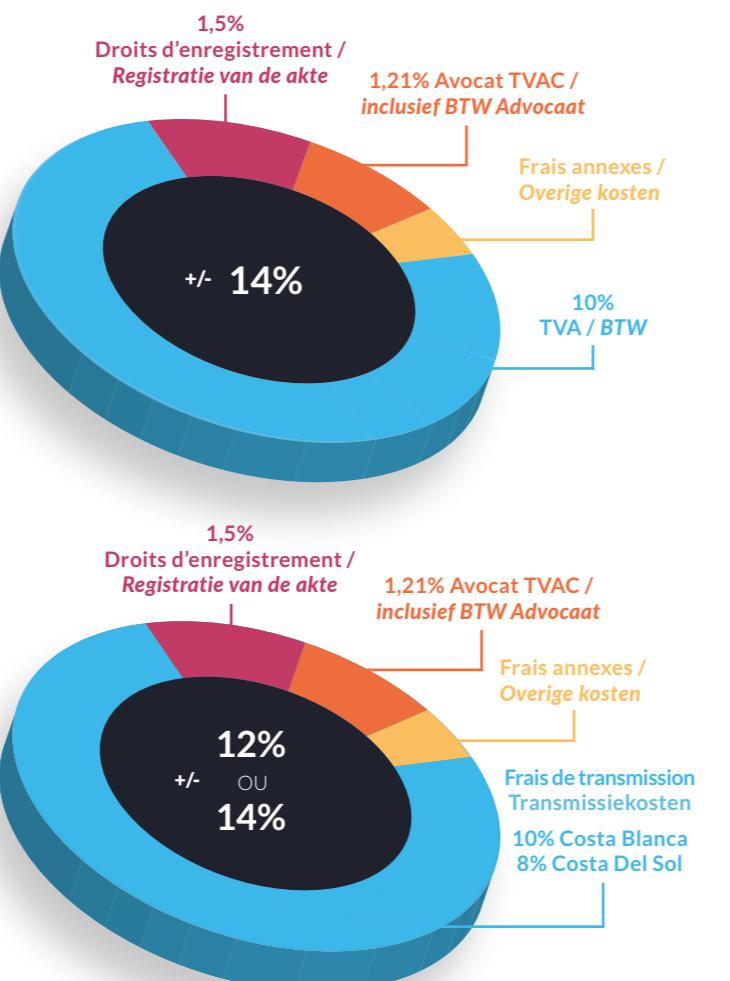
Pour un achat neuf, c'est-à-dire une première transmission, il faut compter plus ou moins 14% du prix de vente.

Voor een nieuwe pand, een eerste verkoop met andere woorden, bedragen de aankoopkosten ongeveer 14% van de verkoopprijs.

REVENTE / HERVERKOOP

Pour un bien dit de « revente », c'est-à-dire au moins une seconde transmission, il faut compter entre 12% et 14% du prix de vente, en fonction de la région.

Voor een pand in 'herverkoop' moet men, afhankelijk van de regio, rekenen op een kost tussen 12% en 14% van de verkoopprijs. Met 'herverkoop' wordt bedoeld: een pand dat een tweede wordt verkocht.



Ces frais comprennent : la TVA, l'enregistrement de l'acte, les frais d'avocat, et les frais annexes (notaire, registre, timbres fiscaux,...).
Bovenvermelde kosten zijn inclusief: BTW, registratie van de akte, honoraria van de advocaat en de daarmee samenhangende kosten (notaris, fiscale zegels).

FRAIS ANNUELS ENTRE 1.800€ ET 2.500€

SUR BASE D'UN APPARTEMENT 2 CHAMBRES

200€ / AN

ASSURANCE CONTENU
(incendie, responsabilité civile,...)

€ 200 / JAAR

WONINGVERZEKERING
(Brand, aansprakelijkheid)

50 À 150 € / MOIS

CHARGES DE COPROPRIÉTÉ

en fonction des services inclus dans la propriété (ascenseurs, piscines, sécurité,...)

€ 50 TOT € 150 / MAAND

GEMEENSCHAPPELIJKE KOSTEN

afhankelijk van de diensten die inbegrepen zijn in de eigen-dom (lift, zwembad, beveiliging, onderhoud).

**IMPÔT DES
NON-RÉSIDENTS**

JAARLIKSE KOSTEN TUSSEN € 1.800 EN € 2.500

OP BASIS VAN EEN 2 SLAAPKAMERAPPARTEMENT

100 À 120€ / AN

TAXE COMMUNALE
(éclairage public, poubelles,...)

€ 100 TOT € 120 / JAAR

GEMEENTEBELASTING
(Straatverlichting, afval)



PRÉCOMpte IMMOBILIER

300€ à 900€ / an.

VERMOGENS- BELASTING

€ 300 tot € 900 / jaar.

**IMPÔT DES
NON-RÉSIDENTS**

209€ / 100.000€ / an
(19% de 1,1% de la valeur cadastrale)

BELASTING NIET-IN- GEZETENEN

Jaarlijkse belasting voor niet-residenten.
De laatste jaren bedroeg deze 19% van 1,1% van de kadastrale waarde van de eigendom.

Bon à Savoir

La Belgique et l'Espagne ont signé une convention de non-double imposition. Vous ne serez donc imposé qu'une seule fois sur votre bien.

Attention : il est toutefois obligatoire de déclarer le bien acquis en Espagne dans votre déclaration d'impôts belge ou luxembourgeoise. Le montant déclaré s'élève au revenu locatif fictif, diminué d'un forfait de 40% de charges. Ce montant peut éventuellement influencer votre tranche d'imposition.

Goed om te weten

België en Spanje hebben een overeenkomst ter vermindering van dubbele belasting ondertekend. U wordt dus slechts één keer belast voor uw goed.

Opgelet: u dient het goed dat u in Spanje gekocht hebt wel degelijk op uw Belgische of Luxemburgse belastingaangifte te vermelden. Het aan te geven bedrag komt overeen met het fictief huurinkomen, verminderd met 40% kosten. Dat bedrag kan mogelijk een invloed hebben op uw belastingschijf.

ACHETER EN ESPAGNE LES DÉMARCHES

EN BELGIQUE / IN BELGIË



Rendez-vous dans un des bureaux proches de chez vous, ou directement à votre domicile.

Afspraak bij ons op kantoor of bij u thuis.



Choix de la région et des dates de visites.

Préparation du voyage (vols, logement, transport,...).

Keuze van de regio en data van de bezoeken. Voorbereiding van de reis (vlucht, verblijf, vervoer).

EN ESPAGNE / IN SPANJE



Réception sur place par l'un de nos collaborateurs belges.

Begeleiding die van start gaat in Belgïe of vanaf de ontvangst ter plaatse door één van onze Belgische medewerkers.



Rendez-vous au bureau Zapinvest en Espagne pour la confirmation du programme des visites.

Afspraak bij ons op kantoor in Spanje voor de organisatie van de rondleiding.



Visites des biens immobiliers et découverte de la région (retrouvez nos « bons plans » sur notre site www.zapinvest-holiday.be).

Rondleiding in de panden en verkenning van de omgeving (individuelle rondleiding met één van onze experts).

FINALISATION DE L'ACQUISITION EN ESPAGNE / AFSLUITEN VAN DE TRANSACTIE IN SPANJE



Suivi sur place des démarches avec le bureau d'avocats francophone et spécialisé.

Telefonisch contact en/of ontmoeting met een Nederlands-talig advocatenkantoor gespecialiseerd in het domein.



Versement d'un acompte allant de 3.000€ à 6.000€ (dans la plupart des cas), sur le compte tiers du bureau d'avocats.

Betaling van een voorschot van € 3.000 tot € 6.000 (in de meeste gevallen) op een derdeekuning gehouden bij het advocatenkantoor.



Signature de l'offre d'achat simultanément ou après le versement de l'acompte.

Ondertekening van de aankoop gelijktijdig met of na de betaling van het voorschot.



Démarches obligatoires à réaliser en Espagne ou en Belgique avec l'assistance du bureau d'avocats et de Zapinvest (obtention du Numéro d'Identification des Étrangers - NIE -, ouverture d'un compte bancaire,...).

Nodige stappen ondernemen in Spanje of in België met behulp van het advocatenkantoor en van de medewerkers van het agentschap (aanvragen van het Fiscaal Identificatienummer voor Buitenlanders - NIE -, het openen van een bankrekening).



A PROPOS DES SERVICES ZAPINVEST

L'objectif poursuivi par Zapinvest est d'offrir une multitude de facilités et de services exclusifs vous permettant de jouir de votre bien en toute sérénité. Cette proximité nous permet de vous assister dans toutes les démarches que vous souhaitez entreprendre vis-à-vis de votre acquisition. Grâce à un réseau de qualité SUR PLACE, Zapinvest vous accompagne dans le suivi après-vente.



Zap Confort

Vous souhaitez faire des petits travaux dans votre nouveau bien en Espagne ? Peinture, changement de votre cuisine, rénovation de votre salle de bains, installation d'une piscine, ou simplement installation du wifi ou de la télévision...

ZapConfort est la solution simple pour tout gérer à partir de chez vous, sans aucun stress. Vous supervisez depuis la Belgique et Zapinvest s'occupe de tout pour vous en Espagne !

DÉCIDEZ,
ON S'OCCUPE DE TOUT

Zap Comfort

Kies uw meubelair in de showrooms van onze partners en wij zorgen voor de levering en voor het monteren van uw meubels zonder dat u nog moet terugkeren naar Spanje! Wij kunnen u allerlei offertes bezorgen van verschillende betrouwbare lokale bedrijven (kleine renovatiewerken, zonnetenten, schilderwerken, zonneschermen) Daarnaast laten we de werken uitvoeren en volgen we het proces vanop afstand. Uw comfort is gegarandeerd.

U BESLIST, WIJ ZORGEN
VOOR DE REST

OVER DE DIENSTEN VAN ZAPINVEST

Zapinvest biedt een veelheid aan faciliteiten en exclusieve diensten waardoor u in alle rust kunt genieten van uw eigendom. Deze nabijheid zorgt ervoor dat u wordt geholpen bij alle aspecten van uw project. En tijdens de stappen die u wenst te ondernemen met betrekking tot uw aankoop. Dankzij een kwaliteitsnetwerk TER PLAATSE ondersteunt Zapinvest u in de dienst na verkoop.

Zap Zen

Restez Zen même après votre acquisition avec Zapinvest. Vous bénéficiez gratuitement d'une assistance après l'achat : souscription d'une assurance incendie, gestion de sinistres éventuels, gestions urgentes (serrurier, dépannage,...), conseils pratiques et touristiques.

OUBLIEZ VOS SOUCIS

Zap Zen

Winkelen vanop 2000 km afstand lijkt opeens veel gemakkelijker... Om rust te garanderen aan onze klanten, biedt Zapinvest de verzekering 'Zen' aan. Deze is 100% gratis voor alle kopers (telefonische assistentie in geval van problemen: problemen met sleutels, technische problemen,...).

VERGEET UW ZORGEN



SERVICE APRÈS VENTE
VOTRE ASSURANCE TRANQUILITÉ

Zap Garden

Investissez dans une villa avec piscine privée et jardin sans avoir à vous soucier de l'entretien.

Rentrez en Belgique l'esprit tranquille, Zapinvest s'occupe de votre jardin et votre piscine. Lors de tous vos prochains séjours en Espagne vous pourrez profiter pleinement et dès votre arrivée de tous vos espaces extérieurs.
Ce service n'est actuellement disponible que sur la Costa Blanca Sud.



**UN JARDIN ET
UNE PISCINE
AU TOP !
EEN FANTASTISCHE
TUIN EN ZWEMBAD!**

Investeer in een villa met privézwembad en een tuin zonder u zorgen te hoeven maken over het onderhoud.

Ga terug naar België met een gerust hart, wij zorgen voor uw tuin en zwembad. Tijdens uw volgend verblijf in Spanje kan u reeds bij aankomst ten volle genieten van uw buitenruimtes. Deze dienst is voorlopig enkel beschikbaar aan de Costa Blanca Zuid.



TOUJOURS PLUS DE SERVICES

Zap Holiday

Location de vacances sur la Costa del Sol
et sur la Costa Blanca

Zap Confort

Aménagement et ameublement sur mesure...
...en toute sérénité

Zap Zen

Vos séjours en Espagne...
...en toute tranquilité

Zap Privilège

Profitez gratuitement
de nombreux avantages commerciaux

Zap Garden

Votre jardin entretenu toute l'année...
...Parce que vous êtes là pour vous détendre.

PLUS D'INFOS

www.zapinvest.be +32 4 226 40 47

Nouveau design et nouvelle formule...
LA NOUVELLE
CARTE ZapPrivilège 2020
EST ARRIVÉE !



EN DEVENANT PROPRIÉTAIRE EN ESPAGNE AVEC ZAPINVEST
VOUS RECEVEZ GRATUITEMENT VOTRE CARTE ZapPrivilège !

Zap Privilège c'est quoi ?

En plus de ses différents services tels que service après-vente, ameublement et décoration, location, nous tenons également à vous chouchouter en vous proposant un choix de partenaires tels que restaurants, bars tapas, Golfs,... auprès desquels vous profitez d'avantages.

LES GRANDES NOUVEAUTÉS 2020 POUR ENCORE PLUS VOUS GÂTER :
Nous nous occupons de vos réservations auprès des partenaires et **vous cumulez des points échangeables en chèques cadeaux** afin de récompenser votre « ZapAttitude » et vos passages auprès de nos partenaires.

LE PRINCIPE EST SIMPLE :
Lorsque vous vous rendez chez l'un de nos partenaires, **vous nous transmettez** la souche de vos consommations, **nous comptabilisons** les euros dépensés et **les transformons en points**. De même lorsque vous utilisez les produits Zapinvest (ZapHoliday, ZapDesign, ZapZen) : chaque euro dépensé est comptabilisé.

PARRAINAGE !
Participer à la renommée de Zapinvest en parrainant un **nouvel acheteur** vous rapportera un maximum de points ! Dès l'obtention d'un certain nombre de **points**, ceux-ci seront **échangeables contre des services Zapinvest, ou d'autres avantages chez nos partenaires**.

Chez Zapinvest le client est privilégié ; ZapPrivilège est notre façon de vous remercier...



Nieuw ontwerp en nieuwe formule...
DE NIEUWE
ZapPrivilegekaart 2020 IS ER!



ALS U EIGENAAR WORDT IN SPANJE,
ONTVANGT U GRATIS UW ZapPrivilegekaart!

ZapPrivilege, wat is dat?

Naast de verschillende diensten zoals dienst na verkoop, inrichting en decoratie, verhuur,... willen wij u ook graag verwennen door u een aanbod van partners voor te stellen zoals restaurants, tapasbars, golfbanen,... waar u voordelen kunt genieten.

DE GROTE NIEUWIGHEIDEN IN 2020 OM U NOG MEER TE VERWENNEN:
Wij verzorgen uw boekingen bij onze partners en **u verzamelt punten die u kunt inwisselen voor cadeaubonnen** om uw "ZapAttitude" en uw bezoeken aan onze partners te belonen.

Het principe is eenvoudig: als

u naar één van onze partners gaat, **stuurt u ons** de rekening van uw consumpties, **wij registreren** de uitgegeven euro's en **zetten ze om in punten**. Hetzelfde geldt als u een bezoek doet op de producten van Zapinvest (ZapHoliday, ZapDesign, ZapZen): elke uitgegeven euro wordt geregistreerd.

SPONSORING!
Delen in de bekendheid van Zapinvest door een nieuwe koper te sponsoren, zal u een maximum aan punten opleveren!

Zodra u een bepaald aantal punten verzameld heeft, kunt u deze **inwisselen tegen diensten van Zapinvest**, of tegen andere voordelen bij onze partners.

Bij Zapinvest is de klant bevoordeeld; ZapPrivilège is onze manier om u te bedanken...



ZapHoliday

POUR TOUJOURS
MIEUX VOUS
SERVIR !



OM U ALTJD
BETER VAN DIENST
TE KUNNEN ZIJN

The website features a search bar at the top, filters for location (Costa Blanca, Costa del Sol, etc.), and a grid of property cards. Each card includes a thumbnail image, address, price per week, and a 'INFO' button.

www.zapholiday.be

COSTA BLANCA
DE 250 BIENS
EN GESTION LOCATIVE
DAN 250 WONINGEN
IN VERHUURBEHEER

COSTA DEL SOL

Zapinvest

COSTA BLANCA
1 CALLE MALAQUITA, LOCAL 14
C.C. COSTA ZENIA
(ES) 03189 - ORIHUELA COSTA
Tel.: +34 965 75 45 33
E-mail : info@zapinvest.be

COSTA DEL SOL
PUERTO DE LA DUQUESA
MARINA REAL - LOCAL 1
(ES) 29692 - MANILVA
Tel.: +34 952 89 33 47
E-mail : info@zapinvest.be

BUREAUX KANTOREN

EXCLUSIVITÉ / DIENST NA VERKOOP



MEUBLEZ VOTRE BIEN

INTERIEUR OP MAAT

L'agencement d'un appartement ou d'une villa en Espagne est parfois bien différent de celui d'un bien en Belgique, le choix des meubles doit évidemment en tenir compte. Ce choix devra également prendre en considération l'usage prévu pour votre acquisition, en effet, un bien destiné à la location et aux vacances ne s'équipe pas de la même façon qu'un bien de résidence. L'objectif de ZapDesign est donc de vous assister dans le choix de vos meubles en fonction de vos goûts, vos habitudes, de la vocation de l'habitation,... tout en tenant compte des espaces et de la luminosité qu'offrent les propriétés de styles méditerranéen et contemporain en Espagne.

SE MEUBLER EN ESPAGNE N'A JAMAIS ÉTÉ AUSSI SIMPLE !

En appartement ou une villa en Espagne en Belgique wordt niet altijd op dezelfde manier ingericht. De keuze van uw meubels moet hier eveneens op afgestemd zijn. Daarnaast moet u rekening houden met de manier waarop u het goed gaat gebruiken. Een goed dat u gaat verhuren of uitsluitend tijdens de vakantie betreft, wordt niet op dezelfde manier ingericht als een vaste woonplek. ZapDesign wil u helpen bij de keuze van uw meubels, in functie van uw smaak, uw gewoontes, het gebruik van het goed,... We houden daarbij rekening met de ruimtes en de grote lichtinval die in de mediterrane en hedendaagse woningen in Spanje aanwezig zijn.

INRICHTEN IN SPANJE WAS NOG NOOIT ZO SIMPEL!



CONSEILS

ADVIES

Bénéficiez des services ZapDesign et des conseils de notre responsable ameublement, tant pour le choix des meubles que de la décoration.

De medewerkers van ZapDesign geven het gepaste advies om van uw woning een thuis te maken.



VASTE CHOIX UITGEBREIDE KEUZE

Une gamme complète de meubles design de premier choix à découvrir dans nos showrooms et sur le site www.zapdesign.es.

Ontdek het complete gamma eersteklus designmeubelen in onze showrooms en via www.zapdesign.es



Livraison **gratuite**
en Espagne*
*Gratis levering
in Spanje**



Montage **directe-**
ment en Espagne*
*Montage in Spanje**

*voir condition sur notre site.
*zie voorwaarden op onze website.



SÉRÉNITÉ

SERENITEIT

Montage et installation de vos meubles gratuitement.
(voir conditions sur www.zapdesign.es)

Gratis installatie en montage van uw meubelen.
(zie voorwaarden op www.zapdesign.es)



SERVICE

SERVICE

Un service clé en main pour vous permettre d'en profiter dès votre arrivée en Espagne.

De turnkey service zorgt ervoor dat u onmiddellijk kan genieten bij uw aankomst in Spanje.



Zapinvest

ZAPINVEST, FRANSTALIGE MARKTLEIDER VOOR TWEDE WONINGEN IN SPANJE,
MAAR OOK UW NEDERLANDSTALIGE PARTNER
VOOR DE AANKOOP VAN EEN WONING ONDER DE ZON



MECHELEN

Kardinaal Mercierplein 2 • 2800 Mechelen • Enkel op afspraak
Tel.: +32 2 899 06 01 • E-mail : contact@zapinvest.be

UW NEDERLANDSTALIGE PARTNER



Laurence, Patrick, Charley & Marc
Een dynamisch, ervaren en meertalig team om uw droom waar te maken

Weliswaar is Zapinvest al meer dan 10 jaar actief op de Spaanse markt voor tweede verblijven, maar de ontwikkeling van de activiteit voor de Nederlandstalige markt kwam pas later.

Zapinvest is een team van meer dan 40 ervaren medewerkers, minstens tweetalig en dynamisch, verdeeld over Spanje en België om u te begeleiden voor, tijdens en na de aankoop van uw woning in Spanje.

WE FOCUSSEN EVEN OP DE NEDERLANDSTALIGE COLLEGA'S EN HUN ROL.

CHARLEY, REAL ESTATE SPECIALIST

Met 15 jaar ervaring in Spaans onroerend goed, kwam Charley in 2017 bij het team van Zapinvest om de Nederlandstalige markt te ontwikkelen.

Zijn ervaring en kennis komen vandaag goed van pas voor de Nederlandstalige prospects en hebben ons in staat gesteld een kantoor van Zapinvest te openen in Mechelen. Sindsdien hebben alle diensten van Zapinvest een nieuwe look gekregen en zijn er Nederlandstalige gesprekspartners.

Charley en Laurence, uw contactpersonen in België, ontvangen u graag op het kantoor te Mechelen en te Waterloo. Maar zij kunnen u ook ontmoeten bij u thuis of een afspraak maken tijdens één van onze "zaptour" bezoeken aan uw regio (zie pagina 109).

Patrick en Marc zijn verantwoordelijk voor de prospectiebezoeken in Spanje en laten u respectievelijk de Costa del Sol en de Costa Blanca ontdekken.

De advocaten die uw transacties veiligstellen, zijn ook Nederlandstalig. Heeft u vragen na uw aankoop? U wil uw woning verhuren? U wil kleine werken laten uitvoeren of uw appartement bemeubelen? U heeft op plan gekocht en wij volgen de werkzaamheden voor u op... Dat is heel eenvoudig!

Zij zijn uw contactpersoon vanuit Spanje en vanuit België.



ALTIJD TOT UW DIENST

ZapHoliday

Vakantieverhuur aan Costa del Sol
en Costa Blanca

ZapComfort

Inrichting en bouwwerken op maat...
zonder kopzorgen

ZapZen

Uw verblijf in Spanje...
in alle rust

ZapPrivilege

Geniet van
verschillende kortingen

ZapGarden

Het hele jaar door een mooie tuin...
....want u bent hier om te genieten!

MEER INFO OP

www.zapinvest.be +32 2 899 06 01



PROJETS SUR PLAN

NOUS VOUS ACCOMPAGNONS DU DÉBUT À LA FIN

Ces dernières années, nous observons une forte augmentation de l'achat des secondes résidences à la Costa del Sol et la Costa Blanca.

LE MARCHÉ ÉVOLUE ET CHANGE

- La Costa del Sol abondait de biens existants, aujourd'hui, les projets de constructions neuves sont en plein essor dans la zone.



- Du côté de la Costa Blanca, les biens neufs représentent déjà une grande partie de l'offre immobilière.

Zapinvest, fort de ses 10 ans d'expérience sur ces 2 côtes, évolue avec le marché et se spécialise également pour vous proposer un suivi dans les différentes étapes de la construction.

Nous suivons l'évolution de près ; de façon régulière, nous nous déplaçons pour observer l'avancement des projets.

Mensuellement, **nous envoyons des rapports** de suivi complets, photos et vidéos à l'appui, des différents chantiers. Vous recevez les informations en temps réel et pouvez, quand c'est possible, apporter les modifications et les options de votre choix.

Nous sommes, à tout moment, votre intermédiaire avec le promoteur.

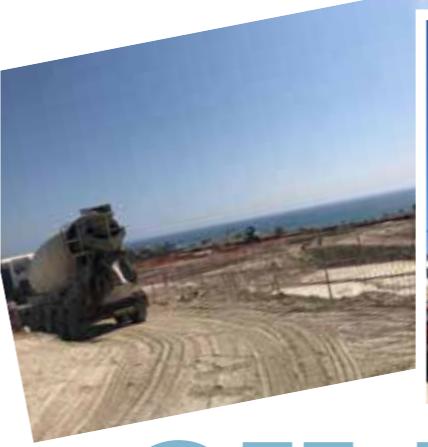
Il est primordial pour Zapinvest que, malgré la distance, vous puissiez observer le processus de construction et de livraison de votre appartement, votre maison ou votre villa.

Grâce à Zapinvest, vous contrôlez à distance et en toute tranquillité, l'accomplissement de votre rêve au soleil.

COSTA BLANCA



COSTA DEL SOL



OFF-PLAN PROJECTEN

WIJ BEGELEIDEN U VAN BEGIN TOT EIND

De laatste jaren merken we een sterke toename in de aankopen van tweede woningen aan de Costa del Sol en de Costa Blanca.

Wij volgen de evolutie van dichtbij op; regelmatig verplaatsen wij ons om de voortgang van de projecten te observeren.

DE MARKT EVOLUEERT EN VERANDERT

- Vroeger vond men aan de Costa del Sol bestaande eigendommen in overvloed, terwijl tegenwoordig in deze zone de nieuwbouwprojecten in volle groei zijn.
- Aan de Costa Blanca maken nieuwbouwwoningen al een groot deel uit van het vastgoedaanbod.

Daarnaast versturen wij maandelijks een uitgebreid vervolgrapport, met foto's en video's, van de verschillende locaties. U ontvangt de informatie in real time en u kunt, indien mogelijk, wijzigingen en opties naar keuze aanbrengen.

Wij zijn, op elk moment, uw tussenpersoon bij de promotor.

Met meer dan 10 jaar ervaring aan beide kusten, evolueert Zapinvest mee met de markt en specialiseert het zich ook om de verschillende stadia van de constructie op te volgen.

Dankzij Zapinvest heeft u vanop afstand en in alle rust, de vervulling van uw droom onder de zon in handen.

ZapinVest





Chaque année, lors de la Semaine Sainte, toute l'Espagne vit au rythme des processions religieuses et des célébrations.

Des confréries sortent en procession pour se rendre à la cathédrale, l'église ou la basilique.

Tout au long de son cheminement, chacune de ces congrégations conduit ses autels portés à dos d'homme, richement décorés, qui servent de support aux sculptures qui sont d'ordinaire dans les lieux de cultes, représentant des scènes de la Passion.

Si certaines processions se font dans le silence et la sobriété, d'autres sont richement décorées, grandioses et sont accompagnées de musique.

En Espagne, les premières processions apparaissent au XVème siècle, formées par des confréries principalement d'origine laïque :

c'était un moyen pour leurs membres de s'appuyer pendant les moments difficiles (maladie, mort...), ainsi que de vivre ensemble la Passion du Christ et apporter la liturgie, qui, à l'époque n'était pas disponible à tous.

Dans la Communauté Valencienne, les meilleures processions se déroulent dans les localités suivantes :

• Sagunto

La procession du Saint Entier-rement, mais aussi les concerts de musique sacrée, la représen-tation en direct de la Passion du Christ, la procession du Silence, le Sermon de descente et la Messe de résurrection.

• Alzira

Dans l'actualité, il y a 18 confréries faisant des processions avec de véritables œuvres d'art.

• Valence

Les quartiers maritimes valenciens de Grau, Canyamelar et Cabanyal

SEMANA Santa

célèbrent la passion de la Semaine Sainte Marinera.

Elk jaar tijdens de Goede Week, leeft heel Spanje op het ritme van de religieuze processies en vieringen. Broeders gaan in processie naar de kathedraal, kerk of basiliek.

De hele weg draagt elk van deze congregaties de rijkelijk versierde altaren op de rug van de mannen, die dienen als ondersteuning voor de beelden die gewoonlijk in gebedshuizen te vinden zijn en scènes uit het lijdensverhaal voorstellen.

Terwijl sommige processies in stilte en soberheid worden gehouden, zijn andere rijkelijk en grandios versierd, begeleid door muziek.

In Spanje verschenen de eerste processies in de 15de eeuw, gevormd door broederschappen van voornamelijk seculiere oorsprong. Het was een manier voor hun leden om elkaar te steunen in moeilijke tijden (ziekte, overlijden...), maar ook om het Lijden van Christus samen te beleven en de liturgie te brengen, die in die tijd niet voor iedereen beschikbaar was.

• Sagunto

De processie van de Heilige Begrafenis, maar ook concerten van heilige muziek, live-uitvoering van het Lijden van Christus, de Stilleprocessie, de Daalpreek en de Mis van de Verrijzenis.

• Alzira

Op dit moment zijn er 18 broederschappen die optochten doen met echte kunstwerken.

• Valencia

De Valenciaanse maritieme districten Grau, Canyamelar en Cabanyal vieren de passie van Semana Santa Marinera.

De 31 broeders spelen de belangrijkste scènes na, zoals de zegening van de palmbladen, de processie van de Heilige Begrafenis en de ruitertoet van de verrijzenis...

• Alberic

Deze stad legt de nadruk op de traditionele Palmzondag, "los Arreglos", ingewikkelde en spectaculaire voorstellingen van de beelden die zich in de huizen van de grote broederschappen bevinden. Ze worden begeleid door een koor.

• Moncada

De voorstellingen van het Mystery van de Passie die zich afspeLEN op een groot vast podium, dat in detail de volgende elementen bevat:

Paleis van Herode, Evangelistenplein, de berg van Mozes en de Transformatie, graftombe, preekstoel en kruisiging, het meer, de muur en toegang tot de stad, het interieur, het plein en de tempel, en het paleis van Pilatus.

PASEITO POR LA COSTA ANDALUZA

Une balade en bord de mer ?

Très bien placée pour vous le confirmer, l'Andalousie accueille de plus en plus de touristes ! Quoi de plus normal donc d'aménager le plus adéquatement possible notre belle région... et particulièrement notre paséo, promenade maritime.

Depuis quelques années, des moyens financiers ont été débloqués par les autorités en vue de relier différentes communes du bord de mer. Chez nous, actuellement, il est possible de parcourir plus de 15km sans interruption, depuis la frontière sud de la province de Malaga (Manilva - Playa Paraiso à Punta Chullera) jusqu'à Casares Costa (Torre de la Sal). Mais cela ne s'arrête pas là... Dans un futur proche, la promenade pourra vous emmener jusqu'à la belle ville de Marbella en passant par Estepona et San Pedro de Alcantara.

Sentiers, passerelles en bois, voies cyclables, zones pour enfants et quelques chiringuitos (bar/restaurant de plage) jalonnent la balade traversant des sites d'une valeur naturelle exceptionnelle mais également des sites à caractères historiques tels le Castillo de la Duquesa avec son musée et ses vestiges archéologiques et les différentes tours de guet de l'époque Médiévale.

Nos communes sont très dynamiques et organisent plusieurs événements sur ce sentier : Fête de la Saint Jean (San Juan), Fête de la pleine lune (Luna Llena), Fête des pêcheurs (Virgen del Carmen), marchés en tout genre... Tout pour nous divertir ! Nous ne pouvons qu'applaudir leur volonté permanente d'embellir, de rendre plus attractif notre bord de mer... Importante ressource touristique.

Quant à nous, nous vous donnons rendez-vous sur cette balade le 21 juillet pour célébrer notre Fête nationale Belge !

Au plaisir de vous y rencontrer !

Een strandwandeling?

Uit ondervinding kunnen we zeggen dat Andalusië meer en meer toeristen aantrekt! Daarom willen we dat onze mooie regio zich op de best mogelijke manier ontwikkelt... en vooral dan de paseo, de zeedijk.

Sinds enkele jaren hebben de autoriteiten financiële middelen ter beschikking gesteld om verschillende kustgemeenten met elkaar te verbinden.

Tegenwoordig is het mogelijk om 15 km af te leggen zonder onderbreking, van de zuidelijke grens van de provincie van Malaga (Manilva - Playa Paraiso in Punta Chullera) tot in Casares Costa (Torre de la Sal).

Maar daar stopt het niet... In de nabije toekomst kan de wandeling u via Estepona en San Pedro de Alcantara naar de mooie stad Marbella brengen.

Paden, houten loopbruggen, fietspaden, zones voor kinderen en enkele chiringuitos (bar/strandrestaurant) markeren de wandeling door plaatsen met een uitzonderlijke natuurlijke waarde te doorkruisen, alsook historische plaatsen zoals Castillo de la Duquesa met zijn museum en zijn archeologische overblijfselen en de verschillende wachttorens uit de middeleeuwse periode.

De gemeentes zijn heel dynamisch en organiseren verschillende evenementen op dit parcours: Feest van Sint Jan (San Juan), Feest van de volle maan (Luna Llena), Feest van de vissers (Virgen del Carmen), allerlei soorten markten,... Alles om ons te vermaken! We kunnen hun voortdurende bereidheid om te verbeteren, om onze kust aantrekkelijker te maken,... alleen maar toejuichen. Het is een belangrijke bron van toerisme.

Wat ons betreft, spreken we graag af tijdens deze wandeling op 21 juli om onze Belgische Nationale feestdag te vieren!

We kijken ernaar uit om u daar te zien!

NOUS CONTACTER / CONTACT

EN BELGIQUE / IN BELGIË

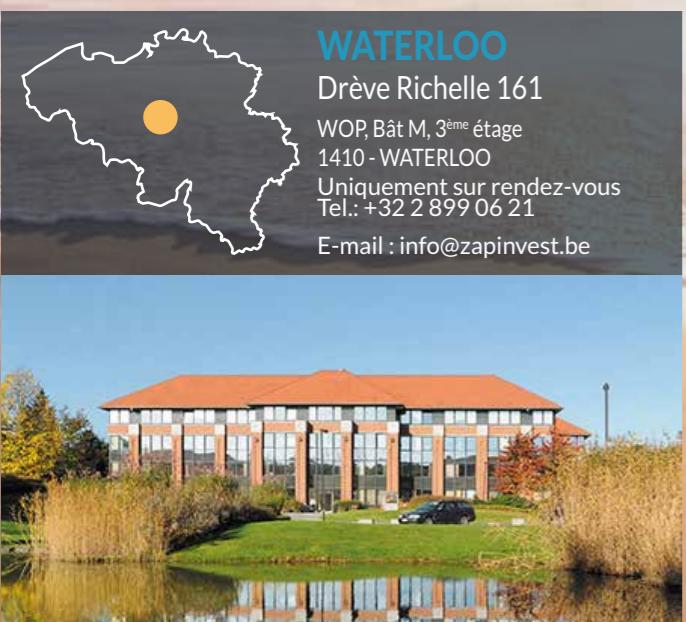
LIÈGE / LUIK
MONT SAINT-MARTIN 92
4000 - LIÈGE
Tel.: +32 4 226 40 47
E-mail : info@zapinvest.be



MALINES / MECHELEN
Kardinaal Mercierplein 2
2800 Mechelen
Enkel op afspraak
Tel.: +32 2 899 06 01
E-mail : contact@zapinvest.be



WATERLOO
Drève Richelle 161
WOP, Bât M, 3^{ème} étage
1410 - WATERLOO
Uniquement sur rendez-vous
Tel.: +32 2 899 06 21
E-mail : info@zapinvest.be



BERELDANGE
ROUTE DE LUXEMBOURG 202
L-7241 BERELDANGE,
GD LUXEMBOURG
Uniquement sur rendez-vous
Tel.: +352 671 10 10 25
E-mail : info@zapinvest.be



EN ESPAGNE / IN SPANJE

COSTA BLANCA
1 CALLE MALAQUITA, LOCAL 14
C.C. COSTA ZENIA
(ES) 03189 - ORIHUELA COSTA
Tel.: +34 965 75 45 33
E-mail : info@zapinvest.be



COSTA DEL SOL
PUERTO DE LA DUQUESA
MARINA REAL - LOCAL 1
(ES) 29692 - MANILVA
Tel.: +34 952 89 33 47
E-mail : info@zapinvest.be





Casas y Tapas

Zapinvest

www.zapinvest.be
E-mail : info@zapinvest.be